

Số: /QĐ-UBND

Nông Cống, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng 33 lô đất ở tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa (thuộc MBQH chi tiết tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 3602/QĐ-UBND ngày 23/12/2019).

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NÔNG CỐNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 Thông tư liên tịch của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản; Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư Pháp về việc phê hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Theo đề nghị của Tổ đánh giá lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thực hiện đấu giá cuộc đấu giá quyền sử dụng 33 lô đất ở tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa (thuộc MBQH chi tiết tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 3602/QĐ-UBND ngày 23/12/2019).

1. Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú, địa chỉ số Tầng 3, Tòa nhà HH 2 Bắc Hà, số 15 phố Tố Hữu, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội

2. Tên cuộc đấu giá: Bán đấu giá quyền sử dụng 33 lô đất ở tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa (*thuộc MBQH chi tiết tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 3602/QĐ-UBND ngày 23/12/2019*).

3. Thủ tục dịch vụ đấu giá: Tính theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017; Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính.

4. Thời gian thực hiện: 45 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Điều 2.

1. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường: căn cứ Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, tham mưu UBND huyện ký hợp đồng, thanh lý hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú và có trách nhiệm triển khai các bước tiếp theo để đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Các phòng Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Chi cục Thuế khu vực Triệu Sơn - Nông Cống, Tổ kiểm tra, giám sát theo Quyết định số 264/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của Chủ tịch UBND huyện Nông Cống có trách nhiệm thực hiện các nội dung công việc thuộc thẩm quyền.

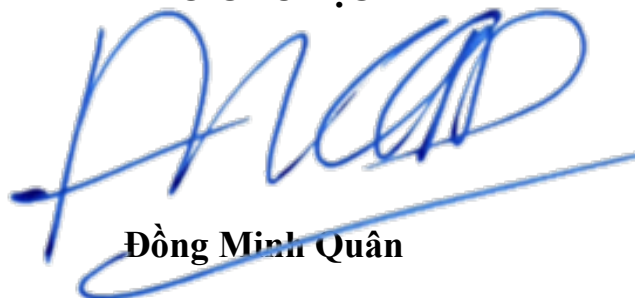
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Tài nguyên - Môi trường, Tư pháp; Chủ tịch UBND xã Tượng Sơn; Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đồng Minh Quân