

**THÔNG BÁO**

UBND TỈNH THANH HÓA

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 42533

Ngày: 21/11/19

V/v đấu giá QSD đất tại xã Thạch Đồng, huyện Thạch Thành

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:**

Tên của Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long;

Địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 91 Bào Ngoại, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

- Tên của Người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thành;

Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá: Phòng Tài nguyên và Môi trường UBND huyện Thạch Thành

Địa chỉ: Thị trấn Kim Tân, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa

**2. Tên của tài sản đấu giá:**

- Là quyền sử dụng đất gồm 12 lô đất tại MBQH số 01/2019/QHCT, thôn Đại Dương, xã Thạch Đồng, huyện Thạch Thành đã được Chủ tịch UBND huyện Thạch Thành phê duyệt tại Quyết định số 1194/QĐ-UBND ngày 24/4/2019.

- Diện tích các lô đất như sau:

Lô A1 đến lô A3, lô A5 đến lô A12; diện tích 150m<sup>2</sup>/lô;

Lô A4; diện tích 205,3m<sup>2</sup>/lô;

- Mục đích và thời hạn sử dụng đất:

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn.

+ Thời hạn sử dụng đất: Giao lâu dài.

**3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

Trong giờ hành chính từ ngày 20/11/2019 đến ngày 03/12/2019 (Người tham gia đấu giá chủ động liên hệ với UBND xã Thạch Đồng để xem tài sản và các giấy tờ hồ sơ liên quan đến tài sản đấu giá).

**4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

Trong giờ hành chính từ ngày 20/11/2019 đến ngày 03/12/2019 tại UBND xã Thạch Đồng; tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long.

**5. Giá khởi điểm để đấu giá:**

Giá khởi điểm để đấu giá QSD đất được quy định cụ thể theo lô đất :

Lô A1 đến lô A3, lô A5 đến lô A12, giá khởi điểm 172.500.000 đồng/lô;

Lô A4, giá khởi điểm 236.095.000 đồng/lô;

**6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá lô A4 là: 200.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá; Các lô đất còn lại là 100.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá;

- Tiền đặt trước để tham gia đấu giá các lô đất là: 30.000.000 đồng/ 01 hồ sơ tham gia đấu giá.

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long. Tài khoản số: 3501201004227 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chi nhánh thành phố Thanh Hóa.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/12/2019 đến ngày 05/12/2019.

Lưu ý: Nội dung trong giấy nộp tiền tại ngân hàng, khách hàng ghi rõ: "[Họ tên người tham gia đấu giá] + nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Thạch Đồng"

**7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:**

- Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ:
  - + Tại UBND xã Thạch Đồng: Buổi sáng ngày 03/12/2019;
  - + Tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long: Trong giờ hành chính từ ngày 20/11/2019 đến ngày 03/12/2019.
- Điều kiện và cách thức: Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ gồm:
  - + Đơn tham gia đấu giá QSD đất theo mẫu (có đóng dấu treo) của Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long;
  - + Bản sao chứng thực Giấy chứng minh nhân dân/Căn cước công dân;

**8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 06/12/2019.
- Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Thạch Đồng, huyện Thạch Thành.

**9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tối đa 03 vòng tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

**10. Các trường hợp bị truất quyền tham gia đấu giá; các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước:**

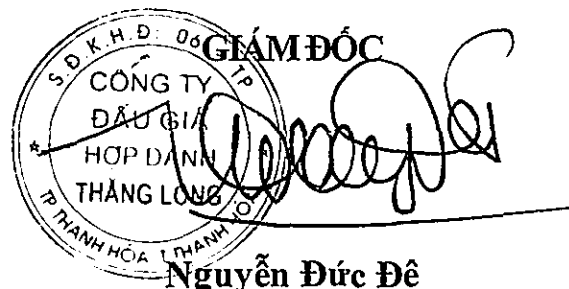
(Chi tiết có tại điều 9 Quy chế cuộc đấu giá QSD đất tại xã Thạch Đồng trong hồ sơ tham gia đấu giá)

- Người tham gia đấu giá quyền sử dụng các lô đất nói trên muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long - Điện thoại: 0932.324.968.

- Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải thông tin này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa./.

**Nơi nhận:**

- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa
- UBND huyện Thạch Thành;
- UBND xã Thạch Đồng;
- Đăng Báo;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT; HS.

  
**Nguyễn Đức Đệ**