

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Hoằng Phú, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Bên có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Hoằng Hóa - Địa chỉ: Thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

**1. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất gồm 04 lô đất thuộc Khu dân cư thôn Hồng Kỳ, xã Hoằng Phú thuộc MBQH số 31/MBQH-UBND ngày 12/6/2020.

STT	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất khởi điểm để đấu giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá trị QSD đất khởi điểm để đấu giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước để đấu giá (đồng/lô)
1	1	162,9	9.000.000	1.466.100.000	293.220.000
2	2	130	9.000.000	1.170.000.000	234.000.000
3	3	130	9.000.000	1.170.000.000	234.000.000
4	4	130	10.800.000	1.404.000.000	280.800.000
		<b>552,9</b>		<b>5.210.100.000</b>	<b>1.042.020.000</b>

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/1 hồ sơ

**2. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ, thu hồ sơ, nộp tiền đặt trước và đấu giá:**

\* Xem tài sản: từ ngày 10/9/2024 đến 11/9/2024 tại Khu dân cư thôn Hồng Kỳ, xã Hoằng Phú thuộc MBQH số 31/MBQH-UBND ngày 12/6/2020.

\* Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và thu hồ sơ: từ ngày 10/9/2024 đến ngày 23/9/2024 tại UBND xã Hoằng Phú và tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

\* Nộp tiền đặt trước: từ ngày 23/9/2024 đến ngày 25/9/2024.

\* Đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 26/9/2024 tại Hội trường UBND xã Hoằng Phú.

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa số: **50110002347999** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa (BIDV). Khách hàng nộp lại biên lai hoặc giấy chuyển tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại nơi nộp hồ sơ.

- Tiền đặt trước nộp riêng cho từng lô đất (có phiếu nộp tiền kèm theo bổ sung trước cuộc đấu giá). Khách hàng chỉ được tham gia đấu giá lô đất có mức tiền đặt trước đúng với mức tiền đã nộp.

**3. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải có Mã số thuế cá nhân.

- Khách hàng nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo quy định trong quy chế đấu giá và tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

**4. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá - Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, TP.Thanh Hoá, ĐT: 0237 3859453.

**Thông báo này thay cho giấy mời.**

*Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải thông báo này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.*

**Nơi nhận:**

- Báo Thanh Hóa (để đăng 02 kỳ: lần 1 ngày 05/9, lần 2 ngày 10/9/2024);
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Trung tâm DVĐG tài sản TH ( để niêm yết);
- UBND xã Hoằng Phụ (để niêm yết)
- Lưu: VT, HS.



**GIÁM ĐỐC**

**Mai Văn Đông**