

THÔNG BÁO

Bán đấu giá QSDĐ khu dân cư xã Đông Quang, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hoá

- Căn cứ Luật số 01/2016/QH14 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về bán đấu giá tài sản;

- Thực hiện Hợp đồng bán đấu giá QSDĐ số 93/2019/HĐ-BĐG ngày 04/9/2019 giữa UBND huyện Đông Sơn và Công ty đầu giá hợp danh Thanh Hoá.

Công ty đầu giá hợp danh Thanh Hoá thông báo bán đấu giá QSDĐ tại MBQH số 768 ngày 27/3/2019 - Khu dân cư xã Đông Quang, huyện Đông Sơn.

1. Hình thức đấu giá:

- Đấu giá công khai, rộng rãi.
- Đấu giá từng lô đất theo hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp một vòng.

2. Mục đích và thời hạn sử dụng đất:

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

3. Địa điểm, vị trí, diện tích khu đất đấu giá

- Địa điểm, vị trí: Khu đất đấu giá thuộc MBQH số 768 ngày 27/3/2019 và MBQH số 2553 ngày 16/10/2017 - Khu dân cư xã Đông Quang, huyện Đông Sơn.

- Tổng diện tích đất đấu giá: 3.825 m², được chia thành 30 lô đất ở.

Diện tích cụ thể của từng lô đất: Từ 125.0 m²/lô đến 200.0 m²/lô.

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

4. Đối tượng tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân trong nước và người Việt Nam định cư ở nước ngoài được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của luật đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để xây dựng nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

5. Những người không được tham gia đấu giá

- Những người không có năng lực hành vi dân sự, người mất năng lực hành vi dân sự, người bị hạn chế năng lực hành vi dân sự theo quy định của Bộ luật dân sự hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức làm chủ được hành vi của mình.
- Những người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

6. Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:

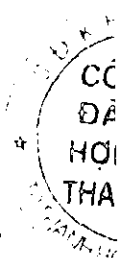
* MBQH số 768:

- Lô số 15, lô số 16 và lô số 22: 1.500.000 đồng/m² (Một triệu, năm trăm nghìn đồng trên một mét vuông).

- Các lô còn lại: 1.200.000 đồng/m² (Một triệu, hai trăm nghìn đồng trên một mét vuông).

* MBQH số 2553: 1.000.000 đồng/m² (Một triệu đồng trên một mét vuông).

7. Phí tham gia đấu giá:



- Lô số 01 thuộc MBQH số 768: 200.000 đồng/hồ sơ (Hai trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ)

- Các lô còn lại: 100.000 đồng/hồ sơ (Một trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ)

8. Tiền đặt trước:

- Lô số 01, lô số 15, lô số 16, lô số 22 thuộc MBQH số 768: 20.000.000 đồng/hồ sơ (Hai mươi triệu đồng trên một bộ hồ sơ)

- Các lô còn lại: 15.000.000 đồng/hồ sơ (Mười lăm triệu đồng trên một bộ hồ sơ)

9. Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ : Trong giờ hành chính từ ngày 06/9/2019 đến ngày 20/9/2019 bán tại UBND xã Đông Quang và tại Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Hóa.

(Hồ sơ đã mua không được đổi, trả lại).

10. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 20/9/2019 và ngày 23/9/2019. Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp Danh Thanh Hóa số: 030007046606 tại ngân hàng Sacombank – Chi nhánh Thanh Hóa.

* **Thời gian nộp hồ sơ:** - Từ 08 giờ đến 11 giờ ngày 23/9/2019 tại UBND xã Đông Quang
- Trong giờ hành chính từ ngày 06/9/2019 đến ngày 23/9/2019 tại Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Hóa.

(Khách hàng nộp hồ sơ kèm theo bản phô tô giấy nộp tiền đặt trước cho công ty)

11. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá

* **Thời gian:** Vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 25/9/2019

* **Địa điểm:** Tại UBND xã Đông Quang, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

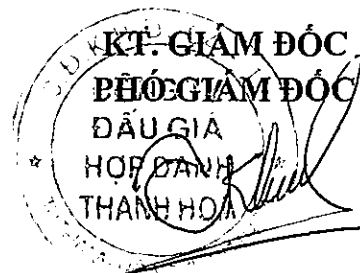
Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh Thanh Hoá - Số 51 Đại lộ Lê Lợi, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hoá (Bên trong nhà sách Lê Lợi)

Điện thoại: 02373. 711169 / 0903 403 799.

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải nội dung Thông báo trên lên Cổng thông tin điện tử tỉnh./.

Nơi nhận:

- Báo Thanh Hóa
- Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh Thanh Hóa;
- UBND huyện Đông Sơn (B/c);
- UBND xã Đông Quang;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu Cty.



Nguyễn Thị Khoa