

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ủy quyền cho UBND huyện Triệu Sơn
phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 14 tháng 4
năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ trưởng Bộ Tư pháp
quy định tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử
dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2021 của
UBND tỉnh ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu
tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp tại Công văn số 733/STP-BTTP
ngày 09 tháng 5 năm 2022.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với 08 mặt bằng quy hoạch (có danh mục kèm theo).

UBND huyện Triệu Sơn có trách nhiệm tổ chức việc đấu giá theo đúng quy định của pháp luật hiện hành; quyết định đấu giá quyền sử dụng đất; giám sát thực hiện cuộc đấu giá theo quy định; ban hành quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá; huỷ quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá (nếu có) và thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục về đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Điều kiện ủy quyền

UBND huyện Triệu Sơn chỉ được phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất khi mặt bằng đưa ra đấu giá đảm bảo đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về đấu giá và Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

Điều 3. Thời gian ủy quyền

Kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành đến ngày 31 tháng 12 năm 2022.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Triệu Sơn có trách nhiệm thực hiện nghiêm Luật Đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan. Kết thúc nhiệm vụ được ủy quyền, UBND huyện Triệu Sơn báo cáo kết quả bằng văn bản về UBND tỉnh để theo dõi, chỉ đạo; đồng thời, gửi về Sở Tư pháp và Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, theo dõi.

2. Giao Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục Thuế tỉnh và Công an tỉnh, theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật và quy định tại Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh, có trách nhiệm hướng dẫn, đôn đốc UBND huyện Triệu Sơn triển khai thực hiện; đồng thời, tăng cường công tác kiểm tra, giám sát để đảm bảo công tác đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật và chỉ đạo của UBND tỉnh.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Công an tỉnh; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn; Thủ trưởng các ngành và đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5 Quyết định;
 - Thường trực Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/c);
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - Huyện ủy Triệu Sơn (để phối hợp chỉ đạo);
 - Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
 - Cổng Thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa;
 - Lưu: VT, KTTC (ĐNV).
- QDUQ 22-10

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn

**Danh sách mặt bằng quy hoạch UBND tỉnh ủy quyền
cho UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất**
(Kèm theo Quyết định số...../QĐ-UBND ngày.....tháng.....năm 2022 của UBND tỉnh)

TT	Tên xã, thị trấn	Tên dự án (MBQH)	Quyết định phê duyệt MBQH		Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích đất đấu giá (ha)	Ghi chú
			Số	Ngày, tháng, năm phê duyệt			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Xã Đông Tiến	MBQH khu dân cư thôn Trúc Chuẩn 4	2380	5/20/2021	0,30	0,20	
2	Xã Hợp Lý	MBQH khu dân cư khu Cửa ông Sự	7956	12/9/2021	0,20	0,14	
3	Xã Hợp Thắng	MBQH khu dân cư (2019)	342	1/19/2018	0,13	0,13	
4	Xã Khuyến Nông	MBQH khu dân cư thôn Doãn Thái (Thôn 7)	5142	8/14/2018	1,18	0,83	
5	Xã Thọ Ngọc	MBQH khu dân cư Thôn 9, Thôn 10	8755	11/17/2020	2,12	1,05	
6	Xã Thọ Phú	MBQH khu dân cư Thôn 5	6243	10/19/2021	0,64	0,32	
7	Xã Nông Trường	MBQH khu dân cư khu vực Vôi Mau, Thôn 5	6694	11/1/2021	0,52	0,22	
8	Xã Thọ Tiến	MBQH khu xen cư Đông Đôn, Thôn 4	5188	7/9/2020	3,13	0,95	
Tổng					8,22	3,84	