

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HUNG THỊNH**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 16 tháng 01 năm 2021

UBND TỈNH THANH HÓA BGDTS

ĐẾN Số:.....2736.....
Ngày: 20/01/21

Chuyên:.....(V/v. đấu giá quyền sử dụng đất ở nông thôn tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa)

Số và ký hiệu HS:.....

THÔNG BÁO

Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh – Địa chỉ: Số 200 Đội Cung, phường Trường Thi, Thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa thông báo về việc đấu giá tài sản:

1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng 10 lô đất ở trên địa bàn xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
(Kèm theo mặt bằng quy hoạch)

2. Diện tích, Giá khởi điểm (kèm theo phụ lục)

+ Diện tích: Từ 100 m² đến 300 m²/ 1 lô đất

+ Giá khởi điểm: Từ 1.000.000.000 đồng – đến 3.000.000.000 đồng/01 lô đất

(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm tiền lệ phí trước bạ và tiền phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

3. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước:

+ Tiền đặt trước: 180.000.000 đồng /01 hồ sơ

+ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là: 500.000 đồng/01 hồ sơ

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước và đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 25/01/2021 đến ngày 26/01/2021 tại: UBND xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa (Trong giờ hành chính)

- Thời gian bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: 18/01/2021 đến ngày 04/02/2021

- Địa điểm: Tại Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh hoặc tại UBND xã Vĩnh Long (Trong giờ hành chính)

+ Từ ngày 18/01/2021 đến ngày 03/02/2021 thu hồ sơ tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh

+ Ngày 04/02/2021 thu hồ sơ tại Trụ sở UBND xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/02/2021 đến hết ngày 05/02/2021

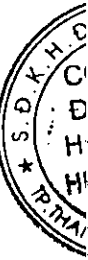
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: 08h00 ngày 06/02/2021 Tại Hội trường Công sở UBND xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc, Thanh Hóa.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp đủ hồ sơ và tiền đặt trước hợp lệ. Tiền đặt trước tham gia đấu giá khách hàng chuyển vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh. Số tài khoản 3508201007001 tại Ngân hàng Agribank chi nhánh huyện Vĩnh Lộc trong 03 ngày: Từ ngày 03/02/2021 đến ngày 05/02/2021

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá từng lô bằng hình thức bỏ phiếu kín. Khách hàng đăng ký chọn số lô và trả giá vòng 1 vào phiếu trả giá khi nộp hồ sơ, niêm phong phiếu trả giá vào phong bì và nộp cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh.



Trước khi tiến hành phiên đấu giá sẽ kiểm tra và mở niêm phong xác định số lô khách hàng đăng ký.

- Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên, đấu giá đấu giá liên tục từng vòng đấu không hạn chế số vòng, khách hàng trả giá cao nhất của vòng trả giá cuối là người trúng đấu giá.

7. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng đấu giá:

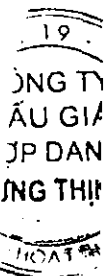
- Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh sẽ trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng đấu giá trong thời hạn 3 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá bằng hình thức chuyển khoản hoặc khách hàng nhận qua chứng minh nhân dân/Căn cước công dân tại Ngân hàng gần nhất mà khách hàng đã đăng ký trong đơn đăng ký nhận lại tiền đặt trước.

Chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Hưng Thịnh – Địa chỉ: Số 200 Đội Cung, phường Trường Thi, Thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, Số ĐT: 0973.443.888 – 0977.440.318.

- Đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa đăng lên trang thông tin về đấu giá tài sản để các cá nhân, tổ chức có liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá
- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa
- Báo Thanh Hóa
- UBND huyện Vĩnh Lộc (đề B/c);
- UBND xã Vĩnh Long;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu VP.



PHỤ LỤC

Chi tiết giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất thuộc mặt bằng quy hoạch số 910/MBQH-UBND ngày 24/5/2019 thuộc xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc

(kèm theo Quyết Định số 19/QĐ-UBND ngày 05/01/2021 của UBND huyện Vĩnh Lộc)

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (Đồng/m ²)	Giá khởi điểm (Đồng/lô)	Phí tham gia đấu giá (Đồng/01 HS)	Tiền đặt trước (Đồng/01 HS)	Ghi chú
1	Lô số 01	300.0	10,000,000	3,000,000,000	500,000	180,000,000	
2	Lô số 02	100.0	10,000,000	1,000,000,000	500,000	180,000,000	
3	Lô số 03	100.0	10,000,000	1,000,000,000	500,000	180,000,000	
4	Lô số 04	100.0	10,000,000	1,000,000,000	500,000	180,000,000	
5	Lô số 05	100.0	10,000,000	1,000,000,000	500,000	180,000,000	
6	Lô số 06	100.0	10,000,000	1,000,000,000	500,000	180,000,000	
7	Lô số 07	100.0	10,000,000	1,000,000,000	500,000	180,000,000	
8	Lô số 08	100.0	10,000,000	1,000,000,000	500,000	180,000,000	
9	Lô số 09	100.0	10,000,000	1,000,000,000	500,000	180,000,000	
10	Lô số 10	100.0	10,000,000	1,000,000,000	500,000	180,000,000	
Tổng 10 lô		1,200.0		12,000,000,000		1,800,000,000	

