

Số: 591/TB – ĐA

Thanh Hoá, ngày 14 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 01)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh, tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đồng Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tên người có tài sản: Trung tâm chăm sóc, nuôi dưỡng người có công Thanh Hóa - Phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản đấu giá:

Xe 01: Xe ô tô cứu thương có 07 chỗ, Biển kiểm soát số 36B-1509, nhãn hiệu Mitsubishi, số loại L300, số máy 4G63NY2692, số khung JMYHNP13WAA000269, màu sơn trắng, sản xuất năm 2009 tại Nhật Bản, mang tên chủ xe: Trung tâm điều dưỡng người có công.

Xe 02: Xe ô tô khách có 15 chỗ, Biển kiểm soát số 36B-1655, nhãn hiệu Toyota, số loại HIACE-RZH115L, số máy 2RZ-3087985, số khung RZH115-3000998, màu sơn trắng, sản xuất năm 2003 tại Việt Nam, mang tên chủ xe: Trung tâm điều dưỡng thương binh nặng.

Hiện trạng xe: Xe ô tô đã sử dụng quá thời hạn sử dụng và quá số km sử dụng theo quy định, xe đã hao mòn, xuống cấp, hư hỏng nặng, không an toàn để lưu hành.

* Tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá: Là tài sản được phép thanh lý theo Quyết định số 3669/QĐ-UBND ngày 11/9/2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thanh lý tài sản công (xe ô tô); Tài sản đã được Công ty cổ phần định giá và dịch vụ tài chính Việt Nam VVFC – Chi nhánh Bắc Trung Bộ thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 001/2024/18/VVFC-BTB ngày 30/9/2024.

3.2. Giá khởi điểm; Bước giá:

- Giá khởi điểm của 02 xe là: 41.600.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi một triệu sáu trăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT) nhưng chưa bao gồm chi phí, lệ phí liên quan đến việc mua bán tài sản, chi phí vận chuyển; chi phí, lệ phí trước bạ (Theo quy định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền), lệ phí đăng ký, đăng kiểm xe, phí đường bộ và các chi phí khác phát sinh (nếu có), người trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên.

Lưu ý: Người mua tài sản trả giá theo giá khởi điểm của 02 xe, không mua lẻ từng xe.

- Bước giá: là phần cộng thêm để xác định giá trả tối thiểu hợp lệ của vòng đấu bỏ sung. Áp dụng trong trường hợp sau khi công bố kết quả kiểm phiếu có từ hai



người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, hợp lệ. Đấu giá viên tổ chức vòng đấu bổ sung cho những khách hàng có giá bằng nhau theo hình thức bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá. Bước giá quy định là 1% mức giá trả cao nhất bằng nhau.

3.3. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- *Tiền mua hồ sơ: 50.000 đồng/01 bộ hồ sơ (Bằng chữ: Năm mươi nghìn đồng trên một bộ hồ sơ).*

- *Tiền đặt trước: 8.000.000 đồng/01 hồ sơ (Bằng chữ: Tám triệu đồng trên một hồ sơ).*

4. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

4.1. Đối tượng tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá và không thuộc trường hợp pháp luật quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

4.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (*Theo mẫu của Công ty đấu giá Đức Anh*);
- Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản (*Theo mẫu của Công ty đấu giá Đức Anh*);

- Phiếu trả giá (*Theo mẫu của Công ty đấu giá Đức Anh*);

- CCCD photo (Nếu chưa có CCCD thì khi đăng ký tham gia đấu giá phải xin giấy xác nhận thông tin cư trú) (đối với cá nhân);

- Đăng ký kinh doanh; BB hợp HĐTV vv tham gia đấu giá (Bản gốc), CCCD người đại diện (đối với tổ chức).

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng theo quy định của Pháp luật.

Người mua, nộp hồ sơ là cá nhân cần xuất trình CCCD. Người mua, nộp hồ sơ là doanh nghiệp cần có giấy giới thiệu của doanh nghiệp đến mua, nộp hồ sơ, CCCD của người đi mua, nộp hồ sơ đấu giá. Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không nộp hồ sơ trực tiếp được có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác đi nộp thay.

4.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá và đảm bảo các nội dung quy định.

c) Hồ sơ phải được thẩm định đủ điều kiện theo các tiêu chuẩn quy định.

d) Nộp đủ tiền theo quy định.

đ) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

5. Hình thức, phương thức đấu giá, cách thức trả giá hợp lệ, phiếu trả giá hợp lệ:

5.1. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp. Người tham gia ghi đầy đủ thông tin vào phiếu trả giá bỏ vào phong bì (Phiếu trả giá của người tham gia đấu giá phải được bọc bằng giấy đảm bảo tính bảo mật, bỏ vào phong bì có chữ ký của người tham gia đấu giá tại các mép của phong bì đựng phiếu trả giá) và nộp lại đơn vị tổ chức đấu giá cùng với việc nộp tiền đặt trước. Tại cuộc đấu giá, Đấu giá viên kiểm phiếu và công bố kết quả đấu giá.

5.2. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

5.3. Cách thức trả giá hợp lệ: giá trả mua tài sản phải bằng giá khởi điểm trở lên. Trường hợp người tham gia đấu giá trả dưới giá khởi điểm thì được xem là phiếu trả giá không hợp lệ, phiếu trả giá đó sẽ bị loại.

5.4. Quy định về phiếu trả giá:

a) Phiếu trả giá hợp lệ:

- Phiếu trả giá hợp lệ là phiếu phải ghi đầy đủ thông tin, chính xác vào phiếu trả giá do công ty đấu giá hợp danh Đức Anh phát hành.

- Trong phiếu trả giá, người tham gia đấu giá ghi giá trả bằng số hoặc bằng chữ vào phiếu trả giá. Trường hợp người tham gia đấu giá trả giá ghi số tiền bằng số và bằng chữ trong phiếu trả giá thì phải giống nhau. Trường hợp số tiền ghi bằng số và ghi bằng chữ trong phiếu trả giá khác nhau thì số tiền ghi bằng chữ là căn cứ để xác định số tiền người tham gia đấu giá đã trả giá của tài sản đó. Trường hợp số tiền bằng số không rõ ràng, không có nghĩa thì căn cứ số tiền bằng chữ và ngược lại. Trường hợp cả số tiền bằng số và số tiền bằng chữ đều không rõ, không xác định được thì phiếu trả giá bị loại.

b) Phiếu trả giá không hợp lệ:

- Phiếu trả giá không phải do Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh phát hành, không đóng dấu treo của Công ty;

- Giá trả ghi trong phiếu trả giá thấp hơn giá khởi điểm;

- Giá trả bằng số hoặc bằng chữ không rõ ràng, không đọc được giá đã trả;

- Phiếu không còn nguyên vẹn, rách nát;

- Phiếu nộp sau khi hết thời hạn nộp phiếu trả giá.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức thực hiện việc đấu giá:

6.1. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản: Từ ngày **15/10/2024** đến hết ngày **21/10/2024** (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Trung tâm chăm sóc, nuôi dưỡng người có công Thanh Hóa - Phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Khách hàng có nhu cầu xem tài sản mời đến Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh nhận giấy giới thiệu.

- Khách hàng tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản đấu giá, xem tài sản và tham khảo thành phần hồ sơ, điều kiện, cách thức, quy chế đấu giá được niêm yết

TY
IA
NI
NH
T. TH

bằng thông báo đấu giá công khai tại Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh, nơi tổ chức cuộc đấu giá và nơi trưng bày tài sản.

- Người đăng ký xem tài sản phải tự túc phương tiện và chịu các loại chi phí đi xem tài sản, nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có)

6.2. Thời gian, địa điểm tham khảo, bán, nộp hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày **15/10/2024 đến hết ngày 23/10/2024** (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh - Địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

6.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày **23/10/2024 đến hết ngày 25/10/2024**.

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh, Số tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - CN tỉnh Thanh Hóa;

Nội dung nộp tiền đặt trước: [Họ tên]. nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản là 02 (Hai) xe ô tô thanh lý của Trung tâm chăm sóc, nuôi dưỡng người có công Thanh Hóa.

6.4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **8h30 ngày 26/10/2024** tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh - địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

Nơi nhận:

- Trung tâm chăm sóc, nuôi dưỡng người có công Thanh Hóa;
- CTTĐT quốc gia về ĐGTS;
- CTTĐT UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Người tham gia đấu giá;
- Niêm yết;
- Lưu Vp Cty.

GIÁM ĐỐC



Đấu giá viên: Nguyễn Anh Đức