

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HUNG THỊNH**

UBND TỈNH THANH HÓA
S.Đ.K.X.Đ
BDGTS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 24 tháng 04 năm 2021

ĐẾN Số: 18129
Ngày: 27/4/21

Chuyên: (Về đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Định Hưng, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa)

Số và ký hiệu HS:

THÔNG BÁO

Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh -- Địa chỉ: Số 200 Đội Cung, phường Trường thi, Thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa thông báo về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Định Hưng, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa theo quyết định phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất số 3314/QĐ-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2020 của UBND huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng 06 lô đất ở tại: Xã Định Hưng, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa. (Kèm theo mặt bằng quy hoạch)

2. Diện tích, Giá khởi điểm (Kèm theo phụ lục)

+ Diện tích: Từ 125.0 m² đến 320.0 m²/ 1 lô đất

+ Giá khởi điểm: Từ 375.000.000 đồng -- đến 2.943.000.000 đồng/01 lô đất

(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm tiền lệ phí trước bạ và tiền phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

3. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước:

+ Tiền đặt trước: Từ 60.000.000 đồng đến 450.000.000 đồng /01 hồ sơ

+ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là: Từ 200.000 đồng đến 500.000 đồng /01 hồ sơ

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước và đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 04/5/2021 đến ngày 05/5/2021 tại: UBND xã Định Hưng, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa (Trong giờ hành chính)

- Thời gian bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 26/4/2021 đến ngày 11/5/2021

+ Từ ngày 26/4/2021 đến ngày 11/5/2021 thu hồ sơ tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh

+ Ngày 11/5/2021 thu hồ sơ tại Trụ sở UBND xã Định Hưng, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 11/5/2021 đến ngày 13/5/2021

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: 08h00 ngày 14/5/2021 Tại Hội trường Công sở UBND xã Định Hưng, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp đủ hồ sơ và tiền đặt trước hợp lệ. Tiền đặt trước tham gia đấu giá khách hàng chuyển vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh. Số tài khoản **0122100500999999** tại **Ngân hàng OCB Thanh Hóa.**

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

+ Hình thức đấu giá:

- Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp 01 (Một) vòng tại cuộc đấu giá.



- Khách hàng đăng ký MBQH nào thì đấu MBQH đó. Số lô tham gia đấu giá trong MBQH đã đăng ký tương ứng với số hồ sơ đã đăng ký tham gia.

+ Phương thức đấu giá: Trà giá lên.

7. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng đấu giá:

- Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh sẽ trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng đấu giá trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá bằng hình thức chuyển khoản hoặc khách hàng nhận qua chứng minh nhân dân/Căn cước công dân tại Ngân hàng gần nhất mà khách hàng đã đăng ký trong đơn đăng ký nhận lại tiền đặt trước.

Chi tiết liên hệ: **Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh** – Địa chỉ: Số 200 Đội Cung, phường Trường thi, Thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

ĐT: **0973443888 - 0977440318**

Đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa đăng lên trang thông tin về đấu giá tài sản để các cá nhân tổ chức có liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa
- UBND huyện Yên Định (đề B/c):
- UBND xã Định Hưng;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Cơ quan thông tin đại chúng
- Lưu VP.



9
ÔNG T
ẤU GI
IP DAN
NG TH
HOẠT T

DANH MỤC CÁC LÔ ĐẤT TÔ CHỨC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Tại xã Định Hưng, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (Đồng/lô)	Phí tham gia đấu giá (đồng/01hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/01 hồ sơ)
Khu vực Cửa Thần, thôn Vệ Thôn (MBQH ngày 26/6/2019)					
Khu LK					
1	LK-01	125.0	1.125.000.000	500.000	200.000.000
2	LK-03	125.0	1.125.000.000	500.000	200.000.000
3	LK-14	125.0	1.125.000.000	500.000	200.000.000
Khu BT					
1	BT-01	272.5	2.943.000.000	500.000	450.000.000
2	BT-14	320.0	480.000.000	200.000	60.000.000
Khu vực thôn Đồng Tình, Đồng Bông khu A (MBQH ngày 29/5/2018)					
1	Lô 04	125.0	375.000.000	200.000	60.000.000
Tổng Cộng		1.092,5	7.173.000.000		

