

Số: 105/TB-BĐG

Thanh Hóa, Ngày 28 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

**Bán đấu giá QSDĐ tại khu dân cư xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hoá,
tỉnh Thanh Hoá**

I. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Thanh Hóa;
địa chỉ: Số 51 Đại lộ Lê Lợi, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa.

II. Người có tài sản: UBND huyện Hoàng Hóa; Địa chỉ: Phố Đạo Sơn, TT. Bút Sơn,
huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

III. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 02 lô đất ở thuộc MBQH số 70/MBQH-UBND
ngày 15/7/2021 xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Cụ thể:

| STT | Lô số | Diện tích | Giá khởi điểm (đồng/m ²) | Tổng Giá khởi điểm (đồng/lô) | Phí hồ sơ (đồng/lô) | Tiền đặt trước (đồng/lô) |
|-------------|-------|--------------|--|---------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| 01 | B10 | 140,00 | 5.000.000 | 700.000.000 | 500.000 | 140.000.000 |
| 02 | B13 | 140,00 | 5.000.000 | 700.000.000 | 500.000 | 140.000.000 |
| Tổng | | 280,0 | | 1.400.000.000 | | 280.000.000 |

1. Mục đích, hình thức và thời hạn sử dụng đất:

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.
- Hình thức sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

2. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp một vòng tại cuộc đấu giá.

3. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

4. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá:

+ Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai 2013.

+ Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật;

+ Có hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ;

+ Nộp đủ tiền đặt trước;

5. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh Thanh Hóa (hoặc có thể ủy quyền theo quy định của pháp luật).

6. Địa điểm, thời gian xem tài sản đấu giá:

+ Tại mặt bằng khu đất đấu giá xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa;

+ Từ ngày 08/7/2024 đến ngày 09/7/2024 (trong giờ hành chính).

7. Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ : (Theo giờ hành chính) Từ ngày 01/7/2024 đến ngày 23/7/2024 tại UBND xã Hoàng Ngọc và tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Thanh Hóa.

8. Thời gian nộp hồ sơ:

- Từ 14 giờ đến 16 giờ ngày 23/7/2024 tại UBND xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa.
- Trong giờ hành chính từ ngày 01/7/2024 đến ngày 23/7/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Hóa.

Hồ sơ bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá;
- Bản photo tờ Căn cước công dân của vợ và chồng;
- Đơn đăng ký nhận lại tiền đặt trước.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/7/2024 đến ngày 24/7/2024.

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp Danh Thanh Hóa số: 5050627028 tại ngân hàng BIDV – Chi nhánh Bỉm Sơn.

Ghi chú: Nội dung giấy nộp tiền ghi: Họ tên người đăng ký tham gia đấu giá – Số CCCD – nộp tiền đặt trước đấu giá QSD đất xã Hoàng Ngọc.

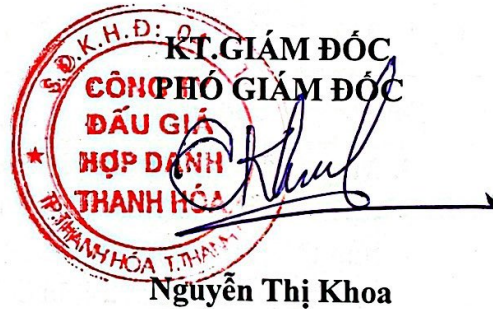
11. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất

- Thời gian: Vào 15 giờ 00 phút, ngày 26/7/2024.
- Địa điểm: Tại Hội trường UBND xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh Thanh Hoá - Địa chỉ: Số 51 Đại lộ Lê Lợi, phường Tân Sơn, TP. Thanh Hoá (Bên trong Công ty CP sách và thiết bị trường học Thanh Hóa – Nhà sách Lê Lợi) - Điện thoại: 0903.403.799 (Liên hệ trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- Báo Thanh Hóa;
- VP UBND tỉnh Thanh Hóa (để đăng tin);
- Công thông tin đấu giá tài sản (để đăng tin);
- UBND huyện Hoàng Hoá (B/c);
- UBND xã Hoàng Ngọc;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu Cty.


KT. GIÁM ĐỐC
CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH
THANH HÓA
Nguyễn Thị Khoa