

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HỒNG ĐỨC**

Số: 653/CV-CTĐG

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày 12 tháng 11 năm 2019

V/v đề nghị đăng công thông tin điện tử
nội dung đấu giá quyền sử dụng đất tại

xã Thiệu Thịnh, huyện Thiệu Hóa.

UBND TỈNH THANH HÓA

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 4248Y... **Kính gửi:** Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa

Ngày 27/11/19...

Thực hiện Công văn số 6981/UBND-THKH ngày 18/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động đấu thầu các dự án có sử dụng đất; dự án PPP và đấu giá tài sản;

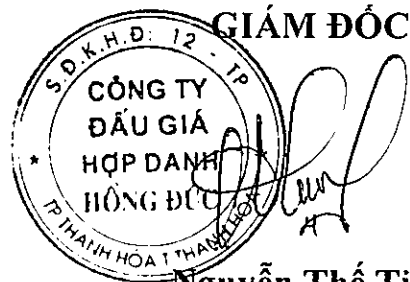
Thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá quyền sử dụng đất giữa Phòng Tài nguyên và Môi trường - UBND huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa với Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức về việc đấu giá quyền sử dụng đất mặt bằng quy hoạch điểm dân cư nông thôn khu Cồn Đu 1 thôn 2 xã Thiệu Thịnh, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Hiện nay, Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức triển khai tổ chức cuộc đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Thiệu Thịnh, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Công ty đã ban hành thông báo số: 430/TB-CTĐG ngày 12/11/2019 về việc đấu giá quyền sử dụng đất mặt bằng quy hoạch số điểm dân cư nông thôn khu Cồn Đu 1 thôn 2; xã Thiệu Thịnh, huyện Thiệu Hóa nêu trên và ký Hợp đồng quảng cáo thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất trên 02 số của Báo Thanh Hóa. Nay Công ty có công văn này (kèm thông báo số 430/TB-CTĐG ngày 12/11/2019) kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa xem xét và đăng trên công thông tin điện tử Thanh Hóa.

Xin chân thành cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ.



Nguyễn Thê Tiên

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức thông báo đấu giá quyền sử dụng 13 lô đất MBQH điểm dân cư nông thôn khu Cồn Đu 1 thôn 2, xã Thiệu Thịnh, huyện Thiệu Hóa, Thanh Hóa như sau:

- Thông tin tài sản đấu giá:

Stt	Số hiệu lô đất	Diện tích một lô đất (m ²)	Giá khởi điểm một lô đất (đồng/m ²)	Giá khởi điểm một lô đất (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/hồ sơ)	Tiền hồ sơ (đồng/hồ sơ)
1	Lô số 01	167,8	1.200.000	201.360.000	26.000.000	100.000
2	Lô số 02	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
3	Lô số 03	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
4	Lô số 04	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
5	Lô số 05	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
6	Lô số 06	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
7	Lô số 07	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
8	Lô số 08	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
9	Lô số 09	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
10	Lô số 10	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
11	Lô số 11	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
12	Lô số 12	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000
13	Lô số 13	165,6	1.100.000	182.160.000	26.000.000	100.000

Mức giá khởi điểm trên không bao gồm lệ phí trước bạ và các nghĩa vụ tài chính khác khi sử dụng đất.

- Mục đích, thời hạn sử dụng đất:

+ Mục đích sử dụng theo quy hoạch của khu đất, lô đất được đấu giá: Đất ở.

+ Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Phương thức đấu giá: Phương thức đấu giá lên.

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá 01 vòng đấu.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 12/11/2019 đến ngày 20/11/2019; tại khu đất đấu giá MBQH Cồn Đu 1 thôn 2, xã Thiệu Thịnh.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 12/11/2019 đến ngày 02/12/2019 (trong ngày và giờ hành chính) tại trụ sở UBND xã Thiệu Thịnh và Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức.

- Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 02/12/2019 đến ngày 04/12/2019 (trong giờ làm việc hành chính) vào Tài khoản số: 50110000480676 của Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) chi nhánh Thanh Hóa.

Nội dung trong giấy nộp tiền ngân hàng, khách hàng ghi rõ: [*họ tên của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá*]- *nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Thiệu Thịnh.*

(Ví dụ: *Lê Văn A* nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Thiệu Thịnh).

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

+ Thời gian: Bắt đầu từ 14 giờ ngày 05/12/2019

+ Địa điểm: Hội trường UBND xã Thiệu Thịnh, huyện Thiệu Hóa.

- **Đối tượng tham gia:** Hộ gia đình, cá nhân trong nước có đầy đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật, thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai và có nhu cầu sử dụng đất để xây dựng nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Mọi chi tiết khách hàng liên hệ trong giờ hành chính tại Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức (trong ngày và giờ hành chính) - Địa chỉ: Số 353, Đường Bà Triệu, phường Đông Thọ, TP Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 02373.961.858

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa;
- UBND huyện Thiệu Hóa;
- UBND xã Thiệu Thịnh;
- Khách hàng;
- Lưu hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thế Tiến