

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CAO THỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 01/UBND-TP

Cao Thịnh, ngày 04 tháng 01 năm 2023

V/v đăng tải giấy tờ bị hủy
bỏ giá trị pháp lý lên công
thông tin điện tử tỉnh.

UBND TỈNH THANH HÓA

ĐẾN Số: 818
Ngày: 06/01/23

Ủy quyền:

và ký hiệu HS: Bộ trưởng

Kính gửi: Văn phòng ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Điều 7, Điều 14 Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03/3/2020 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch (*gọi tắt là thông tư số 01/2020/TT-BTP*), ngày 04 tháng 01 năm 2023, Chủ tịch UBND xã Cao Thịnh ban hành quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 04/01/2023 của Chủ tịch UBND xã Cao Thịnh, hủy bỏ giá trị pháp lý của 3 giấy ủy quyền đã được ủy ban nhân dân xã Cao Thịnh chứng thực chữ ký như sau:

1. Giấy ủy quyền của bà Phạm Thị Nhất, cư trú tại Khu phố Hưng Sơn, Thị trấn Ngọc Lặc ủy quyền cho ông Phạm Thúc Phi, cư trú tại Thôn Điền Sơn, xã Ngọc Sơn tham gia tố tụng phân chia di sản thừa kế tại toà án nhân dân huyện Ngọc Lặc. Vào sổ chứng thực số 68 Quyền số 01/2021/SCT/CK, ĐC sổ chứng thực chữ ký, chứng thực điểm chỉ của UBND xã Cao Thịnh.

2. Giấy ủy quyền của ông Lê Đình Đăng, cư trú tại Khu phố Hưng Sơn, Thị trấn Ngọc Lặc ủy quyền cho ông Phạm Thúc Phi, cư trú tại Thôn Điền Sơn, xã Ngọc Sơn tham gia tố tụng phân chia di sản thừa kế tại toà án nhân dân huyện Ngọc Lặc. Vào sổ chứng thực số 69 Quyền số 01/2021/SCT/CK, ĐC sổ chứng thực chữ ký, chứng thực điểm chỉ của UBND xã Cao Thịnh.

3. Giấy ủy quyền của bà Lê Thị Lanh, cư trú tại Thôn Điền Sơn, xã Ngọc Sơn, huyện Ngọc Lặc ủy quyền cho ông Phạm Thúc Phi, cư trú tại Thôn Điền Sơn, xã Ngọc Sơn tham gia tố tụng phân chia di sản thừa kế tại toà án nhân dân huyện Ngọc Lặc. Vào sổ chứng thực số 70 Quyền số 01/2021/SCT/CK, ĐC sổ chứng thực chữ ký, chứng thực điểm chỉ của UBND xã Cao Thịnh.

Thực hiện Khoản 2, Điều 7 của thông tư số 01/2020/TT-BTP, Chủ tịch UBND xã Cao Thịnh phải có trách nhiệm **đăng tải thông tin về giấy tờ đã được thực hiện nhưng không còn giá trị pháp lý** (Giấy ủy quyền) lên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Để kịp thời đăng tải thông tin về giấy tờ đã chứng nhận nhưng đã bị hủy bỏ giá trị pháp lý lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh theo quy định, UBND xã Cao Thịnh đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa, đăng tải 3 giấy ủy quyền đã bị hủy bỏ giá trị pháp lý lên cổng thông tin điện tử của tỉnh, để các cơ quan, tổ chức, cá nhân nắm được.

Ủy ban nhân dân xã Cao Thịnh xin trân trọng cảm ơn./.

(Xin gửi kèm theo công văn này là 3 bản chính giấy ủy quyền)

Nơi nhận: 

- Như kính gửi;
- Sở Tư pháp (b/c);
- UBND huyện (b/c);
- Lưu: VP.



**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CAO THỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Số: 06 /QĐ-UBND

Cao Thịnh, ngày 04 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Hủy bỏ giá trị pháp lý của 3 giấy ủy quyền ngày 20/6/2021 do Chủ tịch ủy ban nhân dân xã Cao Thịnh ký chứng thực chữ ký và thông tin chứng thực Giấy ủy quyền lưu trong sổ chứng thực chữ ký của UBND xã Cao Thịnh.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CAO THỊNH

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16 tháng 02 năm 2015 về việc cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03 tháng 3 năm 2020 của Bộ Tư Pháp về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định 23/2015/NĐ-CP ngày 16 tháng 02 năm 2015 về việc cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Kết luận số 14/KL-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chủ tịch UBND huyện Ngọc Lặc về nội dung Tổ cáo đối với chủ tịch UBND xã Cao Thịnh; Theo đề nghị của công chức Tư pháp - Hộ tịch xã.

QUYẾT ĐỊNH :

Điều 1. Hủy bỏ giá trị pháp lý 03 Giấy ủy quyền do Chủ tịch ủy ban nhân dân xã Cao Thịnh ký chứng thực chữ ký ngày 20/6/2021 và thông tin chứng thực Giấy ủy quyền lưu trong sổ chứng thực chữ ký của UBND xã Cao Thịnh như sau:

1. Giấy ủy quyền của bà Phạm Thị Nhất, cư trú tại Khu phố Hưng Sơn, Thị trấn Ngọc Lặc ủy quyền cho ông Phạm Thúc Phi, cư trú tại Thôn Điền Sơn, xã Ngọc Sơn tham gia tổ tụng phân chia di sản thừa kế tại toà án nhân dân huyện Ngọc Lặc. Vào sổ chứng thực số 68 Quyền số 01/2021/SCT/CK, ĐC sổ chứng thực chữ ký, chứng thực điểm chỉ của UBND xã Cao Thịnh.

2. Giấy ủy quyền của ông Lê Đình Đăng, cư trú tại Khu phố Hưng Sơn, Thị trấn Ngọc Lặc ủy quyền cho ông Phạm Thúc Phi, cư trú tại Thôn Điền Sơn, xã Ngọc Sơn tham gia tổ tụng phân chia di sản thừa kế tại toà án nhân dân huyện Ngọc Lặc.

Vào sổ chứng thực số 69 Quyền số 01/2021/SCT/CK, ĐC sổ chứng thực chữ ký, chứng thực điểm chỉ của UBND xã Cao Thịnh.

3. Giấy ủy quyền của bà Lê Thị Lanh, cư trú tại Thôn Điền Sơn, xã Ngọc Sơn, huyện Ngọc Lặc ủy quyền cho ông Phạm Thúc Phi, cư trú tại Thôn Điền Sơn, xã Ngọc Sơn tham gia tố tụng phân chia di sản thừa kế tại toà án nhân dân huyện Ngọc Lặc. Vào sổ chứng thực số 70 Quyền số 01/2021/SCT/CK, ĐC sổ chứng thực chữ ký, chứng thực điểm chỉ của UBND xã Cao Thịnh.

Lý do hủy bỏ:

- Vi phạm quy định về thủ tục chứng thực chữ ký. Quy định tại Khoản 2, Điều 24, Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực hợp đồng, giao dịch

- Vi phạm quy định về chứng thực chữ ký trên giấy ủy quyền; những trường hợp không được chứng thực chữ ký. Quy định tại Điều 14, Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03/3/2020 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực hợp đồng, giao dịch; Khoản 4, Điều 25, Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực hợp đồng, giao dịch.

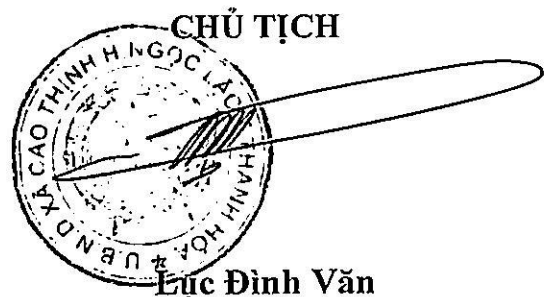
- Việc sử dụng mẫu lời chứng thực trong 03 giấy ủy quyền nêu trên không được thực hiện theo quy định tại Điều 3 của thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03/3/2020 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực hợp đồng, giao dịch.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Văn phòng HĐND-UBND, công chức Tư pháp - Hộ tịch và những người có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3 Quyết định;
- UBND huyện Ngọc Lặc (b/c);
- Thanh tra huyện (b/c);
- Tòa án nhân dân huyện Ngọc Lặc (để biết);
- Phòng Tư pháp (b/c);
- TV Đảng ủy, HĐND(b/c);
- Lưu: VP.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

– Căn cứ Bộ luật Dân sự 2015

– Căn cứ vào các văn bản hiện hành.

Cao Thịnh, ngày 09 tháng 06 năm 2021, chúng tôi gồm có:

I. BÊN ỦY QUYỀN:

Họ và tên: ...Phạm Thị Nhàn.....

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: ...Chu phố Hùng Vương thị trấn huyện Lạc
Huyện Nghệ An tỉnh Hà Tĩnh.....

Giấy tờ tùy thân : Ngày cấp:

Nơi cấp:

Quốc tịch: ...Việt Nam.....

II. BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN:

Họ và tên: ...Phạm Thuê Phú.....Năm 1978.....

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: ...Thôn Diên Hòa xã Nghi Sơn huyện Tĩnh Gia.....

.....

Giấy tờ tùy thân: ...CMND: 171203528..... Ngày cấp: 22/07/2018.....

Nơi cấp: ...Ch. Thanh Hóa.....

Quốc tịch: ...Việt Nam.....

III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN:

.....Bên ủy quyền cho ông: Phạm Thuê Phú
tham gia tố tụng giải quyết tài sản và án
phân chia di sản thừa kế, tài sản.....

IV. LÝ DO ỦY QUYỀN:

.....*giải quyết Hợp tác đầu tư*.....
.....

– Hai bên cam kết sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về mọi thông tin ủy quyền ở trên.

– Mọi tranh chấp phát sinh giữa bên ủy quyền và bên được ủy quyền sẽ do hai bên tự giải quyết.

BÊN ỦY QUYỀN

(Ký và ghi rõ họ tên)

 *Nguyễn Văn Nhất*
Nguyễn Văn Nhất

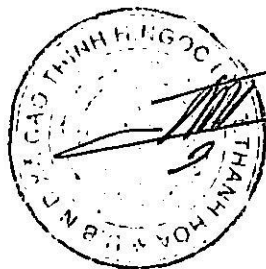
BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký và ghi rõ họ tên)


Phạm Thuần Phi

XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN CÓ THẨM QUYỀN

.....*Chứng thực Hợp tác đầu tư ủy quyền và người được ủy*
quyền ký và điểm chỉ vào Văn bản này, nước
nhất đối là đúng thực tế......
.....



CHỦ TỊCH
Lục Đình Văn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

– Căn cứ Bộ luật Dân sự 2015

– Căn cứ vào các văn bản hiện hành.

Cao Thịnh, ngày 22. tháng 7. năm 2016, chúng tôi gồm có:

I. BÊN ỦY QUYỀN:

Họ và tên: ... Lê Thị Lan ... Năm sinh 1963

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: ... thôn ... xã ... huyện ...
... Lạc Thủy ... Hòa

Giấy tờ tùy thân : Ngày cấp:

Nơi cấp:

Quốc tịch:

II. BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN:

Họ và tên: ... Phạm Thế Phi ...

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: ... thôn ... xã ... huyện ...
.....

Giấy tờ tùy thân: ... 12.2.5.78 Ngày cấp: 22/7/2016

Nơi cấp: ... Lạc Thủy ... Hòa

Quốc tịch: ... Việt Nam

III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN:

Bên ủy quyền cho ông Phạm Thế Phi tham gia
đăng ký mua bán và chuyển nhượng quyền sử dụng
đất đai.

IV. LÝ DO ỦY QUYỀN:

Tr. Chấn Chấn ở xa / không về được

– Hai bên cam kết sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về mọi thông tin ủy quyền ở trên.

– Mọi tranh chấp phát sinh giữa bên ủy quyền và bên được ủy quyền sẽ do hai bên tự giải quyết.

BÊN ỦY QUYỀN

(Ký và ghi rõ họ tên)

Lưu
Lê Thị Lưu

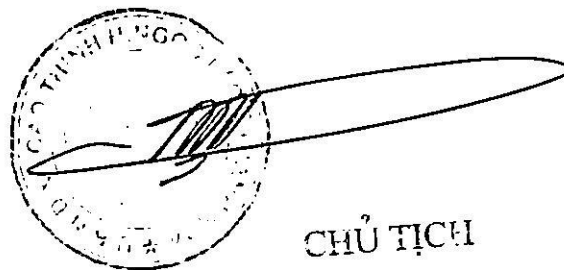
BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký và ghi rõ họ tên)

Phạm Thuần Phú

XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN CÓ THẨM QUYỀN

Căn cứ... ký... của... người... ủy... quyền... và... người... được... ủy... quyền... ký... vào... văn... bản... này... từ... mặt... tôi... là... đúng... thực... tế...



CHỦ TỊCH
Lục Đình Văn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

– Căn cứ Bộ luật Dân sự 2015

– Căn cứ vào các văn bản hiện hành.

Cao Thịnh, ngày..... tháng..... năm 20...., chúng tôi gồm có:

I. BÊN ỦY QUYỀN:

Họ và tên: Lô Đình Đăng Năm sinh 1954

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Thị trấn Hố Nai Thị trấn Nguyễn Huệ
..... Thị trấn Nguyễn Huệ

Giấy tờ tùy thân : Ngày cấp:

Nơi cấp:

Quốc tịch:

II. BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN:

Họ và tên: Phạm Thu Phai Năm sinh 1958

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Thị trấn Hố Nai Thị trấn Nguyễn Huệ
..... Thị trấn Nguyễn Huệ

Giấy tờ tùy thân: CMND 101.01.101.01 Ngày cấp: 22/2/2016

Nơi cấp: CA Thủ Đức

Quốc tịch: Nhật Nam

III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN:

..... Đang ủy quyền cho Phạm Thu Phai tham gia đi
..... giao dịch v.v.v chức vụ Sở Thị trấn Công ty phân

IV. LÝ DO ỦY QUYỀN:

...Tại nạn gây chấn động tại địa phương.....
.....

– Hai bên cam kết sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về mọi thông tin ủy quyền ở trên.

– Mọi tranh chấp phát sinh giữa bên ủy quyền và bên được ủy quyền sẽ do hai bên tự giải quyết.

BÊN ỦY QUYỀN

(Ký và ghi rõ họ tên)

Đặng
Cổ Đức Duyệt

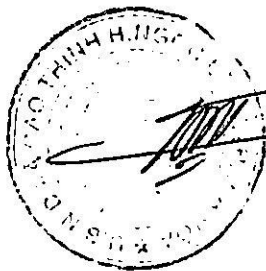
BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký và ghi rõ họ tên)

Đỗ
Đoàn Thái Hòa

XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN CÓ THẨM QUYỀN

...Chữ ký của người ủy quyền và người được
ủy quyền ký vào văn bản này, được mặt chữ
là đúng thực.....
.....



CHỦ TỊCH

Lục Đình Văn