

Số: 15/TBĐG - HA

Thanh Hóa, ngày 13 tháng 01 năm 2019

UBND TỈNH THANH HÓA

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....16.04.....

Ngày:.....13.1.2019.....

## THÔNG BÁO

**Đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Cống**

Đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Anh (Địa chỉ: 141 Lý Nhân Tông, P.Đông Thọ, TP.Thanh Hóa).

2. Người có tài sản đấu giá: UBND huyện Nông Cống

3. Địa điểm, diện tích khu đất đấu giá:

3.1. Địa điểm: tại Mặt bằng số 06/2018/MBQH - UBND ngày 06/08/2018 và Mặt bằng số 14/2019/MBQH – UBND ngày 19/07/2019 tại thôn Thái Tượng, Thị Long và Tân Thịnh xã Tượng Sơn, huyện Nông Cống.

3.2. Diện tích và tổng số lô đất đấu giá: Tổng diện tích đấu giá: 2.894 m<sup>2</sup>, gồm 24 lô đất.

4. Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:

Các lô đất có giá từ 60.720.000 đồng/lô đến 268.800.000 đồng/lô.(Chi tiết tại phụ lục kèm theo).

5. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, thu hồ sơ:

Từ ngày 14/01/2020 đến ngày 14/02/2020 tại UBND xã Tượng Sơn và Văn phòng công ty (trong giờ hành chính).

**Hạn cuối nộp hồ sơ: 16h thứ Sáu ngày 14/02/2020.**

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Mức tiền mua hồ sơ **200.000 đồng/01 bộ hồ sơ:**

Các lô đất từ lô số 01÷ số 06 thuộc Mặt bằng số 14/MBQH – UBND ngày 19/07/2019

+ Mức tiền mua hồ sơ **100.000 đồng/01 bộ hồ sơ (Một trăm nghìn đồng cho một bộ hồ sơ):** Các lô đất còn lại

7. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: từ **10.000.000 đồng/lô đến 50.000.000 đồng/lô.** (Chi tiết phụ lục kèm theo)

8. Thời gian địa điểm xem tài sản:

Từ ngày 10/02/2020 và ngày 11/02/2020 tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Cống.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Từ ngày 12/02/2020 đến ngày 14/02/2020 khách hàng nộp tiền vào số tài khoản **3534201026348** của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (AGRIBANK) chi nhánh Ba Đình – Nam Thanh Hóa (Địa chỉ: 109 Đinh Công Tráng, P.Ba Đình, TP.Thanh Hóa)

- Nội dung nộp tiền:

*Nguyễn Văn A - nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tại xã Tượng Sơn (Nguyễn Văn A là người có đơn tham gia đấu giá)*

- Khi đi đấu giá khách hàng mang theo chứng minh thư, giấy nộp tiền bản gốc.

10. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn tham gia đấu giá, giấy nộp tiền, sổ hộ khẩu, CMND/CCCD bản photo.

- Trường hợp khách hàng có người ủy quyền tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền theo đúng mẫu quy định và bổ sung vào hồ sơ CMT/CCCD + sổ hộ khẩu của người được ủy quyền.

**11. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

**Vào hồi 8h thứ Hai ngày 17/02/2020 ngày; tại UBND xã Tượng Sơn  
huyện Nông Cống.**

**12. Hình thức đấu giá:** Đấu giá từng lô đất, theo hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp theo từng vòng, liên tục (tối đa 3 vòng đấu).

**13. Phương thức đấu giá:** đấu giá theo phương thức đấu giá lên.

**14. Đối tượng tham gia đấu giá.**

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai có nhu cầu sử dụng đất theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

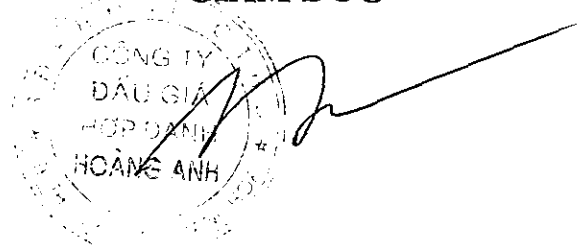
Vậy cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu mua quyền sử dụng các lô đất nói trên xin liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Anh (trong giờ hành chính). ĐT: 0969.72.26.62, email: [trungdaugia@gmail.com](mailto:trungdaugia@gmail.com)

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải nội dung này lên cổng thông tin điện tử.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa
- Báo Thanh Hóa;
- UBND huyện Nông Cống;
- UBND xã Tượng Sơn;
- Khách hàng
- Lưu hồ sơ

**GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Anh Trung**

**PHỤ LỤC**

**CHI TIẾT GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐỀ ĐẦU GIÁ QSD ĐẤT TẠI XÃ TƯỢNG SƠN**

*(Kèm theo QĐ số 2820 ngày 17/12/2018 của UBND huyện Nông Cống)*

STT	Địa Điểm	Số lô	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất do HĐ định giá đất huyện Nông Cống xác định (đ/m <sup>2</sup> )	Mức giá mỗi lô (đồng)	Tiền đặt trước	Ghi chú
<b>Mặt bằng số 14/2019/MBQH - UBND ngày 19/07/2019</b>							
1	Thái Tượng	01	140	1,600,000	224,000,000	40,000,000	
2	Thái Tượng	02	140	1,600,000	224,000,000	40,000,000	
3	Thái Tượng	03	140	1,600,000	224,000,000	40,000,000	
4	Thái Tượng	04	140	1,600,000	224,000,000	40,000,000	
5	Thái Tượng	05	140	1,600,000	224,000,000	40,000,000	
6	Thái Tượng	06	140	1,920,000	268,800,000	50,000,000	2 mặt đường
7	Thị Long	07	110	780,000	85,800,000	15,000,000	2 mặt đường
8	Thị Long	08	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
9	Thị Long	09	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
10	Thị Long	10	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
11	Thị Long	11	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
12	Thị Long	12	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
13	Thị Long	13	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
14	Thị Long	14	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
15	Thị Long	15	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
16	Thị Long	16	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
17	Thị Long	17	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
18	Thị Long	18	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
19	Thị Long	19	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
20	Thị Long	20	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
<b>Mặt bằng số 06/2018/MBQH - UBND ngày 06/08/2018</b>							
21	Thị Long	01	110	650,000	71,500,000	10,000,000	
22	Tân Thịnh	05	165	600,000	99,000,000	15,000,000	
23	Tân Thịnh	06	129	651,000	83,979,000	15,000,000	
24	Tân Thịnh	43	110	552,000	60,720,000	10,000,000	
<b>TỔNG</b>			<b>2,894</b>		<b>2,719,299,000</b>	<b>445,000,000</b>	