

Số: 162/TBĐG - HA

Thanh Hóa, ngày 20 tháng 08 năm 2019

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu Đồng sáu mẫu thôn 1
xã Thọ Diên, huyện Thọ Xuân

- Đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Anh (Địa chỉ: 141 Lý Nhân Tông, P.Đông Thọ, TP.Thanh Hóa).
- Người có tài sản đấu giá: UBND huyện Thọ Xuân
- Địa điểm, diện tích khu đất đấu giá:
 - Địa điểm: Tại khu Đồng sáu mẫu thôn 1, xã Thọ Diên, huyện Thọ Xuân.
 - Diện tích và tổng số lô đất đấu giá: Tổng diện tích đấu giá: 7.407 m², gồm 36 lô đất.
- Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:

Các lô đất có giá khởi điểm từ 140.000.000 đồng đến 274.500.000 đồng.
(Chi tiết tại phụ lục kèm theo).
- Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, thu hồ sơ: từ ngày 21/08/2019 đến ngày 23/09/2019 tại UBND xã Thọ Diên và văn phòng công ty (trong giờ hành chính).
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:
 - + Lô đất số 135; lô 136 và lô 144 tiền mua hồ sơ tham gia: **200.000 đồng/01 bộ hồ sơ** (Hai trăm nghìn đồng cho một bộ hồ sơ)
 - + Các lô đất còn lại tiền mua hồ sơ: **100.000 đồng/ 1 bộ hồ sơ** (Một trăm nghìn đồng cho một bộ hồ sơ).
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá:
 - Mức tiền đặt trước **21.000.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ** (Hai mươi một triệu đồng cho một bộ hồ sơ) cho các lô đất:
 - + Lô đất số 92 ÷ lô 93; lô 96 ÷ lô 100
 - + Lô đất số 101 ÷ lô 102; lô 105 ÷ lô 115
 - + Lô đất số 116 ÷ lô 125
 - Mức tiền đặt trước **28.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ** (Hai mươi tám triệu đồng cho một bộ hồ sơ) cho các lô đất: lô đất số 54; lô 55 và lô 70
 - Mức tiền đặt trước **40.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ** (Bốn mươi triệu đồng cho một bộ hồ sơ) cho các lô đất: lô 135; lô 136 và lô 144
- Thời gian địa điểm xem tài sản:

Từ ngày 17/09/2019 và ngày 18/09/2019 tại khu đồng sáu mẫu thôn 1, xã Thọ Diên, huyện Thọ Xuân.
- Thời gian nộp tiền đặt trước:

Khách hàng nộp đơn đủ điều kiện tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước từ ngày 23/09/2019 đến ngày 25/09/2019 vào TK số: 38.000.0000.558.9012 của Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Anh mở tại ngân hàng Hợp Tác (Co.opBank) chi nhánh Thanh Hóa. (Khách hàng nộp tiền tại các phòng giao dịch của các ngân hàng nơi gần nhất).

 - Nội dung giấy nộp tiền:

Nguyễn Văn A – nộp tiền đầu giá QSD đất tại xã Thọ Diên, Thọ Xuân

(Nguyễn Văn A: người có đơn tham gia đầu giá)

10. Thành phần hồ sơ tham gia đầu giá:

Đơn tham gia đầu giá; giấy nộp tiền và sổ hộ khẩu, CMND/CCCD bản sao chứng thực của UBND phường hoặc xã.

Trường hợp khách hàng có người ủy quyền tham gia đầu giá phải có giấy ủy quyền theo đúng mẫu quy định và bổ sung vào hồ sơ CMT/CCCD + sổ hộ khẩu của người được ủy quyền.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức đầu giá:

Vào 8h Thứ Năm ngày 26/09/2018 tại hội trường UBND xã Thọ Diên.

12. Hình thức đầu giá:

- Đầu giá từng lô đất, theo hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp theo từng vòng, liên tục (tối đa 3 vòng đấu).

- Đầu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá. Đấu giá đấu giá liên tục từng vòng đấu (tối đa 3 vòng).

- Giá khởi điểm vòng 2 bằng mức giá trả cao nhất của vòng một cộng thêm vào một bước giá.

- Giá khởi điểm vòng 3 bằng mức giá trả cao nhất của vòng hai cộng thêm vào một bước giá.

13. Phương thức đầu giá: đấu giá theo phương thức đấu giá lên.

14. Đối tượng tham gia đầu giá.

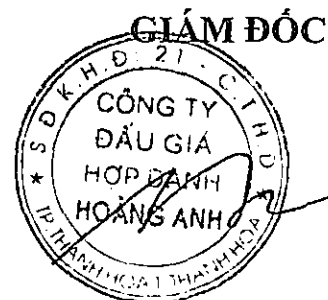
Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai có nhu cầu sử dụng đất theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Vậy cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu mua quyền sử dụng các lô đất nói trên xin liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Anh (trong giờ hành chính). ĐT: 0969.72.26.62, email: trungdaugia@gmail.com

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải nội dung này lên cổng thông tin điện tử.

Nơi nhận:

- Công TT điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa;
- UBND huyện Thọ Xuân;
- UBND xã Thọ Diên;
- Khách hàng
- Lưu hồ sơ



Hoàng Anh Trung