

UBND TỈNH THANH HÓA Số:240/TBĐG - HA

Thanh Hóa, ngày 30 tháng 07 năm 2020

ĐẾN Số: 30985
Ngày: 06/8/20

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Đông Văn, huyện Đông Sơn

Chuyên:.....

Số và ký hiệu HS:.....

1. Đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Anh (Địa chỉ: 141 Lý Nhân Tông, P.Đông Thọ, TP.Thanh Hóa)

2. Người có tài sản đấu giá: UBND huyện Đông Sơn.

3. Địa điểm, diện tích khu đất đấu giá:

3.1. Địa điểm: Tại MBQH số 3086/QĐ – UBND ngày 30/09/2019 tại xã Đông Văn, huyện Đông Sơn.

3.2. Diện tích và tổng số lô đất đấu giá: Tổng diện tích đấu giá: 3.787,7 m², gồm 28 lô đất.

4. Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:

Giá khởi điểm các lô đất từ 452.000.000 đồng/lô đến 1.030.080.000 đồng/lô.(Chi tiết tại phụ lục kèm theo).

5. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ, nộp hồ sơ:

- Tại UBND xã Đông Văn:

+ Ngày: 06/08/2020; ngày 11/08/2020; ngày 14/08/2020: sáng từ 9h đến 11h, chiều từ 14h đến 16h.

- Tại văn phòng Công ty từ ngày 31/07/2020 đến ngày 15/08/2020 (trong giờ hành chính).

- Thời hạn cuối cùng nộp hồ sơ:

+ 16h ngày 14/08/2020 tại UBND xã Đông Văn.

+ 16h ngày 15/08/2020 tại văn phòng Công ty.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Mức hồ sơ: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng/01 bộ hồ sơ): các lô đất C01; C09 đến C16; C18 đến C26.

- Mức hồ sơ: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng/01 bộ hồ sơ): các lô đất còn lại

7. Tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Mức tiền từ 50.000.000 đồng đến 100.000.000 đồng. (Chi tiết tại phụ lục kèm theo).

8. Thời gian địa điểm xem tài sản:

Từ ngày 06/08/2020 đến ngày 07/08/2020 tại MBQH 3086/QĐ – UBND ngày 30/09/2019 thuộc xã Đông Văn, huyện Đông Sơn.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước.

- Từ ngày 13/08/2020 đến ngày 17/08/2020 khách hàng nộp tiền vào số tài khoản 3534.201.026.348 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (AGRIBANK) chi nhánh Ba Đình – Nam Thanh Hóa (Địa chỉ: 109 Đinh Công Tráng, P.Ba Đình, TP.Thanh Hóa)

- Nội dung nộp tiền:

Nguyễn Văn A - nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tại xã Đông Văn.

(Nguyễn Văn A là người có đơn tham gia đấu giá)

- Khi đi đấu giá khách hàng mang theo chứng minh thư, giấy nộp tiền bản gốc.

- Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm: đơn tham gia đấu giá kèm bản: CMND/CCCD, sổ hộ khẩu (bản sao chứng thực) và giấy nộp tiền.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

Vào hồi 13h30 ngày 18/08/2020 tại hội trường UBND xã Đông Văn.

11. Hình thức đấu giá: Đấu giá 01 vòng.

12. Phương thức đấu giá: đấu giá theo phương thức đấu giá lên.

13. Đối tượng tham gia đấu giá.

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai có nhu cầu sử dụng đất theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Vậy cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu mua quyền sử dụng các lô đất nói trên xin liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Anh (trong giờ hành chính). ĐT: 0969.72.26.62, email: trungdaugia@gmail.com

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải nội dung này lên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

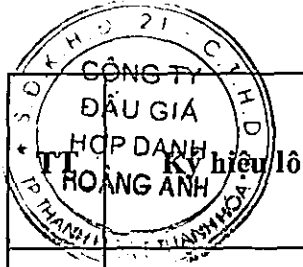
- Cổng thông tin điện tử QG về đấu giá TS;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hoá;
- Báo Thanh Hóa;
- UBND huyện Đông Sơn;
- UBND xã Đông Văn;
- Khách hàng
- Lưu hồ sơ



Hoàng Anh Trung

DANH MỤC CÁC LÔ ĐẤT Ở KHU DÂN CƯ XÃ ĐÔNG VĂN, HUYỆN ĐÔNG SƠN

(MBQH SỐ 3086 NGÀY 30/09/2019)



		Diện tích (m²)	Đơn giá khởi điểm để đấu giá QSD đất (đồng/m²)	Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước/01 hồ sơ (đồng)	Mức tiền hồ sơ (đồng)
	Thôn Văn Châu (Khu C)	3.787,7		15.322.480.000	1.470.000.000	
1	C:01	214,6	4.800.000	1.030.080.000	100.000.000	500.000
2	C:02	113,0	4.000.000	452.000.000	50.000.000	200.000
3	C:03	113,0	4.000.000	452.000.000	50.000.000	200.000
4	C:04	114,0	4.000.000	456.000.000	50.000.000	200.000
5	C:05	116,0	4.000.000	464.000.000	50.000.000	200.000
6	C:06	118,5	4.000.000	474.000.000	50.000.000	200.000
7	C:07	120,3	4.000.000	481.200.000	50.000.000	200.000
8	C:08	118,0	4.000.000	472.000.000	50.000.000	200.000
9	C:09	146,6	4.000.000	586.400.000	50.000.000	500.000
10	C:10	186,0	4.000.000	744.000.000	70.000.000	500.000
11	C:11	144,2	4.000.000	576.800.000	50.000.000	500.000
12	C:12	136,9	4.000.000	547.600.000	50.000.000	500.000
13	C:13	133,5	4.000.000	534.000.000	50.000.000	500.000
14	C:14	131,2	4.000.000	524.800.000	50.000.000	500.000
15	C:15	127,8	4.000.000	511.200.000	50.000.000	500.000
16	C:16	125,5	4.000.000	502.000.000	50.000.000	500.000
17	C:17	123,3	4.000.000	493.200.000	50.000.000	200.000
18	C:18	141,0	4.000.000	564.000.000	50.000.000	500.000
19	C:19	138,5	4.000.000	554.000.000	50.000.000	500.000
20	C:20	136,5	4.000.000	546.000.000	50.000.000	500.000
21	C:21	135,0	4.000.000	540.000.000	50.000.000	500.000
22	C:22	133,0	4.000.000	532.000.000	50.000.000	500.000
23	C:23	131,0	4.000.000	524.000.000	50.000.000	500.000
24	C:24	169,1	4.000.000	676.400.000	50.000.000	500.000
25	C:25	148,0	4.000.000	592.000.000	50.000.000	500.000
26	C:26	136,8	4.000.000	547.200.000	50.000.000	500.000
27	C:27	123,0	4.000.000	492.000.000	50.000.000	200.000
28	C:28	113,4	4.000.000	453.600.000	50.000.000	200.000