

Số: 706/TB – ĐA

Thanh Hoá, ngày 23 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 01)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh, Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

2. Người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa - Địa chỉ: Số 71 Bùi Khắc Nhất, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

2. Thông tin về tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản đấu giá là:

- 01 dây chuyền kim loại màu vàng chế tác dạng các mắt xích hình bầu dục nối với nhau (gồm 02 đoạn tách rời có chiều dài khác nhau) có tổng khối lượng 5,60 gam. (Theo kết luận giám định số 6113/KL-KTHS ngày 12/08/2024 của Viện khoa học hình sự-Bộ công an, là vàng (Au), hàm lượng AU trung bình 99,92%.)

- 01 dây chuyền kim loại màu vàng chế tác dạng các mắt xích dài nối với nhau có tổng khối lượng 5,60 gam. (Theo kết luận giám định số 6113/KL-KTHS ngày 12/08/2024 của Viện khoa học hình sự-Bộ công an, là vàng (Au), hàm lượng Au trung bình 99,87%.)

- 01 nhẫn kim loại màu vàng dạng tròn trơn có khối lượng 1,86 gam. (Theo kết luận giám định số 6113/KL-KTHS ngày 12/08/2024 của Viện khoa học hình sự-Bộ công an, là vàng (Au), hàm lượng Au 99,90%.)

- 01 nhẫn kim loại màu vàng, mặt nhẫn hình tròn có gắn các viên vật liệu không màu có tổng khối lượng 1,18 gam (tính cả các viên vật liệu). Theo kết luận giám định số 6113/KL-KTHS ngày 12/08/2024 của Viện khoa học hình sự-Bộ công an, là hợp kim vàng (Au), bạc (Ag), đồng (Cu), kẽm (Zn); hàm lượng Au 41,58%, Ag 7,05%.)

- 01 nhẫn kim loại màu vàng, mặt nhẫn hình vuông có khối lượng 7,44 gam. (Theo kết luận giám định số 6113/KL-KTHS ngày 12/08/2024 của Viện khoa học hình sự-Bộ công an, là vàng (Au), hàm lượng Au 99,81%.)

- 01 lắc tay kim loại màu vàng có gắn cá viên vật liệu không màu có tổng khối lượng 8,96 gam (tính cả các viên vật liệu). (Theo kết luận giám định số 6113/KL-KTHS ngày 12/08/2024 của Viện khoa học hình sự-Bộ công an, là hợp kim vàng (Au), bạc (Ag), đồng (Cu), kẽm (Zn); hàm lượng Au 41,59%, Ag 7,03%.)

Lưu ý: Toàn bộ tài sản nêu trên đã được Phòng THADS khu vực 7 niêm phong trong 01 phong bì (theo Biên bản niêm phong tài sản ngày 13/6/2025) và giao bảo quản tại Phòng giao dịch số 7- Kho bạc nhà nước khu vực 11. Vì vậy người đăng ký tham gia đấu giá mua theo thông tin chi tiết đã thông báo nêu trên và không được trực tiếp xem hiện trạng tài sản đã niêm phong.



3.2. Giá khởi điểm, Bước giá để tổ chức đấu giá:

- Giá khởi điểm: **69.797.520** đồng (Bằng chữ: Sáu mươi chín triệu bảy trăm chín mươi bảy nghìn năm trăm hai mươi đồng).

Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí.

Người mua được tài sản có trách nhiệm liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm các thủ tục chứng nhận quyền sử dụng, quyền sở hữu đối với tài sản mua trúng đấu giá; Các khoản thuế, phí, lệ phí, chi phí phát sinh liên quan đến tài sản được thực hiện theo quy định của pháp luật.

- Bước giá là: 6.000.000 đồng (Sáu triệu đồng).

3.3. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- **Tiền mua hồ sơ: 50.000** đồng/01 bộ hồ sơ (Năm mươi nghìn đồng trên một bộ hồ sơ).

- **Tiền đặt trước: 13.000.000** đồng/01 hồ sơ (Mười ba triệu đồng trên một hồ sơ).

4. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

4.1. Đối tượng tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá và không thuộc trường hợp pháp luật quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản hiện hành.

4.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (Theo mẫu của Công ty đấu giá Đức Anh);
- CCCD photo (Trường hợp người chưa có CCCD thì khi đăng ký tham gia đấu giá phải xin giấy xác nhận thông tin cư trú) (đối với cá nhân);
- Đăng ký kinh doanh; BB hợp HĐTV vv tham gia đấu giá (Bản gốc), CCCD người đại diện (đối với tổ chức).

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng theo quy định của Pháp luật.

Lưu ý: Người mua, nộp hồ sơ là cá nhân cần xuất trình CCCD. Người mua, nộp hồ sơ là doanh nghiệp cần có giấy giới thiệu của doanh nghiệp đến mua, nộp hồ sơ, CCCD của người đi mua, nộp hồ sơ đấu giá. Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không nộp hồ sơ trực tiếp được có thể uỷ quyền bằng văn bản cho người khác đi nộp thay.

4.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

- a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định.
- b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá và đảm bảo các nội dung quy định.
- c) Hồ sơ phải được thẩm định đủ điều kiện theo các tiêu chuẩn quy định.
- d) Nộp đủ tiền theo quy định.
- đ) Chứng minh là người đăng ký tham gia đấu giá.

5. Hình thức, phương thức đấu giá, cách thức trả giá hợp lệ:

5.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá theo hình thức trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

5.2. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

5.3. Cách thức trả giá hợp lệ: Giá trả mua tài sản ít nhất phải bằng giá khởi điểm trở lên đối với lần trả giá đầu tiên. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả.

Cách thức trả giá như sau: Giá khởi điểm + (Bước giá x n); Trong đó n là số tự nhiên: 0,1,2,3,4,5.....

6. Thời gian, địa điểm tổ chức thực hiện việc đấu giá:

6.1. Thời gian, địa điểm xem giấy tờ về tài sản:

- Thời gian, địa điểm: Từ ngày **25/7/2025 đến hết 17h00 ngày 30/7/2025** – Cty đấu giá hợp danh Đức Anh; Phòng THADS khu vực 7 (trong giờ hành chính).

6.2. Thời gian, địa điểm bán, mua, nộp hồ sơ (đăng ký tham gia đấu giá): Từ ngày **25/7/2025 đến hết 17h00 ngày 05/8/2025** (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh.

Hồ sơ đã mua, nộp không được hoàn trả lại.

6.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày **25/7/2025 đến hết 17h00 ngày 05/8/2025** (trong giờ hành chính).

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản công ty:

- Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh
- Số tài khoản **3500201017988** tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa;

Nội dung nộp tiền đặt trước: [Họ tên] nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản phòng thi hành án dân sự khu vực 7.

Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được “PHÁT SINH CÓ” trong tài khoản Ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh trong thời gian hợp lệ nêu trên.

6.4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: **9h00 ngày 08/8/2025** tại Phòng THADS khu vực 7 – Thanh Hóa.

Địa chỉ: Đường Trịnh Khả, xã Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh - địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

Nơi nhận:

- Phòng THADS khu vực 7 – Thanh Hóa;
- CTTĐT Quốc Gia về DGTS;
- CTTĐT UBND Tỉnh Thanh Hóa;
- Đăng báo;
- Bên phải thi hành án;
- Niêm yết;
- Lưu Vp Cty.



Đấu giá viên: Nguyễn Anh Đức

