

Số: /TB-UBND

Hoàng Lộc, ngày tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc công bố Kế hoạch, Danh mục đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn
xã Hoàng Lộc, tỉnh Thanh Hoá năm 2026**

Căn cứ Điểm a, Khoản 5, Điều 125 Luật Đất đai năm 2024 quy định về giao đất, cho thuê đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất;

Căn cứ Điểm n, Khoản 1, Điều 14 Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3467/QĐ-UBND ngày 03/11/2025 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến từng đơn vị hành chính cấp xã, tỉnh Thanh Hoá, thời kỳ 2021-2030;

Căn cứ các Văn bản của Sở Tư pháp: số 1562/STP-HCBTTP ngày 25/7/2025 về việc hướng dẫn quy trình thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền của UBND cấp xã, phường; số 2052/STP-HCBTTP ngày 20/8/2025 về việc triển khai một số nội dung về đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Nghị định số 226/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 20/3/2026 của UBND xã Hoàng Lộc về việc phê duyệt Danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã Hoàng Lộc;

UBND xã Hoàng Lộc công bố Kế hoạch Danh mục các khu đất đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã, cụ thể như sau:

STT	Tên Dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích đấu giá (ha)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được sau khi trừ chi phí (nghìn đồng)	Mục đích sử dụng
1	Hạ tầng kỹ thuật và KDC đấu giá QSD đất làm đường Thịnh Đông (94/MBQH-UBND ngày 16/12/2019) (MB số 03)	1,12	0,02	1.120.000	ONT
2	Mặt bằng khu dân cư thôn 9, xã Hoàng Thịnh (104/MBQH-UBND ngày 16/12/2019) (MB số 16)	1,55	0,05	3.850.000	ONT
3	Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng phân lô đất ở tại thôn 3 xã Hoàng Thái (MBQH số	0,27	0,02	1.000.000	ONT

	08/MBQH-UBND ngày 16/3/2021)				
4	Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng phân lô đất ở tại thôn 3 xã Hoàng Thái (MBQH số 66/MBQH-UBND ngày 20/7/2020)	1,05	0,24	9.120.000	ONT
5	Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng phân lô đất ở tại thôn 2 xã Hoàng Thái (MBQH số 02/MBQH-UBND ngày 25/01/2021)	1,20	0,02	960.000	ONT
6	Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng phân lô đất ở tại thôn 2, xã Hoàng Thái (MBQH số 87/MBQH-UBND ngày 15/9/2021)	0,90	0,04	1.920.000	ONT
7	Hạ tầng đất ở khu dân cư tại thôn Bắc Đoan Vỹ, xã Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa (72/MBQH-UBND ngày 16/7/2021)	0,79	0,03	1.500.000	ONT
8	Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng phân lô đất ở tại thôn Bọt Trung, xã Hoàng Tân (MBQH được phê duyệt tại QĐ 4331/QĐ-UBND ngày 23/9/2024)	1,09	0,41	7.937.000	ONT
9	Mặt bằng khu dân cư thôn 2, xã Hoàng Thành (MBQH được phê duyệt tại QĐ số 2736/QĐ-UBND ngày 01/7/2024 của UBND tỉnh)	1,64	0,53	15.360.000	ONT
10	Mặt bằng khu dân cư thôn Hàm Ninh, xã Hoàng Trạch (Mặt bằng quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 4535/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện)	2,93	1,38	24.420.000	ONT
11	Mặt bằng khu dân cư thôn 8, xã Hoàng Thành (nay là xã Hoàng Lộc) (MBQH được phê duyệt tại QĐ số 4133/QĐ-UBND ngày 16/10/2024 của UBND tỉnh)	1,49	0,51	40.400.000	ONT
	Tổng cộng: 11 Dự án	14,03	3,25	107.587.000	

UBND xã Hoàng Lộc thông báo để đăng tải công khai trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản, Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hoá, Cổng thông tin điện tử xã Hoàng Lộc theo quy định./.

Nơi nhận:

- Văn phòng UBND tỉnh (để đăng Website của UBND tỉnh);
- Thường trực Đảng uỷ xã (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (B/c);
- Các phòng: KT; Văn phòng; VH-XH;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS (để đăng thông báo);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hoá (để đăng thông báo);
- Cổng thông tin điện tử của UBND xã (để đăng thông báo);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Chu Hữu Khuyến