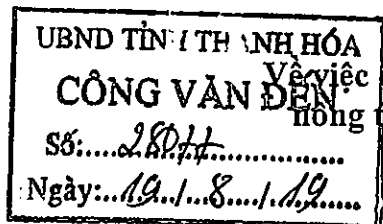


Số: 80/TB-BĐG

Thanh Hóa, ngày 13 tháng 8 năm 2019



THÔNG BÁO

Về việc đấu giá quyền sử dụng đất thuộc Mặt bằng quy hoạch khu dân cư nông thôn xã Hoa Lộc MBQH được UBND huyện Hậu Lộc phê duyệt tại Quyết định số 1106/QĐ-UBND ngày 26/4/2019

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:
 - Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung;
 - Địa chỉ trụ sở chính: Số 268 đường Nguyễn Trãi, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
2. Thời gian, địa điểm bán đấu giá:
 - Thời gian: Bắt đầu từ 7 giờ 30 phút ngày 04/9/2019
 - Địa điểm: Tại Hội trường UBND xã Hoa Lộc, huyện Hậu Lộc.
3. Tài sản đấu giá:

Là quyền sử dụng đất, gồm 17 lô đất thuộc Mặt bằng quy hoạch khu dân cư nông thôn xã Hoa Lộc (MBQH số 1106/QĐ-UBND ngày 26/4/2019).
4. Diện tích và giá khởi điểm để đấu giá:
 - 4.1. Tổng diện tích đất đấu giá: 3.138 m², gồm 17 lô đất..
diện tích mỗi lô từ 163m² đến 200m².
 - 4.2. Tổng giá khởi điểm: 5.204.200.000 đồng.
(*Bằng chữ: Năm tỷ hai trăm linh bốn triệu hai trăm nghìn đồng.*)
 - 4.3. Diện tích, giá khởi điểm của từng lô đất:
 - Diện tích mỗi lô từ 163m² đến 200m² ;
 - Giá khởi điểm mỗi lô từ 211.900.000 đồng đến 340.000.000 đồng/lô.
(*Chi tiết diện tích, giá khởi điểm của từng lô đất theo Phụ lục trong hồ sơ*)
5. Phí hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Các mức 200.000 đồng/1 bộ hồ sơ khi đăng ký đấu giá 01 lô đất
6. Tiền đặt trước tham gia đấu giá:
 - Từ 30.000.000 đồng/1 bộ hồ sơ đến 50.000.000 đồng/1 bộ hồ sơ
 - Hình thức nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền vào tài khoản của Công ty
 - + Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung;
 - + Số tài khoản 11700651 9999 tại Ngân hàng Viettinbank - chi nhánh Thanh Hóa.
(*Khách hàng nộp tiền vào tài khoản theo tên của người đăng ký tham gia đấu giá trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá và nộp lại 01 bản photo Giấy nộp tiền cùng với hồ sơ đăng ký đấu giá cho Công ty.*)
7. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
 - Tại UBND xã Hoa Lộc: Trong giờ hành chính từ ngày 16/8/2019 đến 11h00 ngày 30/8/2019.
 - Tại trụ sở Công ty: Trong giờ hành chính từ ngày 16/8/2019 đến 16h00 ngày 30/8/2019.
 - Chốt hồ sơ: 16h00 ngày 30/8/2019.

8. Hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất theo mẫu (có đóng dấu treo) của Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung;
- Bản sao chứng thực Giấy chứng minh nhân dân.
- Giấy ủy quyền (nếu có).

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá theo hình thức bỏ phiếu kín, đấu 01 (một) vòng duy nhất, khách hàng có giá trả cao nhất ở vòng đấu cuối cùng là khách hàng trúng đấu giá; đấu giá từng lô theo MBQH được phê duyệt.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

10. Đối tượng tham gia đấu giá:

Người được tham gia đấu giá quyền sử dụng đất gồm: Hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và có đủ điều kiện tham gia theo quy định tại Điều 4 Quy định ban hành kèm theo quyết định số 07/2018/QĐ-UBND ngày 09/3/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

Khách hàng có nhu cầu đấu giá xem chi tiết trong hồ sơ hoặc liên hệ qua số điện thoại: 0912 339 808.

Nơi nhận:

- Cơ quan Báo (Báo Thanh Hóa);
- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa; tỉnh Thanh Hóa;
- UBND huyện Hậu Lộc (B/c);
- UBND xã Hoa Lộc;
- Đài truyền thanh huyện Hậu Lộc;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu Cty.



Hoàng Thị Nhung