

UBND TỈNH THANH HÓA

SỐ: 127/TB-CTTL

Thanh Hoá, ngày 18 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO

ĐẾN Số:.....6.3.9.5....
Ngày: 25/11/21

Chuyển:.....**MBQH được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 599/QĐ-UBND ngày 28/02/2019**

Số và ký hiệu HS:.....**Ưu ý: Thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch COVID-19. Người tham gia đấu giá phải thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng chống dịch theo khuyến cáo 5K của Bộ Y tế.**

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:

- Tên của Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá hợp danh Thăng Long;
Địa chỉ trụ sở chính: Lô 8 LK5-1, Khu ĐTM Đông Sơn, phường An Hưng, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

- Tên của Người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Nga Sơn;
Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá: Phòng TN & MT huyện Nga Sơn
Địa chỉ: Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tên của tài sản đấu giá:

- Là quyền sử dụng 25 lô đất tại MBQH khu dân cư Đông đường QL10 (Nga Mỹ cũ), thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn (**MBQH được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 599/QĐ-UBND ngày 28/02/2019**).

- Diện tích các lô đất như sau: Diện tích từ 98m² đến 143m²/lô;

- Mục đích và thời hạn sử dụng đất:

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị;

+ Thời hạn sử dụng đất: Giao lâu dài.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Trong giờ hành chính từ ngày 29/11/2021 đến ngày 03/12/2021 (Người tham gia đấu giá chủ động liên hệ với UBND thị trấn Nga Sơn để xem tài sản và các giấy tờ hồ sơ liên quan đến tài sản đấu giá).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tại Công ty Đầu giá hợp danh Thăng Long: Trong giờ hành chính từ ngày 24/11/2021 đến ngày 07/12/2021;

- Tại UBND thị trấn Nga Sơn: Trong giờ hành chính từ ngày 25/11/2021 đến ngày 06/12/2021;

5. Giá khởi điểm để đấu giá:

Giá khởi điểm để đấu giá QSD đất được quy định cụ thể theo lô đất :

- Lô số 43; giá khởi điểm **1.201.200.000** đồng/lô;

- Lô số 44; giá khởi điểm **1.015.000.000** đồng/lô;

- Lô số 174 đến lô số 195; giá khởi điểm **680.000.000** đồng/lô;

- Lô số 196; giá khởi điểm **799.680.000** đồng/lô;

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là: **500.000** đồng/ 01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá;

- Tiền đặt trước để tham gia đấu giá:

Từ **136.000.000** đồng đến **240.000.000** đồng/ 01 hồ sơ tham gia đấu giá;

DANH SÁCH 25 LÔ ĐẤT ĐẦU GIÁ TẠI THỊ TRẤN NGA SƠN, H. NGA SƠN
(Kèm thông báo số 127/TB-CTTL ngày 18/11/2021)

TT	Vị trí khu đất	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)
1	Đông đường QL10	43	143	8.400.000	1.201.200.000	240.000.000
2	Khu liền kề 2	44	145	7.000.000	1.015.000.000	203.000.000
3	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
4	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
5	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
6	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
7	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
8	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
9	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
10	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
11	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
12	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
13	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
14	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
15	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
16	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
17	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
18	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
19	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
20	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
21	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
22	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
23	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
24	Đông đường QL10	174	100	6.800.000	680.000.000	136.000.000
25	Đông đường QL10	196	98	8.160.000	799.680.000	159.000.000
	Tổng cộng		2.586		17.975.880.000	