

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TĨNH GIA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 920/UBND-QLDA

Tĩnh Gia, ngày 31 tháng 3 năm 2020


V/v đăng tải thông tin mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất Khu nhà ở thuộc Khu tái định cư xã Hải Yến tại xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa tại Văn bản số 6981/UBND-THKH ngày 18/6/2018 về việc tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động đấu thầu các dự án có sử dụng đất, dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) và đấu giá tài sản.

Ngày 27/3/2020, Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa đã có Quyết định số 1077/QĐ-UBND phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án Khu nhà ở thuộc Khu tái định cư xã Hải Yến tại xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

UBND huyện Tĩnh Gia đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải thông tin mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất Khu nhà ở thuộc Khu tái định cư xã Hải Yến tại xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa theo nội dung Thông báo mời sơ tuyển số 37/TB-QLDA ngày 31/3/2020 của Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Tĩnh Gia - Đơn vị được UBND huyện giao làm đại diện bên mời thầu (Có Thông báo kèm theo).

Rất mong Văn phòng UBND tỉnh xem xét đăng tải thông tin đảm bảo quy định hiện hành./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLDA.



Nguyễn Tiên Dũng

Số: 37 /TB-QLDA

Tỉnh Gia, ngày 31 tháng 3 năm 2020

THÔNG BÁO MỜI SƠ TUYỂN
(Đối với dự án đầu tư có sử dụng đất)

Tên Bên mời thầu: UBND huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

Đại diện Bên mời thầu: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tỉnh Gia.

Địa chỉ: Tiểu khu 1, Thị trấn Tỉnh Gia, huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại: (+84.02378)717.778

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tỉnh Gia thông báo mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất với nội dung sau:

1. Tên Bên mời thầu: Ủy ban nhân dân huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

- Đại diện Bên mời thầu: Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Tỉnh Gia.

2. Nội dung chính của dự án:

- Tên dự án: Khu nhà ở thuộc Khu tái định cư xã Hải Yến tại xã Nguyên Bình, huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

- Tên và địa điểm quỹ đất, khu đất thực hiện dự án: Khu tái định cư xã Hải Yến tại xã Nguyên Bình, huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

- Tổng diện tích sử dụng đất:

Tổng diện tích thực hiện dự án là 149.536,95 m² (trong đó: Đất ở đô thị là 67.296,41 m², đất công trình công cộng là 9.265,44 m², Đất cây xanh cảnh quan là 20.611,56 m², Đất giao thông là 52.363,54 m²).

- Sơ bộ tổng chi phí thực hiện dự án (đã bao gồm chi phí bồi thường, GPMB): 585.309.124.000 VND

- Mục tiêu của dự án: Đầu tư xây dựng theo yêu cầu của HSMST.

3. Hình thức: Sơ tuyển quốc tế.

4. Thời gian phát hành HSMST: Từ 13 giờ 30 phút, ngày 06/4/2020 đến trước 13 giờ 30 phút, ngày 06/5/2020 (trong giờ làm việc hành chính).

5. Địa điểm phát hành HSMST:

- Tên cơ quan, đơn vị phát hành HSMST: Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa

- Địa chỉ: Tiểu khu 1, Thị trấn Tỉnh Gia, huyện Tỉnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

- Điện thoại: (+84.02378)717.778

6. Giá bán 01 bộ HSMST: 10.000.000 VND.

(Bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn)

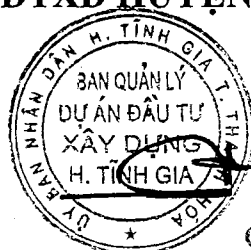
7. Thời điểm đóng thầu: 13 giờ 30 phút, ngày 06/5/2020.

8. Thời điểm mở thầu: Hồ sơ dự sơ tuyển sẽ được mở công khai vào 14 giờ 00 phút (giờ Việt Nam), ngày 06/5/2020 tại Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Tĩnh Gia, Tiểu khu 1, Thị trấn Tĩnh Gia, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Tĩnh Gia kính mời đại diện các nhà đầu tư thầu nộp HSDST tới tham dự lễ mở Hồ sơ dự sơ tuyển vào thời gian và địa điểm nêu trên./.

Lưu ý: Đại diện nhà thầu tới mua HSMST và nộp HSDST phải xuất trình giấy giới thiệu và Chứng minh thư nhân dân (hoặc tương đương).

**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐTXD HUYỆN TĨNH GIA**



[Handwritten signature]
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Như Hùng

No.: 37 /TB-QLDA

Tinh Gia , date 31 month 3 year 2020

**NOTICE OF INVITATION FOR PREQUALIFICATION
(For investment project with using land)**

Name of Procuring Entity: People's Committee of Tinh Gia District, Thanh Hoa Province.

Representative of the Procuring Entity: Construction investment project management unit of Tinh Gia District.

Address: Sub-area 1, Tinh Gia Town, Tinh Gia District, Thanh Hoa Province.

Phone number: (+84.02378)717.778

The Construction Investment Project Management Unit would like to notify an invitation for prequalification to select investors to implement investment projects using land with the following contents:

1. Name of Procuring Entity: People's Committee of Tinh Gia District, Thanh Hoa Province.

- **Representative of the Procuring Entity:** People's Committee of Tinh Gia District, Thanh Hoa Province.

2. Main content of project:

- Project name: Residential area of Hai Yen commune resettlement area in Nguyen Binh Commune, Tinh Gia District, Thanh Hoa Province

- Name and location of land fund, land area for implementing the project: Hai Yen Commune resettlement area in Nguyen Binh Commune, Tinh Gia District, Thanh Hoa Province.

- Total land use area:

The total area for implementing the project is 149,536.95 m² (in cluding: Urban residential land: 67,296.41 m², public building land: 9,265.44 m², Land for greenery and landscapes: 20,611.56 m², Land for traffic: 52,363.54m²).

- Preliminary total cost for implementation of the project (excluding compensation and site clearance expenses): 585,309,124,000 VND

- Project objectives: Investing and constructing at the request of prequalification document.

3. Form: International prequalification.

4. Time of issuing prequalification documents: From 13:30, April 6, 2020 to before 13:30, May 6, 2020 (during office working hours).

5. Place of issuing prequalification documents:

- Name of agency or unit issuing prequalification documents: Construction Investment Project Management Unit of Tinh Gia District, Thanh Hoa Province.

- Address: Sub-area 1, Tinh Gia Town, Tinh Gia District, Thanh Hoa Province.

- Phone number: (+84.02378)717.778

6. Selling price of 01 set of prequalification document: 10,000,000 VND.

(In words: Ten million dong only)

7. Time of bid closing: 13:30, May 6, 2020.

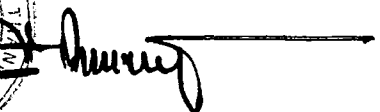
8. Time of bid opening: Prequalification documents will be opened publicly at 14:00 (Vietnam time), May 6, 2020 at the Construction Investment Project Management Unit of Tinh Gia District, Sub-area 1, Tinh Gia Town, Tinh Gia District, Thanh Hoa Province.

The Construction Investment Project Management Unit of Tinh Gia District would like to invite contractors' representatives submitting Prequalification applications to attend the ceremony of opening prequalification applications at the time and place mentioned above./.

Note: Contractors' representative who buys Prequalification Documents and submits Prequalification Applications must present letter of introduction and identity card (or equivalent papers).

**CONSTRUCTION INVESTMENT
PROJECT MANAGEMENT UNIT OF
TINH GIA DISTRICT**




GIÁM ĐỐC
Nguyễn Nữ Lăng