

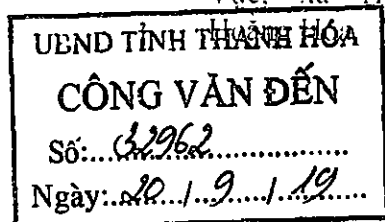
UBND HUYỆN HOÀNG HÓA
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Số: 98 /BQLDA

Hoàng Hóa, ngày 19 tháng 9 năm 2019

Về việc đăng tải thông tin về kết
quả lựa chọn nhà đầu tư dự án:
Khu dân cư thương mại và chợ
Vực, xã Hoàng Ngọc, huyện



Kính gửi: - Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa tại văn bản số 6981/UBND-THKT ngày 18/6/2018 về việc tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động đấu thầu các dự án có sử dụng đất, dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) và đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 3714/QĐ-UBND ngày 17/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư thương mại và chợ Vực, xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa.

Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Hoàng Hóa (đại diện bên mời thầu) đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa, Báo Thanh Hóa đăng tải thông tin về kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư thương mại và chợ Vực, xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa với những nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Khu dân cư thương mại và chợ Vực, xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa.

2. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa.

3. Quy mô dự án: 9,78ha

4. Tên nhà đầu tư trúng thầu: Công ty Cổ phần đầu tư LingtLand (địa chỉ: Tầng 3, tòa nhà H10, ngõ 475, đường Nguyễn Trãi, phường Thanh Xuân, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội).

5. Thời hạn và tiến độ thực hiện dự án: Không quá 36 tháng (kể từ thời điểm hợp đồng có hiệu lực đến thời điểm các bên hoàn thành nghĩa vụ theo quy định trong hợp đồng).

6. Loại hợp đồng: Hợp đồng thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất.

7. Tổng chi phí thực hiện dự án: 134.685 triệu đồng (Một trăm ba mươi tư tỷ, sáu trăm tám mươi lăm triệu đồng); trong đó, chi phí bồi thường GPMB: 16.725,3 triệu đồng (Mười sáu tỷ bảy trăm hai mươi lăm triệu ba trăm nghìn đồng).

8. Giá trị nộp ngân sách Nhà nước do nhà đầu tư cam kết (giá trị này độc lập với tiền sử dụng đất, tiền thuê đất mà nhà đầu tư phải nộp theo quy định của pháp luật về đất đai): 170.000.000 đồng (Một trăm bảy mươi triệu đồng).

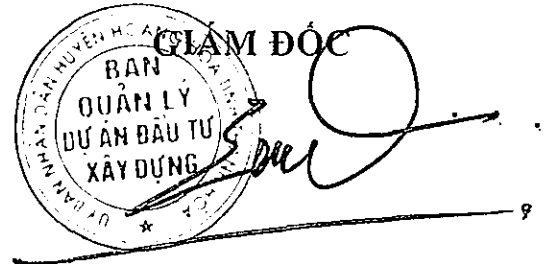
9. Tiền sử dụng đất nộp ngân sách Nhà nước: Được xác định tại thời điểm tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất là thời điểm Nhà nước quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

10. Cơ quan được giao nhiệm vụ đàm phán, hoàn thiện hợp đồng với nhà đầu tư: UBND huyện Hoằng Hóa (Bên mời thầu).

Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Hoằng Hóa rất mong nhận được sự quan tâm phối hợp của Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa, Báo Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.



Nguyễn Văn Tú

UBND HUYỆN HOÀNG HÓA
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Số: 99 /BQLĐA

Hoàng Hóa, ngày 19 tháng 9 năm 2019

Về việc đăng tải thông tin về kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án: Khu dân cư Phú - Quý, huyện Hoàng Hóa.

Kính gửi: - Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa;
 - Báo Thanh Hóa

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa tại văn bản số 6981/UBND-THKT ngày 18/6/2018 về việc tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động đấu thầu các dự án có sử dụng đất, dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) và đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 3707/QĐ-UBND ngày 17/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư Phú - Quý, huyện Hoàng Hóa.

Ban QLĐA đầu tư xây dựng huyện Hoàng Hóa (đại diện bên mời thầu) đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa, Báo Thanh Hóa đăng tải thông tin về kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư Phú - Quý, huyện Hoàng Hóa với những nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Khu dân cư Phú - Quý, huyện Hoàng Hóa.
2. Địa điểm thực hiện dự án: Các xã Hoàng Phú, Hoàng Quý, huyện Hoàng Hóa.
3. Quy mô dự án: 72.147,8m²
4. Tên nhà đầu tư trúng thầu: Liên danh Công ty TNHH BNB Hà Nội và Công ty CP đầu tư - xây dựng Tây Hà (Địa chỉ đại diện liên danh: Số nhà 01, ngõ 01 Tiền Phương, phường Trường Thi, thành phố Thanh Hóa) .
5. Thời hạn và tiền độ thực hiện dự án: Không quá 32 tháng (kể từ thời điểm hợp đồng có hiệu lực đến thời điểm các bên hoàn thành nghĩa vụ theo quy định trong hợp đồng).
6. Loại hợp đồng: Hợp đồng thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất theo Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16/12/2016 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.
7. Tổng chi phí thực hiện dự án: 98.522 triệu đồng (Chín mươi tám tỷ năm trăm hai mươi hai triệu đồng); trong đó, chi phí bồi thường GPMB: 9.532,3 triệu đồng (Chín tỷ năm trăm ba mươi hai triệu ba trăm nghìn đồng).
8. Giá trị nộp ngân sách Nhà nước do nhà đầu tư cam kết (giá trị này độc lập với tiền sử dụng đất, tiền thuê đất mà nhà đầu tư phải nộp theo quy định của pháp luật về đất đai): 150.000.000đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng).

9. Tiền sử dụng đất nộp ngân sách Nhà nước: Được xác định tại thời điểm Nhà nước quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

10. Cơ quan được giao nhiệm vụ đàm phán, hoàn thiện hợp đồng với nhà đầu tư: UBND huyện Hoàng Hóa (Bên mời thầu).

Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Hoàng Hóa rất mong nhận được sự quan tâm phối hợp của Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa, Báo Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

 **GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Tú