

Số: 477/TB-TTĐVĐG

Thanh Hoá, ngày 27 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá quyền sử dụng đất xã Dân Quyền của UBND huyện Triệu Sơn (Địa chỉ: thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa).

1. **Tài sản đấu giá là:** Quyền sử dụng đất gồm 09 lô đất ở; diện tích từ 125 m²/lô đến 250,5 m²/lô, thuộc Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn 6, thôn 7, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Mục đích sử dụng đất: Đất ở. Thời hạn giao đất: Lâu dài

2. **Giá khởi điểm:** Từ 562.500.000 đồng/lô đến 1.169.835.000 đồng/lô;

3. **Tiền bán hồ sơ:** 500.000 đồng/hồ sơ tham gia đấu giá.

4. **Tiền đặt trước:** Từ 112.500.000 đồng đến 233.967.000 đồng/hồ sơ tham gia đấu giá.

5. **Tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính từ ngày 02/10/2024 đến ngày 15/10/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa và UBND xã Dân Quyền.

6. **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 15/10/2024 đến ngày 17/10/2024.

7. **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** 08 giờ 00 phút, ngày 18/10/2024, tại Hội trường UBND xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa số: **1003027979** mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Thanh Hóa (Vietcombank). Khách hàng nộp lại biên lai hoặc giấy chuyển tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại nơi nộp hồ sơ.

- Tiền đặt trước nộp riêng cho từng lô đất.

- Khách hàng chỉ được tham gia đấu giá lô đất có mức tiền đặt trước đúng với mức tiền đã nộp.

8. **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Bằng bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá; Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, Phường Đông Hương, Thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hóa hoặc qua số điện thoại: 02373.859.453./

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải thông báo này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- Báo Thanh Hóa (Đăng 02 kỳ: lần 1 ngày ngày 28/9/2024, lần 2 ngày 02/10/2024);

- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS;

- Công TTĐT UBND tỉnh Thanh Hóa;

- Lưu: VT, HS.



**Phụ lục chi tiết các lô đất
tại xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

STT	Số lô	Diện tích (m ²)	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)	Giá trị khởi điểm của các lô đất (đồng)	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ
1	LK-02	125,0	4.500.000	562.500.000	112.500.000	500.000
2	LK-03	125,0	4.500.000	562.500.000	112.500.000	500.000
3	LK-04	125,0	4.500.000	562.500.000	112.500.000	500.000
4	LK-05	125,0	4.500.000	562.500.000	112.500.000	500.000
5	LK-06	125,0	4.500.000	562.500.000	112.500.000	500.000
6	LK-08	125,0	4.500.000	562.500.000	112.500.000	500.000
7	LK-16	250,5	4.670.000	1.169.835.000	233.967.000	500.000
8	LK-24	131,7	5.775.000	760.567.500	152.113.500	500.000
9	LK-25	128,7	5.500.000	707.850.000	141.570.000	500.000
Tổng		1.260,90		6.013.252.500		

MẪU GIẤY CHUYỂN TIỀN MẶT

Khách hàng nhận tiền: **TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐÁU GIÁ TÀI SẢN THANH HÓA**

Số tài khoản: **100.302.7979** mở tại **Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa (Vietcombank).**

Nội Dung: (tên cá nhân đăng ký tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn.

Lưu ý:

- Khách hàng lưu ý ghi họ tên vào phần nội dung chuyển tiền.
- Tiền đặt trước nộp riêng cho từng lô đất.
- Khách hàng chỉ được tham gia đấu giá lô đất có mức tiền đặt trước đúng với mức tiền đã nộp.