

Số: /TB-UBND

Thiệu Quang, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở năm 2026 trên địa bàn xã Thiệu Quang

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật Đất đai sửa đổi số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2024/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân quyền thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 về quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 27/02/2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc thông qua các công trình dự án phải thu hồi đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng đất rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 1 năm 2026;

Căn cứ quỹ đất hiện có trên địa bàn xã Thiệu Quang.

Ủy ban nhân dân xã Thiệu Quang thông báo nội dung sau:

1. Thông báo kế hoạch, danh mục khu đất dự kiến thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở năm 2026 trên địa bàn xã Thiệu Quang, cụ thể theo phụ lục chi tiết kèm theo Thông báo này.

2. Thông báo này được công khai trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh Thanh Hóa, cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân xã Thiệu Quang.

3. Kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải thông tin này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.

4. Giao Văn phòng HĐND & UBND xã công khai thông báo này trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, Cổng thông tin điện tử xã Thiệu Quang.

5. Giao phòng Kinh tế xã phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu thực hiện các trình tự, thủ tục để đấu giá quyền sử dụng đất ở theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Thiệu Quang thông báo công khai để các tổ chức, cá nhân được biết.

***Nơi nhận:***

- Văn phòng UBND tỉnh (b/c);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (b/c);
- Sở Tư pháp (b/c);
- Chủ tịch UBND xã (b/c);
- Văn phòng HĐND và UBND xã (để thực hiện);
- Phòng Kinh tế xã (để thực hiện);
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Long Giang**

**DANH MỤC DỰ ÁN ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở NĂM 2026**

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng 3 năm 2026 của UBND xã Thiệu Quang)

Số TT	Tên dự án (MBQH)	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích theo quy hoạch (MBQH) (ha)	Diện tích đầu giá thu tiền sử dụng đất (ha)	Diện tích đầu tư hạ tầng kỹ thuật (ha)	Sự phù hợp của Dự án đối với Quy hoạch sử dụng đất và các Quy hoạch có liên quan (nếu có); Kế hoạch sử dụng đất hàng năm được phê duyệt
1	Khu dân cư Thôn 6, xã Thiệu Quang	Xã Thiệu Quang	6,53	2,41	4,12	Phù hợp Quy hoạch đô thị Giang Quang đến năm 2045 theo Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 của UBND tỉnh Thanh Hoá
2	Khu dân cư thôn Chí Cường 1+2, xã Thiệu Quang	Xã Thiệu Quang	4,31	1,60	2,71	Phù hợp Quy hoạch đô thị Giang Quang đến năm 2045 theo Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 của UBND tỉnh Thanh Hoá
3	Khu dân cư thôn Nam bằng 2, xã Thiệu Quang	Xã Thiệu Quang	2,25	0,78	1,47	Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Thiệu Hoá theo Quyết định số 2576/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 của UBND tỉnh Thanh Hoá
4	Khu dân cư thôn Xứ Nhân 1, xã Thiệu Quang	Xã Thiệu Quang	1,96	0,80	1,16	Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Thiệu Hoá theo Quyết định số 2576/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 của UBND tỉnh Thanh Hoá
5	Khu dân cư Bái Đồng Gia, thôn Quyết Thắng, thôn Đương Phong	Xã Thiệu Quang	1,72	0,18	Đã đầu tư hạ tầng	Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Thiệu Hoá theo Quyết định số 2576/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 của UBND tỉnh Thanh Hoá

