

SỞ TƯ PHÁP THANH HOÁ
TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 308/TB-TTĐVĐG

Thanh Hoá, ngày 28 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT (GIẢ ĐỊNH)
(Hình thức đấu giá: Trực tuyến)

Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Hóa.

Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

I. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước và bước giá: Quyền sử dụng đất gồm 02 lô đất ở, gồm:

STT	Lô đất	Giá khởi điểm để đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
1	Lô A	500.000.000	5.000.000
2	Lô B	600.000.000	6.000.000

II. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

1. Thời gian tham khảo hồ sơ và hướng dẫn đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 29/8/2025 đến ngày 04/9/2025, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

2. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút ngày 04/09/2025 tại trang đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn.

Người tham gia đấu giá mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và đăng ký tài khoản truy cập trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn. Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để được hướng dẫn cách thức mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến, cách thức tham gia đấu giá, trả giá và các nội dung cần thiết khác khi tham gia cuộc đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến.

4. Thời gian địa điểm tổ chức buổi đấu giá trực tuyến giả định:

- Cuộc đấu giá được tổ chức vào ngày **05/9/2025**, cụ thể thời gian trả giá các lô đất như sau:

+ Lô A: Từ 09 giờ 00 phút đến 10 giờ 00 phút.

+ Lô B: Từ 09 giờ 00 phút đến 10 giờ 20 phút.

- Tại địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn.

5. Đối tượng được tham gia đấu giá: Cá nhân đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc trường hợp quy định tại Khoản 5 Điều 9, Khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản được đăng ký tham gia đấu giá.

6. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Khách hàng truy cập vào trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn để đăng ký tài khoản và đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến.

- Mỗi cá nhân, tổ chức chỉ được sử dụng duy nhất một tài khoản để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến.

- Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nhấn nút “Đăng ký tham gia đấu giá” trong thời gian quy định.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: “**Đấu giá bằng hình thức trực tuyến**”.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá theo địa chỉ như trên hoặc qua số điện thoại: 02373.859.453./.

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải thông báo này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- Công TTĐT UBND tỉnh Thanh Hóa; Công TTĐT Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản (để đăng tải);

- Lưu: VT, HS.



Loại tài sản (đơn vị)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá bán (đồng)	Loại tài sản (đơn vị)
1.0 A	5.000.000	500.000.000	1.0 A
1.0 B	5.000.000	500.000.000	1.0 B