

THÔNG BÁO

V/v đấu giá QSD đất ở tại xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:

- Tên của Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long;
Địa chỉ trụ sở chính: Lô 8 LK5-1, Khu ĐTM Đông Sơn, phường An Hưng, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

- Tên của Người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Hoàng Hóa;
Địa chỉ: Phố Đạo Sơn, thị trấn Bút Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa

2. Tên của tài sản đấu giá:

- Là quyền sử dụng đất gồm 01 lô đất ở khu dân cư thôn 2, xã Hoàng Ngọc thuộc MBQH số 80/MBQH-UBND ngày 04/8/2021.

- Diện tích đất đưa ra đấu giá: 140 m²;

- Hiện trạng: Đã được đầu tư hạ tầng theo mặt bằng được duyệt;

- Mục đích và thời hạn sử dụng đất:

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn.

+ Thời hạn sử dụng đất: Đất ở giao lâu dài.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Trong giờ hành chính từ ngày 08/7/2024 đến ngày 12/7/2024 (Người tham gia đấu giá chủ động liên hệ với UBND xã Hoàng Ngọc để xem tài sản và các giấy tờ hồ sơ liên quan đến tài sản đấu giá).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long: Trong giờ hành chính từ ngày 06/7/2024 đến ngày 31/7/2024.

+ Tại UBND xã Hoàng Ngọc: Trong giờ hành chính từ ngày 08/7/2024 đến ngày 30/7/2024;

5. Giá khởi điểm để đấu giá:

Giá khởi điểm để đấu giá QSD đất của lô đất được quy định theo giá trị lô đất:

Lô A6: diện tích 140m²; giá khởi điểm **742.000.000** đồng/lô;

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000** đồng/01 hồ sơ tham gia đấu giá;

- Tiền đặt trước để tham gia đấu giá: **148.400.000** đồng/ 1 hồ sơ tham gia đấu giá;

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Thăng Long. Tài khoản số: 35322686666666 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chi nhánh số 4 - Thanh Hóa.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 31/7/2024 đến ngày 02/8/2024.

Lưu ý: Nội dung trong giấy nộp tiền tại ngân hàng, khách hàng ghi rõ: “[Họ tên người tham gia đấu giá, CCCD/CMND] + nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Hoàng Ngọc”

Khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc nộp tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước

7. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ gồm:

+ Đơn tham gia đấu giá QSD đất theo mẫu (có đóng dấu treo) của Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long;

+ Bản sao Căn cước công dân hoặc CMTND của cả vợ và chồng (trừ trường hợp có nhu cầu muốn đứng tên tài sản riêng);

+ Giấy ủy quyền (nếu là ủy quyền);

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Từ 10 giờ 15 phút ngày 03/8/2024.

- Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

10. Các trường hợp bị truất quyền tham gia đấu giá; các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước:

(Chi tiết có tại điều 9 Quy chế cuộc đấu giá QSD đất tại xã Hoàng Ngọc trong hồ sơ tham gia đấu giá).

- Người tham gia đấu giá quyền sử dụng các lô đất nói trên muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long - Điện thoại: 0932.324.968.

- Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải thông báo này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử QG về ĐGTS;
- Công Thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- UBND huyện Hoàng Hóa;
- UBND xã Hoàng Ngọc;
- Đăng Báo;
- Website: daugiathanglong.com;
- Người tham gia đấu giá; Lưu HS.

