

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HỒNG ĐỨC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

UBND TỈNH THANH HÓA

Số: 163/TB-HĐ

Thanh Hoá, ngày 16 tháng 7 năm 2021

ĐẾN Số: 34613.....
Ngày: 20/7/21.....

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Chuyển:.....
Số và ký hiệu HS:.....
1. Tên, địa chỉ đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Hồng Đức;
(địa chỉ: Số 424, đường Lạc Long Quân, P.Đông Vệ, TP.Thanh Hóa).

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Hà Trung (địa chỉ: Tiểu khu 6, Thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa).

3. Tài sản đấu giá: Gồm 12 lô đất ở MBQH KDC thôn Vân Cẩm và KDC thôn Vân Hưng, xã Hoạt Giang, huyện Hà Trung.

- Thông tin tài sản đấu giá:

Stt	Số TT lô đất theo MBQH	Diện tích một lô đất (m ²)	Giá khởi điểm một lô đất (đồng/m ²)	Giá khởi điểm một lô đất (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô/hs)	Tiền hồ sơ (đồng/lô/hs)
Khu dân cư thôn Vân Cẩm đường thanh niên (Khu Đu Đu)						
1	Lô số 14	150	1.700.000	255.000.000	50.000.000	200.000
2	Lô số 47	150	1.700.000	255.000.000	50.000.000	200.000
Khu dân cư thôn Vân Hưng (Khu trung tâm xã)						
3	Từ lô số 14 đến lô số 23	188,5	2.400.000	452.400.000	90.000.000	200.000
TỔNG		2.185		5.034.000.000	1.000.000.000	2.400.000

Mức giá khởi điểm trên không bao gồm lệ phí trước bạ và các nghĩa vụ tài chính khác khi sử dụng đất.

- Mục đích, thời hạn sử dụng đất:

- + Mục đích sử dụng theo quy hoạch của khu đất, lô đất được đấu giá: Đất ở.
- + Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Phương thức đấu giá: Phương thức đấu giá lên.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá theo 01m²; Bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá 01 vòng đấu.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 16/7/2021 đến ngày 21/7/2021 tại khu đất đấu giá MBQH KDC thôn Vân Cẩm và KDC thôn Vân Hưng.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

+ Tại Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức (trong ngày và giờ hành chính): Từ ngày 16/7/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/8/2021.

+ Tại trụ sở UBND xã Hoạt Giang (trong ngày và giờ hành chính): Các ngày 22/7/2021; 29/7/2021; 03/8/2021 và đến 16h30 phút ngày 04/8/2021.

6. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 04/8/2021 đến ngày 06/8/2021 (trong giờ làm việc) vào Tài khoản số: 03812800301 của Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức mở tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) – CN Thanh Hoá

(Khoản tiền đặt trước hợp lệ: là số tiền được báo có về tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Đức trước ngày tổ chức đấu giá)

Nội dung trong giấy nộp tiền ngân hàng, khách hàng ghi rõ: [họ tên của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá]- nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Hoạt Giang.

(Ví dụ: Lê Văn A nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Hoạt Giang).

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

+ *Thời gian:* Bắt đầu từ **14 giờ 00 phút ngày 07/8/2021.**

+ *Địa điểm:* Hội trường UBND xã Hoạt Giang, huyện Hà Trung.

8. Đối tượng tham gia: Hộ gia đình, cá nhân trong nước có đầy đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật, thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai và có nhu cầu sử dụng đất để xây dựng nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

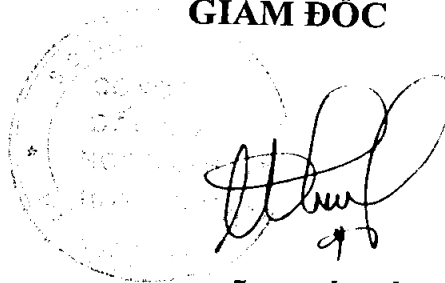
Mọi chi tiết khách hàng liên hệ trong giờ hành chính tại Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức - Điện thoại: 02373.961.858.

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải nội dung này lên cổng thông tin điện tử./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa;
- UBND huyện Hà Trung;
- UBND xã Hoạt Giang;
- Khách hàng;
- Lưu hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thế Tiến