

Số:352/TBĐG - HA

Thanh Hóa, ngày 26 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại MBQH số 47 UB/TN-MT ngày 20/06/2018
xã Quảng Ngọc, huyện Quảng Xương

UBND TỈNH THANH HÓA
ĐẾN Số: 44/037.....
Ngày: 27/10/20.

Chuyển:.....1.....Đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty đấu giá hợp danh
Số và ký hiệu HS:..Hoàng Anh (Địa chỉ: 141 Lý Nhân Tông, P.Đông Thọ, TP.Thanh Hóa)

2. Người có tài sản đấu giá: UBND huyện Quảng Xương

3. Thông tin tài sản đấu giá

- Địa điểm: Các lô đất đưa ra đấu giá của MBQH số 47 UB/TN-MT ngày 20/06/2018 thuộc xã Quảng Ngọc, huyện Quảng Xương.

- Diện tích và tổng số lô đất đấu giá: Tổng diện tích đấu giá: 800 m² gồm 07 lô đất, diện tích mỗi lô từ 100 m² đến 125 m².

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở.

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn giao đất: Giao lâu dài.

4. Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:

Các lô đất có mức giá khởi điểm từ 2.500.000 đồng/m² đến 3.000.000 đồng/m².

5. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, thu hồ sơ:

- Tại văn phòng Công ty và UBND xã Quảng Ngọc: từ ngày 27/10/2020 đến ngày 16/11/2020 (trong giờ hành chính).

- Thời hạn chốt hồ sơ: ngày 16/11/2020 (trong giờ hành chính).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng /1 bộ hồ sơ. (Hai trăm nghìn đồng trên 01 bộ hồ sơ)

7. Tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Mức tiền đặt trước từ: 50.000.000 đồng đến 62.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ. (Chi tiết theo phụ lục kèm theo).

8. Thời gian địa điểm xem tài sản:

Từ ngày 09/11/2020 và ngày 10/11/2020 tại xã Quảng Ngọc, huyện Quảng Xương

9. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá.

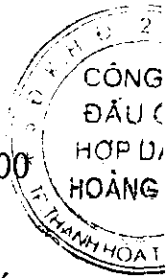
- Khách hàng nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá từ ngày 16/11/2020 đến ngày 18/11/2020 vào số tài khoản 3534.201.026.348 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (AGRIBANK) chi nhánh Ba Đình – Nam Thanh Hóa (Địa chỉ: 109 Đình Công Tráng, P.Ba Đình, TP.Thanh Hóa)

- Nội dung nộp tiền:

Nguyễn Văn A - nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tại xã Quảng Ngọc.

(Nguyễn Văn A là người có đơn tham gia đấu giá)

- Lưu ý giấy nộp tiền: Nếu khách hàng không ghi đúng nội dung nộp tiền xem như không hợp lệ, đồng nghĩa với việc khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu giá.



- Khi đi đấu giá khách hàng mang theo chứng minh thư, giấy nộp tiền bản gốc.

10. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn tham gia đấu giá, giấy nộp tiền
- Bản sao chứng minh thư nhân dân, sổ hộ khẩu còn thời hạn theo quy định
- Trường hợp khách hàng có người ủy quyền tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền theo đúng mẫu quy định và bổ sung vào hồ sơ CMT/CCCD + sổ hộ khẩu của người được ủy quyền.

11. Thời gian, địa điểm tiếp nhận phiếu trả giá:

- Tại trụ sở UBND xã Quảng Ngọc (trong giờ hành chính): Gồm các ngày: 16/11/2020, 17/11/2020, 18/11/2020.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:

Vào hồi 08h ngày 19/11/2020 tại UBND xã Quảng Ngọc,
huyện Quảng Xương

13. Hình thức đấu giá:

Đấu giá theo hình thức gián tiếp, đấu 01 (một) vòng duy nhất. Chi tiết về cách thức trả giá được quy định tại quy chế đấu giá.

14. Phương thức đấu giá: đấu giá theo phương thức đấu giá lên.

15. Đối tượng tham gia đấu giá.

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai có nhu cầu sử dụng đất theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Vậy cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu mua quyền sử dụng các lô đất nói trên xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh (trong giờ hành chính). ĐT: 0969.72.26.62, email: trungdaugia@gmail.com

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải nội dung này lên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin DTQG về đấu giá TS;
- Cổng TTĐT tỉnh Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa;
- UBND huyện Quảng Xương;
- UBND xã Quảng Ngọc;
- Khách hàng;
- Lưu hồ sơ;

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Hoàng Anh Trung

PHỤ LỤC ĐÍNH KÈM

**Chi tiết giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở
tại xã Quảng Ngọc, huyện Quảng Xương**

STT	Lô số	Diện tích (m²)	Đơn giá (đồng/m²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)
MBQH số 47 UB/TN-MT ngày 20/06/2018					
1	Lô số 20	100	2.500.000	250.000.000	50.000.000
2	Lô số 21	100	2.500.000	250.000.000	50.000.000
3	Lô số 22	100	3.000.000	300.000.000	50.000.000
4	Lô số 26	125	2.500.000	312.500.000	62.000.000
5	Lô số 27	125	2.500.000	312.500.000	62.000.000
6	Lô số 58	125	2.500.000	312.500.000	62.000.000
7	Lô số 59	125	2.500.000	312.500.000	62.000.000
Tổng		800,0		2.050.000.000	398.000.000