

Số: 299.1/2024/TB-ĐGNAP-CNTH

Thanh Hóa, ngày 27 tháng 8 năm 2024.

## THÔNG BÁO

Về việc đính chính Thông tin 01 lô đất tổ chức đấu giá trong Quyền sử dụng đất đối với 30 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch khu dân cư mới xã An Nông, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định số 5147/QĐ-UBND ngày 27/8/2024 của UBND huyện Triệu Sơn về việc đính chính diện tích lô đất B17, Mặt bằng điều chỉnh quy hoạch cục bộ chi tiết khu dân cư mới xã An Nông đã được UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt Phương án đấu giá tại Quyết định số 1380/QĐ-UBND ngày 19/3/2024, phê duyệt đấu giá tại Quyết định số 2086/QĐ-UBND ngày 19/4/2024, phê duyệt giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 3279/QĐ-UBND ngày 16/6/2024.

Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hóa xin thông báo “Đính chính Thông tin 01 lô đất tổ chức đấu giá trong Thông báo đấu giá Quyền sử dụng đất đối với 30 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch khu dân cư mới xã An Nông, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa ” như sau:

- Thông tin 01 lô đất trước khi đính chính:

TT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/01 lô)	Tiền đặt trước (đồng/01 lô)	Tiền hồ sơ (đồng)	Ghi chú
1	B-17	128,25	6.000.000	769.500.000	153.900.000	500.000	

- Tổng tin 01 lô đất sau khi đính chính:

TT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/01 lô)	Tiền đặt trước (đồng/01 lô)	Tiền hồ sơ (đồng)	Ghi chú
1	B-17	112,5	6.000.000	675.000.000	135.000.000	500.000	

\* Bảng Phụ lục chi tiết Tài sản đấu giá, diện tích giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước thay đổi sau khi đính chính:

TT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/01 lô)	Tiền đặt trước (đồng/01 lô)	Tiền hồ sơ (đồng)	Ghi chú
----	----------------	-----------------------------	--------------------------------------	----------------------------	-----------------------------	-------------------	---------



1	<b>B-10</b>	128,00	6.000.000	768.000.000	153.600.000	500.000	
2	<b>B-11</b>	140,00	6.000.000	840.000.000	168.000.000	500.000	
3	<b>B-15</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
4	<b>B-16</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
5	<b>B-17</b>	112,5	6.000.000	675.000.000	135.000.000	500.000	
6	<b>D-01</b>	132,50	7.200.000	954.000.000	190.800.000	500.000	Hai mặt đường
7	<b>D-02</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
8	<b>D-03</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
9	<b>D-04</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
10	<b>D-05</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
11	<b>D-06</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
12	<b>D-07</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
13	<b>D-08</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
14	<b>D-09</b>	153,63	6.000.000	921.780.000	184.356.000	500.000	
15	<b>D-10</b>	138,00	6.000.000	828.000.000	165.600.000	500.000	
16	<b>D-11</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
17	<b>D-12</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
18	<b>D-13</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
19	<b>D-14</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
20	<b>D-15</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
21	<b>D-16</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
22	<b>D-17</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
23	<b>D-18</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
24	<b>D-19</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
25	<b>D-20</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
26	<b>D-21</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
27	<b>D-22</b>	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	
28	<b>D-23</b>	231,75	7.100.000	1.645.425.000	329.085.000	500.000	Hai mặt đường
29	<b>E-09</b>	195,32	6.220.000	1.214.890.400	242.978.080	500.000	Giáp CV- CX
30	<b>F-17</b>	158,00	7.200.000	1.137.600.000	227.520.000	500.000	Hai mặt đường
<b>Tổng</b>		<b>4.014,7</b>		<b>24.734.695.400</b>	<b>4.946.939.080</b>	<b>15.000.000</b>	



Thông báo này đính chính Thông tin 01 lô đất tổ chức đấu giá trong Thông báo đấu giá Quyền sử dụng đất đối với 30 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch khu dân cư mới xã An Nông, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa với nội dung như trên. Các nội dung khác không được điều chỉnh bởi Thông báo này vẫn tiếp tục có hiệu lực thi hành.

**Mọi thông tin liên hệ:** Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hóa, địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, số điện thoại: 0974.487.448 – 092.1991.678.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử về đấu giá tài sản của Bộ tư pháp. (Để đăng tải);
- Công thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa (Để đăng tải);
- Các điểm niêm yết;
- Lưu: VT

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH  
NHẤT AN PHÚ – CN THANH HÓA**



**GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH**  
*Nguyễn Ngọc Linh Chi*



