

Số: /TB-UBND

Xuân Thái, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Xuân Thái, tỉnh Thanh Hóa năm 2026

Thực hiện quy định tại điểm a khoản 5 Điều 125 Luật đất đai năm 2024 và điểm n khoản 1 Điều 14 Nghị định 151/2025/NĐ-CP Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Công văn số 1672/STP-HCBTTP ngày 25/7/2025 của Sở Tư pháp về việc hướng dẫn quy trình thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền của UBND cấp xã, phường; Văn bản số 2052/STP-HCBTTP ngày 20/8/2025 của Sở Tư pháp về việc triển khai một số nội dung về đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Nghị định số 226/2025/NĐ-CP;

Quyết định số 180/QĐ-UBND ngày 20/05/2026 của Chủ tịch UBND xã Xuân Thái về việc phê duyệt danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Xuân Thái năm 2026.

UBND xã Xuân Thái công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Xuân Thái, tỉnh Thanh Hóa năm 2026, cụ thể như sau:

- Tổng số khu đất thực hiện đấu giá: 01 khu đất (01 mặt bằng).
- Tổng diện tích theo các mặt bằng quy hoạch: 1,06 ha.
- Diện tích đất dự kiến đấu giá và thu tiền sử dụng đất: 0,38 ha.

(Có danh mục các khu đất đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo)

Phòng Văn hóa xã hội chủ trì phối hợp Trung tâm cung ứng dịch vụ công và các đơn vị liên quan để thực hiện công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, cổng thông tin điện tử của UBND cấp tỉnh, cổng thông tin điện tử của UBND xã theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Thanh Hóa (b/c);
- Sở NN & MT (b/c);
- Sở Tư pháp (b/c);
- Thường trực Đảng ủy xã (b/c);
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Cổng thông tin đấu giá QSDĐ quốc gia;
- Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử UBND xã Xuân Thái;
- Các phòng: Kinh tế; Văn hóa xã hội;
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công;
- Lưu VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Sang

UBND XÃ XUÂN THÁI

DANH MỤC

Các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Xuân Thái năm 2026

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2026 của UBND xã Xuân Thái)

ST T	Tên dự án (MBQH)	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích theo quy hoạch (MBQH) (ha)	Tổng diện tích đất dự kiến đấu giá (ha)	Tổng diện tích đất dự kiến thu tiền sử dụng đất (ha)	Tổng diện sử dụng đất dự kiến thu (triệu đồng)	Đánh giá sự phù hợp của Dự án đối với Quy hoạch sử dụng đất và các Quy hoạch có liên quan (nếu có)	Ghi chú
1	Đấu giá QSD đất ở tại Thôn Đòng Lườn	Thôn Đòng Lườn	1,06	0,38	0,38	7.236	Phù hợp quy hoạch	
	Tổng		1,06	0,38	0,38	7.236		