

Số: /SXD-QLN Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v đề nghị đăng tải công bố công khai về các thiết kế mẫu nhà ở điển hình trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh để người dân tham khảo, lựa chọn xây dựng, sửa chữa nhà ở trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đào Thanh Tùng tại Công văn số 3644/UBND-CNXXDKH ngày 24/3/2025 về việc khẩn trương tham mưu, thực hiện công bố các mẫu nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát; trong đó có nội dung: “*Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan: (1) Khẩn trương tham mưu, thực hiện công bố thiết kế mẫu trên cổng thông tin điện tử của tỉnh và cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng để người dân tham khảo, lựa chọn xây dựng, sửa chữa nhà ở, hoàn thành và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 31/3/2025.*”.

1. Về việc thiết kế, giới thiệu, cung cấp mẫu thiết kế nhà ở để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa:

a) UBND tỉnh Thanh Hóa đã báo cáo Bộ Xây dựng tại Công văn số 15570/UBND-CN ngày 21/10/2024<sup>1</sup> và Công văn số 18514/UBND-CN ngày 12/12/2024<sup>2</sup>; trong đó có nội dung:

“... a) Ngày 17/10/2023, Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa đã giới thiệu các mẫu thiết kế nhà ở để người dân tham khảo, lựa chọn tại Công văn số 7160/SXD-QLN (gồm 05 mẫu thiết kế nhà ở).

... b) Ngày 29/7/2024, Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa giới thiệu, cung cấp mẫu thiết kế nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo, để các địa phương tham khảo, trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa tại Công văn số 5576/SXD-QLN (gồm 03 mẫu thiết kế nhà ở).”.

b) Ngày 03/01/2025, Sở Xây dựng đã giới thiệu các mẫu thiết kế nhà ở để người dân tham khảo, lựa chọn tại Công văn số 43/SXD-QLN<sup>3</sup> (gồm 18 mẫu thiết kế nhà ở).

<sup>1</sup> Về việc báo cáo rà soát số liệu thống kê, đối tượng được thụ hưởng về chính sách hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng; rà soát việc triển khai xây dựng các mẫu thiết kế nhà ở theo quy định tại Nghị định số 131/2021/NĐ-CP, theo yêu cầu tại Thông báo số 470/TB-VPCP của Văn phòng Chính phủ.

<sup>2</sup> Về việc báo cáo triển khai nghiên cứu, thiết kế một số mẫu nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát.

2. Trên cơ sở thiết kế, giới thiệu, cung cấp mẫu thiết kế nhà ở đã nêu trên; căn cứ ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đà Thanh Tùng tại Công văn số 3644/UBND-CNXXDKH ngày 24/3/2025 và Bộ Xây dựng tại Công văn số 780/BXD-QLN ngày 21/3/2025. Sở Xây dựng đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải công bố công khai về thiết kế mẫu nhà ở điển hình trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh để người dân tham khảo, lựa chọn xây dựng, sửa chữa nhà ở. Cụ thể:

- Nội dung đăng tải: Đăng tải 26 mẫu thiết kế nhà ở theo các Công văn số 7160/SXD-QLN ngày 17/10/2023, Công văn số 5576/SXD-QLN ngày 29/7/2024, Công văn số 43/SXD-QLN ngày 03/01/2025 của Sở Xây dựng, trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh Thanh Hóa.

- Thời gian đăng tải: Đến hết năm 2030.

Sở Xây dựng kính đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh phối hợp (do hồ sơ có dung lượng lớn nên Sở Xây dựng gửi file trên drive theo đường dẫn sau:

[https://drive.google.com/file/d/11blcnNnTVsFHs4l\\_mYks\\_6DNYbDa3zXK/view?usp=sharing](https://drive.google.com/file/d/11blcnNnTVsFHs4l_mYks_6DNYbDa3zXK/view?usp=sharing)

chi tiết liên hệ đ/c Trịnh Ngọc Tân - Phòng Quản lý nhà và Thị trường bất động sản, điện thoại: 0982.610.890)/.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Giám đốc Sở (để b/cáo);
- VT Sở kthuc nvu
- Lưu: VT, QLN\_T.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Thanh Bình**

---

<sup>3</sup> triển khai thực hiện Công văn số 19164/UBND-CN ngày 24/12/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về triển khai, thực hiện Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ.