

Số: 426/TB-TTĐVĐG

Thanh Hoá, ngày 23 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá tài sản của công ty TNHH Đại Việt (Trụ sở chính: Lô 54-55 Nguyễn Trãi, phường Ba Đình, Tp. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hóa) thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Lam Sơn (địa chỉ Số 757 Bà Triệu, Phường Trường Thi, Thành phố Thanh Hoá) gồm:

1. Tài sản đấu giá: Tài sản bảo đảm thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Lam Sơn là QSDĐ và tài sản gắn liền với đất của Thửa đất số: 1395, Tờ bản đồ địa chính số 20, đo vẽ năm 2018. Địa chỉ: Đội 4, xã Cẩm Ngọc, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: **CO 421215**, số vào sổ cấp GCN: CT 06999 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá cấp ngày 01/11/2018 cấp cho Công ty TNHH Đại Việt.

- Diện tích: **575.0m²** (Bằng chữ: Năm trăm bảy mươi lăm mét vuông)

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ.

- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 04/7/2068

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước cho thuê đất trả tiền

* **Tài sản gắn liền với đất:** Loại công trình: Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Cẩm Ngọc.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
1	Nhà mái che cột bơm	200.0	200.0	Sở hữu riêng	4	./.
2	Nhà bán hàng	70.47	70.47	Sở hữu riêng	4	./.

2. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

- Giá khởi điểm: **11.483.000.000 đồng** (Mười một tỷ, bốn trăm tám mươi ba triệu đồng).

Tiền đặt trước: **575.000.000 đồng/hồ sơ**. Tiền mua hồ sơ: **500.000 đồng/hồ sơ**.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ, thu hồ sơ, thu tiền đặt trước và đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 28/8/2024 đến ngày 30/8/2024.

- Bán hồ sơ, thu hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 28/8/2024 đến ngày 10/9/2024, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/9/2024 đến ngày 12/9/2024.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **15 giờ 00 phút, ngày 13/9/2024**, tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

4. Điều kiện, cách thức đăng ký, hình thức và phương thức đấu giá.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa số TK: **5024428888** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Lam Sơn (BIDV). Khách hàng nộp lại biên lai, giấy chuyển tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại Trung tâm.

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá theo địa chỉ Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, TP. Thanh Hoá hoặc qua số điện thoại: 02373.859.453./

Thông báo này thay cho giấy mời.

Nơi nhận:

- BIDV – CN Lam Sơn;
- Trung tâm DVĐGTS Thanh Hoá; (để niêm yết);
- UBND xã Cẩm Ngọc; (để niêm yết);
- Công ty TNHH Đại Việt (để thông báo);
- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS (để đăng tải);
- Công TTĐT UBND tỉnh Thanh Hoá; (để đăng tải);
- Báo Thanh Hoá; (để đăng tải);
- Lưu VT.



Mai Văn Đông

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Loại đất (m ²)	Thời hạn	Cấp công trình	Tên nhà
1	Nhà ở xã hội	3000	3000	30 năm	4	A
2	Nhà ở xã hội	3000	3000	30 năm	4	B