

Số: 335/TB-TTĐVĐG

Thanh Hoá, ngày 28 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá quyền sử dụng đất của Ủy ban nhân dân huyện Thường Xuân (Địa chỉ: Số 13, đường Cẩm Bá Thước, thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hóa).

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất gồm 25 lô đất ở (D14;15; C46; C47; C52; C53; C54; C01; C02; A19 đến A26; BTB: 01 đến BTB: 06; BTB:08; BTB: 10) thuộc mặt bằng Quy hoạch khu dân cư mới phía bắc trung tâm hành chính huyện Thường Xuân.

2. Giá khởi điểm và diện tích các lô:

- Giá khởi điểm: Từ 840.000.000 đồng đến 3.552.000.000 đồng/ lô
- Diện tích: Từ 115,6 đến 419,2m²/lô. (Chi tiết trong hồ sơ tham gia đấu giá).

3. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước:

- * Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ tham gia đấu giá;
- * Tiền đặt trước: Từ **168.000.000 đồng** đến **710.400.000 đồng**/01 hồ sơ tham gia đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước và đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày **04/7/2024** đến ngày **08/7/2024**.
- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính:
+ Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa và tại UBND Thị trấn Thường Xuân: Từ ngày **04/7/2024** đến ngày **23/7/2024** (Trong giờ hành chính).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày **23/7/2024** đến ngày **25/7/2024**.
- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ ngày 26/07/2024** tại Hội trường UBND Thị trấn Thường Xuân.

* **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Khách hàng nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo quy định trong Quy chế đấu giá và tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thanh Hóa số TK: 2247.040.7000.6789 Tại NH TMCP Phát Triển thành phố Hồ Chí Minh - CN Thanh Hóa (**HD Bank**).. Sau đó nộp giấy chuyển tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại nơi nộp hồ sơ tham gia đấu giá.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá – Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, TP.Thanh Hoá, ĐT: 02373.859.453.

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải thông báo này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.

Thông báo này thay cho giấy mời.

Nơi nhận:

- Báo Thanh Hóa (để đăng lần 1: 01/07/2024, lần 2: 04/7/2024);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về Đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Phòng CNTT - UBND tỉnh Thanh Hóa (để đăng tải);
- Trung tâm DVĐGTS Thanh Hóa (để niêm yết);
- UBND Thị trấn Thường Xuân (để niêm yết);
- Lưu hồ sơ.



**PHỤ LỤC ĐẦU GIÁ MB KHU DÂN CƯ MỚI PHÍA BẮC TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH
HUYỆN THƯỜNG XUÂN**

STT	Vị trí lô	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước	Phí hồ sơ
1	D14	120	29,600,000	3,552,000,000	710,400,000	500,000
2	D15	120	28,300,000	3,396,000,000	679,200,000	500,000
3	C46	120	10,780,000	1,293,600,000	258,720,000	500,000
4	C47	120	9,800,000	1,176,000,000	235,200,000	500,000
5	C52	120	9,800,000	1,176,000,000	235,200,000	500,000
6	C53	120	9,800,000	1,176,000,000	235,200,000	500,000
7	C54	120	9,800,000	1,176,000,000	235,200,000	500,000
8	C01	151.9	11,760,000	1,786,344,000	357,268,800	500,000
9	C02	145.3	8,850,000	1,285,905,000	257,181,000	500,000
10	A19	120	7,000,000	840,000,000	168,000,000	500,000
11	A20	120	7,000,000	840,000,000	168,000,000	500,000
12	A21	120	7,200,000	864,000,000	172,800,000	500,000
13	A22	120	7,200,000	864,000,000	172,800,000	500,000
14	A23	120	7,200,000	864,000,000	172,800,000	500,000
15	A24	120	7,200,000	864,000,000	172,800,000	500,000
16	A25	120	7,200,000	864,000,000	172,800,000	500,000
17	A26	115.6	8,640,000	998,784,000	199,756,800	500,000
18	BTB:01	395.8	8,400,000	3,324,720,000	664,944,000	500,000
19	BTB:02	318.4	7,000,000	2,228,800,000	445,760,000	500,000
20	BTB:03	320	7,000,000	2,240,000,000	448,000,000	500,000
21	BTB:04	320	7,000,000	2,240,000,000	448,000,000	500,000
22	BTB:05	419.2	8,400,000	3,521,280,000	704,256,000	500,000
23	BTB:06	372.1	7,920,000	2,947,032,000	589,406,400	500,000
24	BTB:08	320	6,600,000	2,112,000,000	422,400,000	500,000
25	BTB:10	391.3	7,920,000	3,099,096,000	619,819,200	500,000
Tổng		4,949.60		44,729,561,000		