

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HỒNG ĐỨC**

Số: 646/CV-CTĐG

V/v đề nghị đăng công thông tin điện tử
nội dung đấu giá quyền sử dụng đất tại

Xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc.

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....41534.....

Ngày:.....15/11/19.....

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa

Thực hiện Công văn số 6981/UBND-THKH ngày 18/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động đấu thầu các dự án có sử dụng đất; dự án PPP và đấu giá tài sản;

Thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá quyền sử dụng đất giữa Phòng Tài nguyên và Môi trường - UBND huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa với Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức về việc đấu giá quyền sử dụng đất thuộc Mặt bằng quy hoạch số 1790/MB-UBND ngày 17/9/2018 và Mặt bằng quy hoạch số 2808/MBQH-UBND ngày 24/8/2018 tại xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

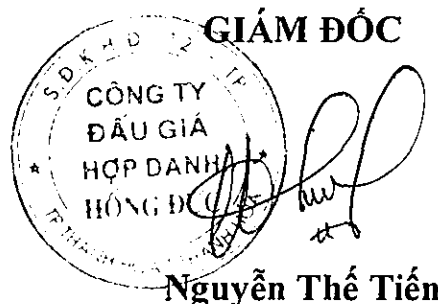
Hiện nay, Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức triển khai tổ chức cuộc đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa. Công ty đã ban hành thông báo số: 424/TB-CTĐG ngày 09/11/2019 về việc đấu giá quyền sử dụng đất Mặt bằng quy hoạch số 1790/MB-UBND ngày 17/9/2018 và Mặt bằng quy hoạch số 2808/MBQH-UBND ngày 24/8/2018 xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc nêu trên và ký Hợp đồng quảng cáo thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất trên 02 số của Báo Thanh Hóa. Nay Công ty có công văn này (kèm thông báo số 424/TB-CTĐG ngày 09/11/2019) kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa đăng trên cổng thông tin điện tử Thanh Hóa.

Xin chân thành cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thế Tiến

Số: 424/TB-CTĐG

Thanh hoá, ngày 09 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức thông báo đấu giá quyền sử dụng đất thuộc Mặt bằng quy hoạch số 1790/MB-UBND ngày 17/9/2018 và Mặt bằng quy hoạch số 2808/MBQH-UBND ngày 24/8/2018 tại xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc, Thanh Hóa như sau:

- **Tài sản đấu giá: MBQH số 1790:**

- Lô số 01; diện tích lô đất: 250 m²; giá khởi điểm mỗi lô đất từ: 125.000.000 đồng/lô

- Tiền đặt trước lô đất: 20.000.000/1 hồ sơ/lô đất.

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000/1 hồ sơ/lô đất.

MBQH số 2808:

- Lô đất từ số 03 đến 05, diện tích mỗi lô đất từ 180 m² đến 210 m², giá khởi điểm mỗi lô đất là 4.750.000 đồng/m²/lô đất

- Tiền đặt trước mỗi lô đất: 125.000.000/1 hồ sơ/lô đất.

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000/1 hồ sơ/lô đất.

(Mức giá khởi điểm trên không bao gồm lệ phí trước bạ và các nghĩa vụ tài chính khác khi sử dụng đất).

- **Mục đích, thời hạn sử dụng đất:**

+ Mục đích sử dụng theo quy hoạch của khu đất, lô đất được đấu giá: Đất ở.

+ Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- **Phương thức đấu giá:** Phương thức đấu giá lên.

- **Hình thức đấu giá:** theo hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá, liên tục, tối đa 3 vòng.

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 09/11/2019 đến ngày 29/11/2019 (trong ngày và giờ hành chính) tại trụ sở UBND xã Vĩnh Phúc và tại công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức;

- **Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:** Từ ngày 27/11/2019 đến ngày 29/11/2019 vào Tài khoản số 3508201005114 của Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức mở tại Ngân hàng Nông nghiệp & PTNT Việt Nam (Agribank) CN huyện Vĩnh Lộc.

Nội dung trong giấy nộp tiền ngân hàng, khách hàng ghi rõ: *[họ tên của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá]- nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Vĩnh Phúc.*

(Ví dụ: *Lê Văn A* nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Vĩnh Phúc).

- **Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút ngày 02/12/2019 tại Hội trường UBND xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

- **Đối tượng tham gia:** Hộ gia đình, cá nhân trong nước có đầy đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật, thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai và có nhu cầu sử dụng đất để xây dựng nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt..

Mọi chi tiết khách hàng liên hệ trong giờ hành chính tại Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức - Địa chỉ: Số 353, Đường Bà Triệu, phường Đông Thọ, TP Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 02373.961.858

Nơi nhận:

- UBND huyện Vĩnh Lộc;
- UBND Xã Vĩnh Phúc;
- Báo Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử Thanh Hóa;
- Khách hàng;
- Lưu VT.

