Ký bởi: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa
08/10/2019 15:44:39

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG ANH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

UBND TỈNH THANH HÓA
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 35629
Ngày: 08/10/2019

Số: *235/TBĐG -HA*

*Thanh Hóa, ngày 07 tháng 10 năm 2019*

# THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

**1.** Đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh (Địa chỉ: 141 Lý Nhân Tông, P.Đông Thọ, TP.Thanh Hóa)

**2.** Người có tài sản đấu giá: UBND huyện Vĩnh Lộc.

**3.** Địa điểm, diện tích khu đất đấu giá:

**3.1:** Địa điểm: Mặt bằng số 996& 997/MBQH-UBND ngày 07/06/2019; 1322/MB – UBND ngày 30/07/2019 tại xã Vĩnh Tiến, huyện Vĩnh Lộc.

**3.2:** Diện tích và tổng số lô đất đấu giá:

- MB 996/MB – UBND ngày 07/06/2019:

Bao gồm 09 lô đất, diện tích mỗi lô đất: 200 $m^2$

- MB 997/MB – UBND ngày 07/06/2019:

Bao gồm 05 lô đất, diện tích mỗi lô đất: 210 $m^2$

- MB 1322/MB – UBND ngày 30/07/2019:

Bao gồm 08 lô đất, diện tích mỗi lô đất từ : 200 $m^2$ đến 225 $m^2$

**4.** Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:

- MB 996/MB – UBND ngày 07/06/2019: giá khởi điểm của mỗi lô đất từ 220.000.000 đồng/lô đến 230.000.000 đồng/lô

- MB 997/MB – UBND ngày 07/06/2019: giá khởi điểm của mỗi lô đất: 420.000.000 đồng/lô.

- MB 1322/MB – UBND ngày 30/07/2019: giá khởi điểm của mỗi lô đất từ : 500.000.000 đồng/lô đến 585.000.000 đồng/lô.

**5.** Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nộp hồ sơ:

- Tại văn phòng Công ty: từ ngày 08/10/2019 đến ngày 28/10/2019 (trong giờ hành chính).

- Tại UBND xã Vĩnh Tiến vào các ngày: 10/10/2019, 15/10/2019, 23/10/2019 và 28/10/2019

***(17h Ngày 28/10/2019 là ngày cuối cùng nộp hồ sơ tham gia đấu giá)***

**6.** Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Các lô đất thuộc Mặt bằng **1322/MB - UBND** tiền mua hồ sơ: **500.000 đồng**/hồ sơ *(Năm trăm nghìn đồng trên một hồ sơ)*

- Các lô đất còn lại: **200.000 đồng**/hồ sơ *(Hai trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ)*

**7.** Tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- MB 996/MB – UBND ngày 07/06/2019: **35.000.000 đồng**/01 bộ hồ sơ. *(Ba mươi lăm triệu đồng trên một hồ sơ).*

- MB 997/MB – UBND ngày 07/06/2019: **60.000.000 đồng**/01 bộ hồ sơ. *(Sáu mươi triệu đồng trên một hồ sơ).*

- MB 1322/MB – UBND ngày 30/07/2019: **80.000.000 đồng**/01 bộ hồ sơ. *(Tám mươi triệu đồng trên một hồ sơ).*

**8.** Thời gian địa điểm xem tài sản:

Từ ngày 22/10/2019 đến ngày 23/10/2019 tại xã Vĩnh Tiến, huyện Vĩnh Lộc.

**9.** Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá.

-Khách hàng nộp tiền đặt trước từ ngày 28/10/2019 đến ngày 30/10/2019 nộp vào TK số: 38.000.0000.558.9012 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh mở tại ngân hàng Hợp Tác (Co.opBank) chi nhánh Thanh Hóa.

*- Nội dung nộp tiền:*

*Nguyễn Văn A - nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tại xã Vĩnh Tiến.*

*(Nguyễn Văn A là người có đơn tham gia đấu giá)*

- Khi đi đấu giá khách hàng mang theo chứng minh thư, giấy nộp tiền bản gốc.

**10. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Đơn tham gia đấu giá, giấy nộp tiền, sổ hộ khẩu, CMND/CCCD bản photo.
- Trường hợp khách hàng có người ủy quyền tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền theo đúng mẫu quy định và bổ sung vào hồ sơ CMT/CCCD + sổ hộ khẩu của người được ủy quyền.

**11.** Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

**08 h thứ Năm ngày 31/10/2019 tại UBND xã Vĩnh Tiến.**

**12.** Hình thức đấu giá: Đấu giá từng lô theo hình thức bỏ phiếu kín. Khách hàng đăng ký chọn số lô và trả giá vòng 1 vào phiếu trả giá khi nạp hồ sơ, niêm phong phiếu trả giá vào phong bì và nạp cho tổ chức bán đấu giá. Trước khi tiến hành phiên đấu giá sẽ kiểm tra và mở niêm phong xác định số lô khách hàng đăng ký.

**13.** Phương thức đấu giá: đấu giá theo phương thức đấu giá lên.

**14.** Đối tượng tham gia đấu giá.

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai có nhu cầu sử dụng đất theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Vậy cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu mua quyền sử dụng các lô đất nói trên xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh (trong giờ hành chính). ĐT: 0969.72.26.62, email: trungdaugia@gmail.com

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải nội dung này lên cổng thông tin điện tử.

Nơi nhận:
- Cổng TT điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa;
- UBND huyện Vĩnh Lộc;
- UBND xã Vĩnh Tiến;
- Khách hàng
- Lưu hồ sơ

**GIÁM ĐỐC CÔNG TY**

**Hoàng Anh Trung**