

SỞ TƯ PHÁP THANH HOÁ  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 01 tháng 10 năm 2021

UBND TỈNH THANH HÓA

**ĐẾN**

Số: 5.1.95.6

Ngày: 04/10/21

Chuyển: .....

Số và ký hiệu HS: Căn cứ

Kính gửi: - Phòng Quản lý Công TTĐT và CNTT;  
- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa.

Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa ra thông báo công khai về việc đấu giá tài sản. Trung tâm kính đề nghị Phòng Quản lý Công TTĐT và CNTT – Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa cho đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa nội dung thông báo đấu giá của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thanh Hóa.

(Chi tiết theo: Thông báo số 534/TB-TTĐVĐG ngày 30/9/2021 của Trung tâm ban hành gửi kèm văn bản này).

Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thanh Hóa mong nhận được sự phối hợp của Quý cơ quan.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Mai Văn Đông

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Địa chỉ: đường Đông Hương I, phố Bào Ngoại 2, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa).

**1. Tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Thanh Hóa gồm: toàn bộ công trình xây dựng Dự án đầu tư xây dựng trường tiểu học và THCS dân lập Thanh Hoa trên diện tích đất 40.387 m<sup>2</sup> được UBND tỉnh Thanh Hóa giao cho công ty TNHH Tây Đô theo Giấy CNQSD đất số AB 889736 do UBND tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 20/4/2005, tờ bản đồ số 37,43 bản đồ địa chính xã Đông Hương (nay là P. Đông Hương), tại Khu đô thị mới P. Đông Hương, TP. Thanh Hóa (*Thông tin chi tiết về tài sản trong hồ sơ đấu giá*).

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 40.387 m<sup>2</sup>; Sử dụng chung: không;

Mục đích sử dụng: Xây dựng trường tiểu học và trung học dân lập Thanh Hoa;

Thời hạn sử dụng: Thời hạn thuê đất 50 năm (đến năm 2054);

### 2. Giá khởi điểm, tiền đặt trước và tiền hồ sơ.

- Giá khởi điểm: **135.322.523.000 đồng** (*Một trăm ba mươi lăm tỷ, ba trăm hai mươi hai triệu, năm trăm hai mươi ba nghìn đồng*).

- Tiền đặt trước: **20.000.000.000 đồng**/hồ sơ tham gia đấu giá (*Hai mươi tỷ đồng*).

### 3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, thu hồ sơ, nộp tiền đặt trước, và tổ chức công bố giá

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, thu hồ sơ: trong giờ hành chính từ ngày 07/10/2021 đến hết ngày 01/11/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 01/11/2021 đến hết ngày 03/11/2021.

- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: **08 giờ 00 phút, ngày 04/11/2021** tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

### 4. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

Khách hàng nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo quy định trong quy chế đấu giá và tiền đặt trước vào tài khoản của TTDV Đấu giá tài sản Thanh Hóa số TK: **224704070006789** mở tại NH TMCP phát triển TP Hồ Chí Minh - Chi nhánh Thanh Hóa (HDBank). Sau đó nộp lại giấy chuyển tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại Trung tâm.

### 5. Hình thức, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: **Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.**

- Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu chính (bằng chuyển phát nhanh có báo phát) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa các ngày các ngày 01/11; 02/11 và ngày 03/11/2021.



- Phương thức đấu giá: **Trả giá lên.**

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá – Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, TP. Thanh Hoá, ĐT: 0237.385.9453.

**Nơi nhận:**

- Báo Thanh Hóa (đăng lần 1 ngày 04/10/2021, đăng lần 2 ngày 07/10/2021);
- Báo Pháp luật Việt Nam (đăng lần 1 ngày 04/10/2021, đăng lần 2 ngày 07/10/2021);
- Trang TTĐT quốc gia về ĐGTS (đăng lần 1 ngày 04/10/2021, đăng lần 2 ngày 07/10/2021);
- Trang TTĐT UBND tỉnh Thanh Hóa (đăng lần 1 ngày 04/10/2021, đăng lần 2 ngày 07/10/2021);
- Cục THA dân sự tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu: HS; VT.



**Mai Văn Đông**

