

SỞ TƯ PHÁP THANH HOÁ  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

UBND TỈNH THANH HOÁ

Số: 517/TB-TTĐVĐG

Thanh Hoá, ngày 13 tháng 09 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Số: 508/18.....  
Ngày: 14/9/23.....

Chuyên: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá quyền sử dụng đất của Ủy ban nhân dân huyện Thiệu Hoá (Địa chỉ: Tiểu khu 2, thị trấn Thiệu Hoá, huyện Thiệu Hoá, tỉnh Thanh Hóa).

**1. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất gồm 07 lô đất thuộc điểm dân cư khu 10% xóm 2 giáp xóm 1, xã Thiệu Phúc, huyện Thiệu Hoá đã được UBND huyện Thiệu Hoá phê duyệt tại Quyết định số 2916/QĐ-UBND ngày 16/07/2023.

**2. Giá khởi điểm và diện tích các lô:**

Giá khởi điểm: Từ 154.000.000 đồng/lô đến 218.400.000 đồng/lô.

Diện tích: Từ 154,0m<sup>2</sup>/lô đến 168,0m<sup>2</sup>/lô

(Chi tiết trong hồ sơ tham gia đấu giá).

**3. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước:**

\* Tiền mua hồ sơ: Từ 100.000 đến 200.000 đồng/01 hồ sơ tham gia đấu giá;

\* Tiền đặt trước: Từ 30.800.000 đồng đến 43.680.000 đồng/01 hồ sơ tham gia đấu giá.

**4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước và đấu giá:**

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 19/09/2023 đến ngày 20/09/2023.

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính:

+ Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa và tại UBND xã Thiệu Phúc: Từ ngày 19/09/2023 đến hết ngày 02/10/2023.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 02/10 đến ngày 4/10/2023.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ ngày 05/10/2023 tại Hội trường UBND xã Thiệu Phúc, huyện Thiệu Hoá, tỉnh Thanh Hóa.

\* Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo quy định trong Quy chế đấu giá và tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thanh Hóa số TK: 224704070006789 mở tại Ngân hàng TMCP phát triển thành phố HCM - Chi nhánh TH (HDBank). Sau đó nộp giấy chuyển tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại nơi nộp hồ sơ tham gia đấu giá.

**5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá – Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, TP.Thanh Hoá, ĐT: 02373.859.453.

**Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải thông báo này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.**

**Thông báo này thay cho giấy mời.**

**Nơi nhận:**

- Báo Thanh Hóa (để đăng lần 1: 14/09/2023, lần 2: 19/09/2023);

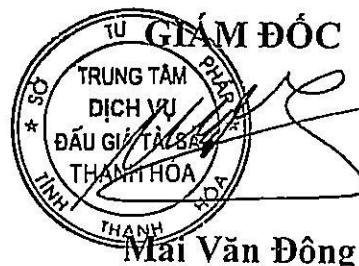
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về Đấu giá tài sản (để đăng tải);

- Phòng CNTT - UBND tỉnh Thanh Hóa (để đăng tải);

- Trung tâm DVĐGTS Thanh Hóa (để niêm yết);

- UBND xã Thiệu Phúc (để niêm yết);

- Lưu hồ sơ.



**Mai Văn Đông**



**PHỤ LỤC**

**Các lô đất tại MB điểm dân cư khu 10% xóm 2 giáp xóm 1, xã Thiệu Phúc  
huyện Thiệu Hoá, tỉnh Thanh Hoá.**

STT	Lô đất	Diện tích/1 lô đất (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm/01 lô đất (đồng)	Tiền đặt trước tham gia đấu giá (đồng)/01 lô đất	Tiền mua hồ sơ (đồng)
1	Lô L1:01	168.0	1,000,000	168,000,000	33,600,000	100,000
2	Lô L1:02	154.0	1,000,000	154,000,000	30,800,000	100,000
3	Lô L1:08	154.0	1,300,000	200,200,000	40,040,000	200,000
4	Lô L1:09	154.0	1,300,000	200,200,000	40,040,000	200,000
5	Lô L1:10	154.0	1,300,000	200,200,000	40,040,000	200,000
6	Lô L1:11	154.0	1,300,000	200,200,000	40,040,000	200,000
7	Lô L1:12	168.0	1,300,000	218,400,000	43,680,000	200,000
<b>Tổng:</b>		<b>1106.0</b>		<b>1,341,200,000</b>	<b>268,240,000</b>	<b>1,200,000</b>