

Số: 226/TB-CTTL

Thanh Hoá, ngày 22 tháng 11 năm 2019

UBND TỈNH THANH HÓA

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 43484

Ngày: 28/11/2019

THÔNG BÁO

V/v đấu giá QSD đất tại xã Quảng Bình, huyện Quảng Xương
MBQH kèm QĐ số 993/QĐ-UBND ngày 15/5/2018

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:

- Tên của Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long;
Địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 91 Bào Ngoại, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

- Tên của Người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Quảng Xương;
Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá: Phòng Tài nguyên và Môi trường UBND huyện Quảng Xương

Địa chỉ: KP2, thị trấn Quảng Xương, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa

2. Tên của tài sản đấu giá:

- Là quyền sử dụng đất gồm 22 lô đất thuộc MBQH kèm Quyết định số 993/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 thuộc xã Quảng Bình, huyện Quảng Xương.

- Diện tích các lô đất như sau:

Từ lô LK44 đến lô LK46, lô LK49; lô LK51 đến lô LK55, lô LK57 đến lô LK60; lô LK 64; lô LK 73; lô LK 74; lô LK79; lô LK85; lô LK92 đến lô LK95; diện tích từ 108,4m²/lô đến 143,4m²/lô;

- Mục đích và thời hạn sử dụng đất:

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở.

+ Thời hạn sử dụng đất: Giao lâu dài.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Trong giờ hành chính từ ngày 02/12/2019 đến ngày 10/12/2019 (Người tham gia đấu giá chủ động liên hệ với UBND xã Quảng Bình để xem tài sản và các giấy tờ hồ sơ liên quan đến tài sản đấu giá).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Tại UBND xã Quảng Bình: Trong giờ hành chính từ ngày 28/11/2019 đến ngày 29/11/2019;

+ Tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long: Trong giờ hành chính từ ngày 27/11/2019 đến ngày 10/12/2019.

5. Giá khởi điểm để đấu giá:

Giá khởi điểm để đấu giá QSD đất được quy định cụ thể theo mét vuông đất :

Từ lô LK 44 đến lô LK 46; lô LK 93 đến lô LK 95, giá khởi điểm 4.200.000đồng/m²;

Lô LK92, giá khởi điểm 4.500.000đồng/m²;

Lô LK49; lô LK51 đến lô LK55, lô LK57 đến lô LK60; lô LK 64; lô LK 73; lô LK 74; lô LK79; lô LK85; giá khởi điểm 4.000.000đồng/m²;

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá các lô LK45, LK46, LK92, LK93, LK95 là: 500.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá; Các lô còn lại là 200.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá;

- Tiền đặt trước để tham gia đấu giá các lô đất: Từ 90.000.000 đồng đến 120.000.000 đồng/ 01 hồ sơ tham gia đấu giá;

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long. Tài khoản số: 3501201004227 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chi nhánh thành phố Thanh Hóa.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/12/2019 đến ngày 12/12/2019.

Lưu ý: Nội dung trong giấy nộp tiền tại ngân hàng, khách hàng ghi rõ: "[Họ tên người tham gia đấu giá] + nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Quảng Bình"

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ:

+ Tại UBND xã Quảng Bình: Buổi sáng ngày 09/12/2019;

+ Tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long: Trong giờ hành chính từ ngày 27/11/2019 đến ngày 10/12/2019.

- Điều kiện và cách thức: Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ gồm:

+ Đơn tham gia đấu giá QSD đất theo mẫu (có đóng dấu treo) của Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long;

+ Bản sao Giấy chứng minh nhân dân/Căn cước công dân và sổ hộ khẩu;

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Bắt đầu từ 07 giờ 30 phút ngày 13/12/2019.

- Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Quảng Bình, huyện Quảng Xương.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng đấu tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

10. Các trường hợp bị truất quyền tham gia đấu giá; các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước:

(Chi tiết có tại điều 9 Quy chế cuộc đấu giá QSD đất tại xã Quảng Bình trong hồ sơ tham gia đấu giá);

Người tham gia đấu giá quyền sử dụng các lô đất nói trên muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long - Điện thoại: 0932.324.968.

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải thông tin này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa
- UBND huyện Quảng Xương;
- UBND xã Quảng Bình;
- Đăng Báo;
- Người tham gia đấu giá
- Lưu VT; HS.

