

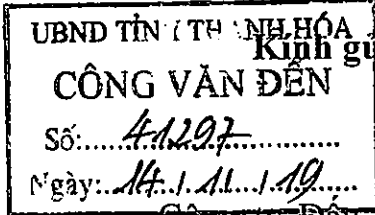
**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HLC**

Số: 37/CV-HLC

V/v đăng tải thông tin về đấu giá
tài sản trên Cổng thông tin điện
tử tỉnh Thanh Hóa

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 13 tháng 11 năm 2019



Kính gửi:

Phòng Quản lý công TTĐT và CNTT
- VP UBND tỉnh Thanh Hóa

Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (địa chỉ: số 72 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; điện thoại: 02373.724.099; 0912.444.339; Email: daugiathanhhoa@gmail.com) triển khai việc đấu giá QSDĐ các lô đất ở khu dân cư xã Nga Thiện, huyện Nga Sơn.

Thực hiện quy trình đấu giá về thông báo công khai việc đấu giá tài sản nêu trên, Công ty đề nghị **Phòng Quản lý công TTĐT và CNTT - VP UBND tỉnh Thanh Hóa** cho đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa nội dung các thông báo đấu giá của Công ty Đấu giá Hợp danh HLC:

Công ty gửi kèm theo 01 thông báo:

- Thông báo số 62/TB-HLC ngày 12/11/2019 V/v Đấu giá QSDĐ xã Nga Thiện, huyện Nga Sơn.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kg (b/c);
- Lưu VP.



THÔNG BÁO
Đấu giá quyền sử dụng đất
Khu dân cư xã Nga Thiện, huyện Nga Sơn

1. **Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh HLC; địa chỉ: số 72 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa.
2. **Người có tài sản bán đấu giá:** Phòng Tài nguyên và Môi trường - UBND huyện Nga Sơn; Địa chỉ: thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn.
3. **Tên tài sản, nơi có tài sản bán đấu giá:** Là quyền sử dụng đất (QSDĐ) 17 lô đất ở khu dân cư xã Nga Thiện, huyện Nga Sơn.
(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá)
4. **Quy hoạch chi tiết khu đất đấu giá:** MBQHCT số 2194/QĐ-UBND ngày 26/6/2019 tỷ lệ 1/500.
5. **Diện tích đấu giá:** 2.408 m²
6. **Địa điểm, thời gian xem tài sản đấu giá:**
 - + Tại khu vực mặt bằng đấu giá ở xã Nga Thiện;
 - + Từ ngày 26/11 đến ngày 28/11/2019 (trong giờ hành chính).
7. **Mục đích, hình thức giao đất, thời hạn sử dụng đất:**
 - Mục đích sử dụng đất: Đất ở.
 - Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.
 - Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
8. **Địa điểm, thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá:**
 - Tại UBND xã Nga Thiện và Công ty Đấu giá Hợp danh HLC; từ ngày 18/11 đến ngày 01/12/2019 (trong giờ hành chính).
9. **Giá khởi điểm, bước giá:**
 - Giá khởi điểm: từ 63.000.000 đồng đến 201.600.000 đồng/lô
 - Bước giá: bằng 1% mức giá trả cao nhất của vòng đấu trước liền kề.
10. **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**
 - Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng và 200.000 đồng/01 hồ sơ.
 - Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng và 30.000.000 đồng/01 hồ sơ.
11. **Địa điểm, thời gian, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**
 - * **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** (trong giờ hành chính)
 - Tại UBND xã Nga Thiện và Công ty Đấu giá Hợp danh HLC; từ ngày 18/11 đến ngày 01/12/2019;
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 29/11, 02/12, 03/12/2019.

**** Hình thức nộp vào tài khoản:**

+ Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh HLC

+ Tài khoản: 0122100889999999 - tại Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) - Chi nhánh Thanh Hóa";

***** Nội dung nộp tiền đặt trước:**

[Họ tên] _ Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSDĐ ở xã Nga Thiện

(Khách hàng nộp lại bản photo giấy chuyển tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh HLC kèm theo đơn đăng ký).

*** Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Tổ chức, cá nhân được tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:

+ Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật;

+ Có hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ;

+ Nộp đủ tiền đặt trước;

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (hoặc có thể ủy quyền theo quy định của pháp luật).

12. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút, ngày 04/12/2019;

- Địa điểm: Tại Hội trường UBND xã Nga Thiện;

13. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá theo từng vòng đấu, liên tục (tối đa 03 vòng), người có mức trả giá cao nhất tại vòng đấu cuối cùng là người trúng đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

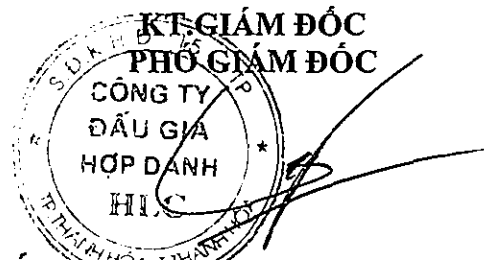
14. Thông tin liên hệ:

- Công ty làm việc trong giờ hành chính từ thứ 2 đến thứ 6 và sáng thứ 7 hàng tuần.

Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá QSDĐ liên hệ với UBND xã Nga Thiện và Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (trong giờ hành chính; điện thoại: 0943.496.468, 0912.444.339; Email: daugiathanhhoa@gmail.com).

Nơi nhận:

- UBND Imyện Nga Sơn (b/c);
- Cơ quan thông tin đại chúng (q/c);
- UBND xã Nga Thiện (NY và Tb);
- Khách hàng tham gia đấu giá (U/h);
- Lưu VP Cty.



Đấu giá viên: Hoàng Nam Cường



DANH MỤC

CÁC LÔ ĐẤT ĐẦU GIÁ TẠI XÃ NGA THIÊN, HUYỆN NGA SƠN

(Xem theo thông báo và Quy chế bán đấu giá)

TT	Ký hiệu lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Hồ sơ tham gia đấu giá/HS (đồng)	Tiền đặt trước/01 hồ sơ (đồng)	Ghi chú
I	Điểm số 1: Khu dân cư Thôn Tri Thiện						
1	1	140,0	1.200.000	168.000.000	100.000	30.000.000	
2	2	140,0	1.200.000	168.000.000	100.000	30.000.000	
3	3	140,0	1.200.000	168.000.000	100.000	30.000.000	
4	4	140,0	1.200.000	168.000.000	100.000	30.000.000	
5	5	140,0	1.200.000	168.000.000	100.000	30.000.000	
6	6	140,0	1.200.000	168.000.000	100.000	30.000.000	
7	7	140,0	1.440.000	201.600.000	200.000	30.000.000	
II	Điểm số 2: Khu dân cư thôn Mỹ Thịnh						
8	1	180,0	350.000	63.000.000	100.000	10.000.000	
9	2	216,0	350.000	75.600.000	100.000	10.000.000	
10	3	216,0	350.000	75.600.000	100.000	10.000.000	
11	4	216,0	350.000	75.600.000	100.000	10.000.000	
III	Điểm số 2: Khu dân cư thôn Ngũ Kiên						
12	1	100,0	800.000	80.000.000	100.000	10.000.000	
13	2	100,0	800.000	80.000.000	100.000	10.000.000	
14	3	100,0	800.000	80.000.000	100.000	10.000.000	
15	4	100,0	800.000	80.000.000	100.000	10.000.000	
16	5	100,0	800.000	80.000.000	100.000	10.000.000	
17	6	100,0	800.000	80.000.000	100.000	10.000.000	
Tổng cộng		2.408,0		1.979.400.000			