

Thanh Hóa, ngày 23 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO ĐIỀU CHỈNH SỬA ĐỔI

**Về giá khởi điểm, thời gian thực hiện tổ chức đấu giá khoản nợ trong
Thông báo số 397/TB-ĐA và Quy chế đấu giá ban hành theo QĐ số 398/QĐ-ĐA
ngày 12/5/2025 của công ty đấu giá hợp danh Đức Anh**

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 397/TB-ĐA ngày 12/5/2025 của công ty đấu giá hợp danh Đức Anh;

Căn cứ Quy chế đấu giá khoản nợ ban hành kèm theo quyết định số 398/ QĐ-ĐA ngày 12/5/2025 của công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh

Căn cứ Quyết định số 1654/ NHNo.NTH.KHDN ngày 20/5/2025 của Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nam Thanh Hóa về việc điều chỉnh giá khởi điểm bán đấu giá khoản nợ của công ty cổ phần ô tô Minh Chánh.

Căn cứ Thông báo số 1655/ NHNo.NTH.KHDN ngày 22/5/2025 của Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nam Thanh Hóa về việc điều chỉnh giá khởi điểm bán đấu giá khoản nợ của công ty cổ phần ô tô Minh Chánh.

Nay công ty đấu giá hợp danh Đức Anh xin thông báo điều chỉnh sửa đổi về giá khởi điểm, thời gian thực hiện tổ chức đấu giá khoản nợ trong Thông báo số 397/TB-ĐA và Quy chế đấu giá ban hành theo QĐ số 398/QĐ_ĐA ngày 12/5/2025 của công ty đấu giá hợp danh Đức Anh với nội dung đầy đủ như sau:

1. Giá khởi điểm tổ chức đấu giá điều chỉnh là:

- Giá khởi điểm: **18.768.744.000 đồng** (Bằng chữ: Mười tám tỷ, bảy trăm sáu tám triệu bảy trăm bốn bốn nghìn đồng).

Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp theo quy định liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu khoản nợ. Các khoản thuế, phí này người có khoản nợ bán đấu giá, người mua được khoản nợ thực hiện theo quy định của Nhà nước.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức thực hiện việc đấu giá:

2.1. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về tài sản tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm: Từ ngày đăng Thông báo này đến 16h 00 ngày **01/7/2025** - Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh, địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa (trong giờ hành chính).

- Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu thực địa tài sản đảm bảo cho khoản nợ và tham khảo thành phần hồ sơ, điều kiện, cách thức, quy chế đấu giá được niêm yết bằng thông báo bán đấu giá công khai tại Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh, tại nơi tổ chức cuộc đấu giá, tại UBND phường Đông Vệ và tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn chi nhánh Nam Thanh Hóa.

Người đăng ký xem tài sản đảm bảo phải tự túc phương tiện và chịu các loại chi phí đi xem tài sản, nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có).

2.2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán, mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá: Từ ngày đăng Thông báo này **đến 17h ngày 01/7/2025** (giờ hành chính) tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh, địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày ban hành Thông báo này **đến 17h ngày 01/7/2025** (giờ hành chính)

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản công ty:

- Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh
- Số tài khoản: 3534201027074 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Ba Đình - Nam Thanh Hóa;

Nội dung nộp tiền đặt trước: [Họ tên]- nộp tiền đặt trước đấu giá khoản nợ của Ngân hàng.

Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được “PHÁT SINH CÓ” trong tài khoản Ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh trong thời gian hợp lệ nêu trên.

2.4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **8h30 ngày 04/7/2025** - Tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh, địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Các nội dung khác trong Thông báo số: 397/TB-ĐA và Quy chế đấu giá ban hành theo QĐ số 398/QĐ_ĐA ngày 12/5/2025 của công ty đấu giá hợp danh Đức Anh vẫn giữ nguyên và có hiệu lực theo quy định.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh - địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0904235586.

Nơi nhận:

- NH Nông nghiệp và phát triển Nông thôn - Chi nhánh Nam Thanh Hóa;
- NH Nông nghiệp và phát triển Nông thôn - Chi nhánh Ba Đình, Nam Thanh Hóa
- Công TTĐT Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Công TTĐTQG về ĐG tài sản -BTP;
- UBND phường Đông Vệ;
- Người tham gia đấu giá;
- Bên thế chấp; Bên được đảm bảo;
- Lưu Vp Cty



Đấu giá viên: Nguyễn Anh Đức