

Số: /TB-UBND

Thiệu Hóa, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật dự án thành lập Cụm công nghiệp số 2 Vạn Hà, xã Thiệu Phú, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương Quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp (CCN) và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển CCN;

Căn cứ Quyết định số 2189/QĐ-UBND ngày 22/6/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc điều chỉnh, bổ sung một số cụm công nghiệp trên địa bàn các huyện Thiệu Hóa, Hậu Lộc, Thạch Thành và Thọ Xuân vào Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp tỉnh Thanh Hóa đến năm 2025, định hướng đến năm 2030; Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 29/01/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 1098/SCT-CNNT ngày 07/5/2021 của Sở Công thương về hướng dẫn triển khai các thủ tục thành lập CCN Hậu Hiền, huyện Thiệu Hóa;

UBND huyện Thiệu Hóa thông báo việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật dự án thành lập Cụm công nghiệp số 2 Vạn Hà, xã Thiệu Phú, huyện Thiệu Hóa như sau:

1. Giới thiệu chung về dự án thành lập Cụm công nghiệp số 2 Vạn Hà

- Tên gọi: Cụm công nghiệp số 2 Vạn Hà
- Diện tích: Khoảng 27,0 ha
- Địa điểm: Xã Thiệu Phú, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa;
- Ranh giới cụ thể như sau:
 - + Phía Bắc: giáp hành lang đường quy hoạch và đất sản xuất nông nghiệp.
 - + Phía Nam: giáp hành lang đường; CCN Vạn Hà, Trung tâm chế biến nông sản công nghệ cao Lam Sơn.
 - + Phía Đông: giáp hành lang đường quy hoạch.
 - + Phía Tây: giáp khu dân cư hiện trạng và đất sản xuất nông nghiệp.
- Ngành nghề hoạt động trong CCN: Sản xuất hàng chăn ga, thời trang may mặc và giày da, nội thất, điện, điện tử, cơ khí, chế biến nông sản, hàng thủ công mỹ nghệ và các ngành nghề khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

2. Thành phần hồ sơ đề nghị thành lập cụm công nghiệp

Theo quy định tại Điều 10, Điều 11 và Điều 12 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và hướng dẫn của Sở Công thương bao gồm:

- Đơn đăng ký làm Chủ đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp số 2 Vạn Hà;
- Báo cáo đầu tư thành lập CCN;
- Bản sao giấy chứng nhận thành lập doanh nghiệp;
- Bản sao Báo cáo tài chính 2 năm gần nhất của Chủ đầu tư đã được kiểm toán;

- Bản sao Văn bản chứng minh có vốn thuộc sở hữu của Chủ đầu tư để thực hiện dự án (giấy xác nhận của ngân hàng nhà đầu tư có tối thiểu 15% giành để thực hiện dự án); (*trường hợp báo cáo tài chính đảm bảo nguồn vốn >15% và đủ bố trí cho dự án thì không cần phải có giấy xác nhận của ngân hàng; nếu vốn không đủ thì phải có văn bản hợp cổ đông góp vốn và phải có xác nhận ngân hàng*).

- Bản Cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính (cam kết của ngân hàng cho nhà đầu tư vay để thực hiện dự án đối với phần vốn còn lại);

- Báo cáo danh mục các dự án nhà đầu tư đang thực hiện, sẽ thực hiện và vốn chủ sở hữu đã sử dụng; dự kiến sử dụng vốn cho dự án CCN;

- Báo cáo thuyết minh hiệu quả tài chính của dự án;
- Báo cáo sơ bộ đánh giá tác động môi trường;
- Bản vẽ phương án Quy hoạch tổng thể mặt bằng CCN;
- Các hợp đồng nguyên tắc với nhà đầu tư thứ cấp (nếu có);
- Các văn bản tài liệu khác có liên quan.

3. Địa điểm, thời gian nộp hồ sơ

Nhà đầu tư quan tâm đề nghị nộp hồ sơ về UBND huyện Thiệu Hóa (qua phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện) trong thời gian (10 ngày làm việc) kể từ ngày 04/7 hết ngày 15/7/2022 để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh Thanh Hóa.

Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng tải thông báo trên cổng thông tin điện tử của huyện, Trung tâm Văn hóa Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện thông báo trên hệ thống Đài truyền thanh huyện và các xã, thị trấn để Nhà đầu tư quan tâm được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực HU, HĐND huyện;
- Sở Công thương;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các phòng chuyên môn UBND huyện;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Trung tâm Văn hóa huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, KTHT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Trọng Cường