

**CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH
NHẤT AN PHÚ – CN THANH HÓA**

- CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 105/2022/CV-ĐGNAP-CNTH

V/v: Đề nghị đăng tải thông tin trên cổng

thanh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày 09 tháng 09 năm 2022

UBND TỈNH THANH HÓA

ĐẾN Số: 47.558
Ngày: 12/9/22

Kính gửi: - Phòng Quản lý Công TTĐT và CNTT;
- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa.

Chuyên:

Số và ký hiệu HS:

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17/09/2021 về việc ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 13/2022/HĐ-ĐGNAP-CNTH ngày 19/08/2022 của Công ty đầu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hoá và UBND thị xã Nghi Sơn về việc đấu giá Quyền sử dụng 63 lô đất ở tại khu tái định cư Trúc Lâm, phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn (thuộc MBQH chi tiết khu TĐC Trúc Lâm tỷ lệ 1/500 được UBND thị xã Nghi Sơn phê duyệt tại Quyết định số 14643/QĐ-UBND ngày 17/12/2021); .

Công ty đầu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hóa (Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Email: daugiahopdanhanphuthanhhoa@gmail.com; số điện thoại: 09.7448.7448) thực hiện đấu giá Quyền sử dụng 63 lô đất ở tại khu tái định cư Trúc Lâm, phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn.

Thực hiện quy trình đấu giá về thông báo công khai việc đấu giá tài sản nêu trên, Công ty đề nghị Phòng Quản lý công TTĐT và CNTT – VP UBND tỉnh Thanh Hóa cho đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa nội dung Thông báo tạm dừng đấu giá quyền sử dụng đất đối với 02 lô đất (Lô đất số T2-M3 và Lô đất số T4-M2) tại khu tái định cư Trúc Lâm, phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn (thuộc MBQH chi tiết khu TĐC Trúc Lâm tỷ lệ 1/500 được UBND thị xã Nghi Sơn phê duyệt tại Quyết định số 14643/QĐ-UBND ngày 17/12/2021) (Chi tiết theo Thông báo số 104/2022/TB-ĐGNAP-CNTH ngày 09/09/2022 của Công ty đầu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hóa ban hành gửi kèm theo công văn này).

Công ty đầu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hóa mong nhận được sự giúp đỡ và tạo điều kiện của quý Cơ quan.

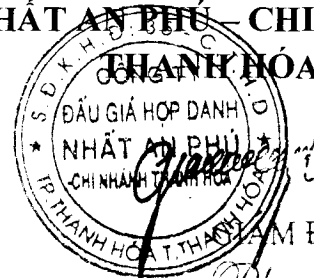
Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu VP.

**CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH
NHẤT AN PHÚ – CHI NHÁNH**



PHẠM CHỊ CHƯƠNG
ĐỐC ĐIỀU HÀNH

Số: 104/2022/TB-ĐGNAP-CNTH

V/v: Tạm dừng đấu giá 02 lô đất tại khu tái
định cư Trúc Lâm, phường Trúc Lâm.

Hà Nội, ngày 09 tháng 09 năm 2022

THÔNG BÁO TẠM DỪNG ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Đối với 02 lô đất (Lô đất số T2-M3 và Lô đất số T4-M2) tại khu tái định cư Trúc Lâm, phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn (thuộc MBQH chi tiết khu TĐC Trúc Lâm tỷ lệ 1/500 được UBND thị xã Nghi Sơn phê duyệt tại Quyết định số 14643/QĐ-UBND ngày 17/12/2021).

- Căn cứ Thông báo số 101/2022/TB-ĐGNAP-CNTH ngày 22/08/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hóa về việc mời tham gia đấu giá Quyền sử dụng đất ở tại khu tái định cư Trúc Lâm, phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn (thuộc MBQH chi tiết khu TĐC Trúc Lâm tỷ lệ 1/500 được UBND thị xã Nghi Sơn phê duyệt tại Quyết định số 14643/QĐ-UBND ngày 17/12/2021);

- Căn cứ Văn bản số 3899/UBND-TNMT ngày 08/09/2022 của Ủy ban nhân dân Thị xã Nghi Sơn về việc dừng tổ chức đấu giá đối với Lô đất số T2-M3 và Lô đất số T4-M2 tại khu tái định cư Trúc Lâm, phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn.

Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – CN Thanh Hóa thông báo tạm dừng đấu giá đối với Lô đất số T2-M3 và Lô đất số T4-M2 tại khu tái định cư Trúc Lâm, phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn với lý do: Để giao đất tái định cư cho 02 hộ gia đình thực hiện giải phóng mặt bằng hỗ trợ tái định cư dự án Xây dựng chi nhánh Ngân hàng Công thương Sầm Sơn (Theo Văn bản số 3899/UBND-TNMT ngày 08/09/2022 của Ủy ban nhân dân Thị xã Nghi Sơn). Thông tin cụ thể của Lô đất số T2-M3 và Lô đất số T4-M2 như sau:

TT	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Giá trị QSD đất khởi điểm để đấu giá (đồng/lô đất)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Ghi chú
1	KHU VỰC T2						
	T2-M3	136,2	9.000.000	1.225.800.000	245.000.000	500.000	Mặt tiền QL 1A
2	KHU VỰC T4						
	T4-M2	125	9.000.000	1.125.000.000	225.000.000	500.000	Mặt tiền QL 1A

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ

- Add: Tầng 3, Tòa nhà HH2 Bắc Hà, số 15 phố Tô Hữu, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội
- Tel: 0363 022 775 Website: <http://daugiaanphu.com.vn/> - E-mail: daugiahopdanhanphu@gmail.com

Vậy, Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – CN Thanh Hóa thông báo về việc tạm dừng đấu giá quyền sử dụng đất đối với Lô đất số T2-M3 và Lô đất số T4-M2 tại khu tái định cư Trúc Lâm, phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn và không tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá đối với 02 lô đất nêu trên theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thị xã Nghi Sơn.

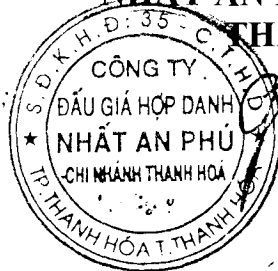
Trân trọng!

Mọi thông tin liên hệ: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hóa, địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, số điện thoại: 0974.487.448/0942.738.991/0237.2.234.888.

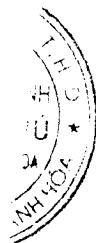
Nơi nhận:

- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Phòng TN&MT thị xã Nghi Sơn;
- UBND phường Trúc Lâm;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- Các điểm niêm yết;
- Lưu HS, VT./.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
NHẤT AN PHÚ – CHI NHÁNH
THANH HÓA**



GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH
Phạm Chi Chương



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ

- Add: Tầng 3, Tòa nhà HH2 Bắc Hà, số 15 phố Tố Hữu, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội
- Tel: 0363 022 775 Website: <http://daugiaanphu.com.vn/> - E-mail: daugiahopdanhanphu@gmail.com