

Số: 18/TBĐG - HA

Thanh Hóa, ngày 12 tháng 01 năm 2021

UBND TỈNH THANH HÓA	
ĐẾN	Số: 1.10.4.....
	Ngày: 21/01/2021
Chuyển:.....	
Số và ký hiệu HS:.....	

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Đồng Niềng, Cống Giũa, Cống Dưới xóm 18,19,20 xã Xuân Tín, huyện Thọ Xuân

- Đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh (Địa chỉ: 141 Lý Nhân Tông, P.Đông Thọ, TP.Thanh Hóa).
- Người có tài sản đấu giá: UBND huyện Thọ Xuân
- Địa điểm, diện tích khu đất đấu giá:
 - Địa điểm: Tại Khu dân cư Đồng Niềng, Cống Giũa, Cống Dưới xóm 18,19,20 xã Xuân Tín, huyện Thọ Xuân.
 - Diện tích và tổng số lô đất đấu giá: Tổng diện tích đấu giá: 2.770 m², gồm 17 lô đất.
- Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:

Các lô đất có giá khởi điểm từ 390.000.000 đồng/lô đến 819.000.000 đồng/lô.
- Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ, nộp hồ sơ:
 - Từ ngày 13/01/2021 đến ngày 01/02/2021 tại Văn phòng công ty và UBND xã Xuân Tín (giờ hành chính).

Hạn chót nộp hồ sơ tham gia đấu giá: ngày 01/02/2021(giờ hành chính).
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Mức hồ sơ: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng/01 bộ): lô 38 và lô 54
 - Mức hồ sơ: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng/01 bộ): Các lô đất còn lại
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá:
 - Mức tiền đặt trước từ: 60.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ đến 100.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ.
- Thời gian địa điểm xem tài sản:

Từ ngày 25/01/2021 và ngày 26/01/2021 tại Khu dân cư Đồng Niềng, Cống Giũa, Cống Dưới xóm 18,19,20 xã Xuân Tín, huyện Thọ Xuân.
- Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá.
 - Khách hàng nộp tiền đặt trước từ ngày 01/02/2021 đến ngày 03/02/2021 vào TK số: 3534.201.026.541 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (AGRIBANK) chi nhánh Ba Đình – Nam Thanh Hóa (Địa chỉ: 109 Đình Công Tráng, P.Ba Đình, TP.Thanh Hóa)
 - Khách hàng nộp đơn tham gia đấu giá tại địa điểm mua hồ sơ.
(Khoản tiền đặt trước hợp lệ: số tiền được báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh trước ngày mở phiên đấu giá).
 - Nội dung nộp tiền:
Nguyễn Văn A - nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tại xã Xuân Tín.
(Nguyễn Văn A là người có đơn tham gia đấu giá)

Lưu ý giấy nộp tiền: Nếu khách hàng không ghi đúng nội dung nộp tiền xem như không hợp lệ, đồng nghĩa với việc khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

- Khi đi đấu giá khách hàng mang theo chứng minh thư, giấy nộp tiền bản gốc.

10. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn tham gia đấu giá, giấy nộp tiền, sổ hộ khẩu, CMND/CCCD bản sao.

- Trường hợp khách hàng có người ủy quyền tham gia đấu giá phải có hợp đồng ủy quyền xác nhận của văn phòng công chứng.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

Vào hồi 8h ngày 04/02/2021; tại hội trường UBND xã Xuân Tín,
huyện Thọ Xuân.

12. Hình thức đấu giá:

Đấu giá theo hình thức bỏ phiếu kín, đấu 01 (một) vòng duy nhất.

13. Phương thức đấu giá: đấu giá theo phương thức đấu giá lên.

14. Đối tượng tham gia đấu giá.

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai có nhu cầu sử dụng đất theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Vậy cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu mua quyền sử dụng các lô đất nói trên xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh (trong giờ hành chính). ĐT: 0969.72.26.62, email: trungdaugia@gmail.com

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải nội dung này lên cổng thông tin điện tử.

Nơi nhận:

- Công TT ĐGQG về đấu giá TS
- Công TT điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa;
- UBND huyện Thọ Xuân;
- UBND xã Xuân Tín;
- Khách hàng
- Lưu hồ sơ

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Hoàng Anh Trung

PHỤ BIỂU

STT	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Giá đề xuất	HỢP DANH HOANG ANH Thành tiền (đồng/lô)	Số tiền đặt trước(đ)	Ghi chú
Khu Đồng Nặng, cổng Giữa, cổng dưới xóm 18						
1	38	257,5	3.120.000	803.400.000	100.000.000	Đầu ve
2	39	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
3	40	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
4	41	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
5	42	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
6	43	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
7	44	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
8	45	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
9	46	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
10	47	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
11	48	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
12	49	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
13	50	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
14	51	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
15	52	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
16	53	150	2.600.000	390.000.000	60.000.000	
17	54	262,5	3.120.000	819.000.000	100.000.000	Đầu ve
Cộng	17 lô	2.770		7.472.400.000	1.100.000.000	-