

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
HOÀNG NGUYỄN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 72/CV-HN

Đăng tải thông tin”

Thanh Hóa, ngày 07 tháng 06 năm 2019

UBND TỈNH THANH HÓA
CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....18452.....

Ngày:.....10.1.6.....11.9.....

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa.

Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Nguyễn hiện là đơn vị tổ chức đấu giá tài sản cho UBND huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa và UBND thành phố Sầm Sơn. Tài sản đấu giá là: quyền sử dụng đất tại các xã Quảng Giao, Quảng Ninh và Quảng Châu.

Căn cứ văn bản số 6981/UBND-THKH ngày 18 tháng 06 năm 2018 UBND tỉnh Thanh Hóa và Văn bản số 1326/STP-BTTP ngày 06 tháng 7 năm 2018 của Sở Tư Pháp tỉnh Thanh Hóa. Công ty đấu giá Hợp danh Hoàng Nguyễn đăng ký đăng tải thông tin về việc đấu giá đối với quyền sử dụng đất nêu trên trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh Thanh Hóa (Chúng tôi xin gửi kèm văn bản này Thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải theo quy định).

Kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận!

Chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu Công ty;

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
HOÀNG NGUYỄN**



Thanh Hóa, ngày 07 tháng 06 năm 2019.

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Nguyễn, lô 177 MBQH 89 đường Dương Đình Nghệ, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Quảng Xương, QL 1A, thị trấn Quảng Xương, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

3. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá:

- Tài sản đấu giá: 56 lô đất tại MBQH số 59 UB/TN-MT ngày 25/06/2018 thuộc xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

* Thông tin cụ thể về tài sản đấu giá:

- Vị trí khu đất: xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

+ Phía Đông: Giáp đất nông nghiệp.

+ Phía Tây: Giáp bê tông.

+ Phía Nam: Giáp khu dân cư hiện trạng.

+ Phía Bắc: Giáp đất nông nghiệp.

- Tổng diện tích khu đất quy hoạch: 8.374 m²

- Đất đấu giá lần này là: 8.374 m².

Diện tích và số lô đất đấu giá: Thể hiện chi tiết tại danh mục các lô đất đính kèm thông báo này.

- Hạ tầng kỹ thuật: Đang hoàn thiện xây dựng hạ tầng kỹ thuật.

- Tài sản gắn liền với các lô đất đấu giá: Không

* Mục đích, thời hạn sử dụng đất, giới hạn các lô đất:

- Mục đích sử dụng: Đất ở

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá QSDĐ

- Thời hạn sử dụng đất: Giao đất lâu dài

* Mục đích đấu giá: Khai thác quỹ đất tạo nguồn thu xây dựng cơ sở hạ tầng, phát triển kinh tế.

4. Giá khởi điểm, bước giá để tổ chức đấu giá:

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Thể hiện chi tiết tại danh mục các lô đất đính kèm thông báo này.

Bước giá: Bước giá để tổ chức đấu giá là 1% mức giá trả cao nhất của vòng đấu liền kề trước đó.

5. Tiền đặt trước:

- **Cách thức, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Tiền đặt trước được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Nguyễn, Số tài khoản: 15087999901 tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TP Bank) - Thanh Hóa. Khách hàng nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian quy định và phải nộp lại giấy nộp tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá.

- **Số tiền đặt trước:** Thể hiện chi tiết tại danh mục các lô đất đính kèm thông báo này.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 26/06/2019 đến hết ngày 28/06/2019 (trong giờ hành chính).

6. Đối tượng tham gia: Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự, thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai và có đủ điều kiện tham gia đấu giá.



7. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán, nộp hồ sơ đấu giá:

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 13/06/2019 đến hết ngày 14/06/2019 tại UBND xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

- Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán và thu hồ sơ đấu giá: Từ ngày 13/06/2019 đến 15 giờ 30 phút ngày 26/06/2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Nguyên. Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản và tham khảo hồ sơ, quy chế cuộc đấu giá tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Hoàng Nguyên trong thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Từ 08 giờ 00 phút ngày 01/07/2019 tại UBND xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

9. Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: (tính cho 01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá): 200.000 đồng/1 bộ hồ sơ đối với Lô 1 và Lô 57. Các lô còn lại giá 100.000 đồng/1 bộ hồ sơ

10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Quy định trong quy chế của hồ sơ đấu giá.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- **Hình thức đấu giá:**

+ Đấu giá theo 01m² đất để tính giá trị quyền sử dụng cho cả lô đất.

+ Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (đấu 01 vòng duy nhất)

- **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

* Khách hàng có nhu cầu đấu giá tài sản trên liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Nguyên, lô 177 MBQH 89 đường Dương Đình Nghệ, phường Đông Thọ, Thành phố Thanh Hóa (trong giờ hành chính; điện thoại: 02373.724.994; Email: daugiaqt@gmail.com)./.

Nơi nhận:;

- Cơ quan thông tin đại chúng;
- UBND huyện Quảng Xương;
- UBND xã Quảng Giao;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu VP CT.



Đấu giá viên: Lê Thị Hiền Lương



DANH SÁCH LÔ ĐẤT ĐỦ ĐIỀU KIỆN ĐẤU GIÁ TẠI MBQH SỐ 59 UB/TN-MT NGÀY 25/06/2018 THUỘC XÃ QUẢNG GIAO, HUYỆN QUẢNG XƯƠNG, TỈNH THANH HÓA

STT	Tên lô	MBQH số	Diện tích 1 lô (m ²)	Số lô	Tổng diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng/lô)	Số tiền đặt trước (đồng/lô)	Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá (đồng/hồ sơ)
1	Lô 01	MBQH số 59 UB/TN-MT ngày 25/6/2018	150	1	150	1.400.000	210.000.000	42.000.000	200.000
2	Từ Lô 2 tới lô 28		150	27	4.050	1.200.000	4.860.000.000	36.000.000	100.000
3	Lô 29		124	1	124	1.200.000	148.800.000	29.000.000	100.000
4	Từ Lô 30 tới lô 53		150	24	3.600	1.200.000	4.320.000.000	36.000.000	100.000
5	Lô 55, lô 56		150	2	300	1.200.000	360.000.000	36.000.000	100.000
6	Lô 57		150	1	150	1.400.000	210.000.000	42.000.000	200.000
	Tổng			56	8.374		10.108.800.000		

Thanh Hóa, ngày 07 tháng 06 năm 2019.

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp Danh Hoàng Nguyễn, lô 177 MBQH 89 đường Dương Đình Nghệ, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND thành phố Sầm Sơn, Số 06, Đường Lê Lợi, phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

3. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá:

- **Tài sản đấu giá:** 38 lô đất tại Khu xen cư khu phố Kiều Đại 1, phường Quảng Châu, thành phố Sầm Sơn (theo MBQH số 1729/QĐ-UBND ngày 11/05/2018 của UBND thành phố Sầm Sơn).

* Thông tin chung về khu đất như sau:

- **Đất đấu giá tại:** Khu xen cư khu phố Kiều Đại 1, phường Quảng Châu, thành phố Sầm Sơn (theo MBQH số 1729/QĐ-UBND ngày 11/05/2018 của UBND thành phố Sầm Sơn)

- **Diện tích khu đất:** Tổng diện tích đấu giá đợt này 4.616,21 m². Trong đó:

+ CL-01 gồm 16 lô được đánh số từ CL-01:01 đến CL-01:16 với diện tích là 2.010,61 m².

+ CL-02 gồm 22 lô được đánh số từ CL-02:01 đến CL-02:22 với diện tích là 2.605,60 m².

- **Hiện trạng khu đất:** Đã hoàn thành công tác bồi thường GPMB và đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch được duyệt.

- **Mục đích sử dụng đất và thời hạn giao đất:**

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị

+ Thời hạn giao đất: Lâu dài.

- **Mục đích đấu giá:** Khai thác quỹ đất tạo nguồn thu cho ngân sách Nhà nước.

4. Giá khởi điểm, bước giá để tổ chức đấu giá:

4.1. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Thể hiện chi tiết tại danh mục các lô đất đính kèm thông báo này.

4.2. Bước giá: Bước giá để tổ chức đấu giá là 1% mức giá trả cao nhất của vòng đấu liền kề trước đó.

5. Tiền đặt trước:

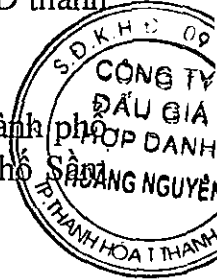
- **Cách thức, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Tiền đặt trước được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Nguyễn, số tài khoản: 0781 000 478 226 tại Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – Chi nhánh Thanh Hóa. Khách hàng nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian quy định và phải nộp lại giấy nộp tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tại địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá.

- **Số tiền đặt trước:** Lô CL-01:01 và Lô CL-02:01: 70.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ/01 lô đất (Bảy mươi triệu đồng cho một hồ sơ tham gia đấu giá).

Các lô còn lại: 50.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ/01 lô đất (Năm mươi triệu đồng cho một hồ sơ tham gia đấu giá).

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 26/6/2019 đến hết ngày 28/6/2019 (trong giờ hành chính).

6. Đối tượng tham gia: Tất cả các cá nhân và hộ gia đình có đầy đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của Pháp luật, thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai và có nhu cầu sử dụng đất làm nhà ở theo quy



hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán, nộp hồ sơ đấu giá:

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 13/6/2019 đến hết ngày 14/6/2019 tại khu đất đấu giá.

- Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán và thu hồ sơ đấu giá: Từ ngày 13/06/2019 đến 15h00 ngày 26/6/2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Nguyên và tại UBND phường Quảng Châu, thành phố Sầm Sơn. Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản và tham khảo hồ sơ, quy chế cuộc đấu giá tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Nguyên trong thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Từ 14 giờ 00 phút ngày 29/06/2019 tại UBND phường Quảng Châu, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

9. Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: (tính cho 01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá):

Thể hiện chi tiết tại danh mục các lô đất đính kèm thông báo này.

10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Quy định trong quy chế của hồ sơ đấu giá.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- **Hình thức đấu giá:**

+ Đấu riêng lẻ từng lô.

+ Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

- **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

* Khách hàng có nhu cầu đấu giá tài sản trên liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Nguyên, lô 177 MBQH 89 đường Dương Đình Nghệ, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa (trong giờ hành chính; điện thoại: 02373.724.994; Email: daugiaqt@gmail.com).

Nơi nhận;

- Cơ quan thông tin đại chúng;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- UBND phường Quảng Châu;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu VP CT.



Đấu giá viên: Lê Thị Hiền Lương

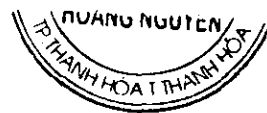
DANH MỤC CÁC LÔ ĐẤT ĐÁU GIÁ

Khu xen cư khu phố Kiều Đại 1, phường Quảng Châu, thành phố Sầm Sơn (theo MBQH số 1729/QĐ-UBND ngày 11/05/2018 của UBND thành phố Sầm Sơn)

STT	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng/lô)	Số tiền đặt trước(đ)	Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá (đồng/hồ sơ)	Ghi chú
Khu xen cư khu phố Kiều Đại 1							
1	CL-01:01	159.92	3,500,000	671,664,000	70.000.000	500.000	Lô hướng Đông
2	CL-01:02	123.81	3,500,000	433,335,000	50.000.000	200.000	"
3	CL-01:03	121.74	3,500,000	426,090,000	50.000.000	200.000	"
4	CL-01:04	117.91	3,500,000	412,685,000	50.000.000	200.000	"
5	CL-01:05	112.86	3,500,000	395,010,000	50.000.000	200.000	"
6	CL-01:06	107.8	3,500,000	377,300,000	50.000.000	200.000	"
7	CL-01:07	102.75	3,500,000	359,625,000	50.000.000	200.000	"
8	CL-01:08	102.6	3,500,000	430,920,000	50.000.000	200.000	Lô Hướng Nam
9	CL-01:09	128.24	2,800,000	359,072,000	50.000.000	200.000	"
10	CL-01:10	130.6	2,800,000	365,680,000	50.000.000	200.000	"
11	CL-01:11	132.96	2,800,000	372,288,000	50.000.000	200.000	"
12	CL-01:12	135.32	2,800,000	378,896,000	50.000.000	200.000	"
13	CL-01:13	137.67	2,800,000	385,476,000	50.000.000	200.000	"
14	CL-01:14	140.03	2,800,000	392,084,000	50.000.000	200.000	"
15	CL-01:15	108.99	2,800,000	305,172,000	50.000.000	200.000	"
16	CL-01:16	147.41	2,800,000	412,748,000	50.000.000	200.000	"
17	CL-02:01	121.65	3,500,000	510,930,000	70.000.000	500.000	Lô Hướng Đông
18	CL-02:02	129.2	3,500,000	452,200,000	50.000.000	200.000	"
19	CL-02:03	124.15	3,500,000	434,525,000	50.000.000	200.000	"
20	CL-02:04	119.1	3,500,000	416,850,000	50.000.000	200.000	"
21	CL-02:05	114.05	3,500,000	399,175,000	50.000.000	200.000	"
22	CL-02:06	109.02	3,500,000	381,570,000	50.000.000	200.000	"



23	CL-02:07	103.97	3,500,000	363,895,000	50.000.000	200.000	"
24	CL-02:08	98.94	3,500,000	346,290,000	50.000.000	200.000	"
25	CL-02:09	93.85	3,500,000	328,475,000	50.000.000	200.000	"
26	CL-02:10	84.22	3,500,000	353,724,000	50.000.000	200.000	"
27	CL-02:11	125.0	2,800,000	350,000,000	50.000.000	200.000	Hướng Bắc – Nam
28	CL-02:12	125.0	2,800,000	350,000,000	50.000.000	200.000	"
29	CL-02:13	125.0	2,800,000	350,000,000	50.000.000	200.000	"
30	CL-02:14	125.0	2,800,000	350,000,000	50.000.000	200.000	"
31	CL-02:15	125.0	2,800,000	350,000,000	50.000.000	200.000	"
32	CL-02:16	122.51	2,800,000	343,028,000	50.000.000	200.000	"
33	CL-02:17	125.0	2,800,000	350,000,000	50.000.000	200.000	"
34	CL-02:18	125.0	2,800,000	350,000,000	50.000.000	200.000	"
35	CL-02:19	125.0	2,800,000	350,000,000	50.000.000	200.000	"
36	CL-02:20	125.0	2,800,000	350,000,000	50.000.000	200.000	"
37	CL-02:21	125.0	2,800,000	350,000,000	50.000.000	200.000	"
38	CL-02:22	134.94	2,800,000	377,832,000	50.000.000	200.000	"
Tổng		4.616,21		14,686,539,000			



THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp Danh Hoàng Nguyễn, lô 177 MBQH 89 đường Dương Đình Nghệ, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Quảng Xương, QL 1A, thị trấn Quảng Xương, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

3. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá:

- Tài sản đấu giá: 35 lô đất tại MBQH số 140 UB/TN-MT ngày 14/12/2016; số 141 UB/TN-MT ngày 14/12/2016 thuộc xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

*** Thông tin cụ thể về tài sản đấu giá:**

- Vị trí khu đất: xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

MBQH số 140 UB/TN-MT ngày 14/12/2016:

+ Phía Đông: Giáp đất nông nghiệp.

+ Phía Tây: Giáp đường giao thông.

+ Phía Nam: Giáp khu dân cư hiện trạng.

+ Phía Bắc: Giáp đất nông nghiệp.

MBQH số 141 UB/TN-MT ngày 14/12/2016:

+ Phía Đông: Giáp khu dân cư hiện trạng.

+ Phía Tây: Giáp khu dân cư hiện trạng.

+ Phía Nam: Giáp đất nông nghiệp.

+ Phía Bắc: Giáp đường giao thông.

- Tổng diện tích đất tổ chức đấu giá: 3.968 m²

Diện tích và số lô đất đấu giá cụ thể như sau: Thể hiện chi tiết tại danh mục các lô đất đính kèm thông báo này.

- Hạ tầng kỹ thuật: Đã có hạ tầng kỹ thuật đầy đủ.

- Tài sản gắn liền với các lô đất đấu giá: Không.

*** Mục đích, thời hạn sử dụng đất, giới hạn các lô đất:**

- Mục đích sử dụng: Đất ở

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá QSDĐ

- Thời hạn sử dụng đất: Giao lâu dài

*** Mục đích đấu giá:** Khai thác quỹ đất tạo nguồn thu xây dựng cơ sở hạ tầng, phát triển kinh tế.

4. Giá khởi điểm, bước giá để tổ chức đấu giá:

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Thể hiện chi tiết tại danh mục các lô đất đính kèm thông báo này.

Bước giá để tổ chức đấu giá là 1% mức giá trả cao nhất của vòng đấu liền kề trước đó.



Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Thể hiện chi tiết tại danh mục các lô đất đính kèm thông báo này.

5. Tiền đặt trước:

- **Cách thức, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Tiền đặt trước được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Nguyên, số tài khoản: 0651015150879 tại Ngân hàng TMCP Bảo Việt (baovietbank) – Chi nhánh Thanh Hóa. Khách hàng nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian quy định và phải nộp lại giấy nộp tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá.

- **Số tiền đặt trước:** Thể hiện chi tiết tại danh mục các lô đất đính kèm thông báo này.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 26/06/2019 đến hết ngày 28/06/2019 (trong giờ hành chính).

6. Đối tượng tham gia: Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự, thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai và có đủ điều kiện tham gia đấu giá.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán, nộp hồ sơ đấu giá:

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 13/06/2019 đến hết ngày 14/06/2019 tại Khu đất đấu giá.

- Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán và thu hồ sơ đấu giá: Từ ngày 13/06/2019 đến 15 giờ 30 phút ngày 26/06/2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Nguyên. Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản và tham khảo hồ sơ, quy chế cuộc đấu giá tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Hoàng Nguyên trong thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: 14 giờ 00 phút ngày 01/07/2019 tại UBND xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

9. Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá (tính cho 01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá): 100.000 đồng/1 bộ hồ sơ đối với các lô 12 và 13; Các lô còn lại giá 200.000 đồng/1 bộ hồ sơ.

10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Quy định trong quy chế của hồ sơ đấu giá.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- **Hình thức đấu giá:**

+ Đấu riêng lẻ từng lô.

+ Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (đấu 01 vòng duy nhất)

- **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

* Khách hàng có nhu cầu đấu giá tài sản trên liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Nguyên, lô 177 MBQH 89 đường Dương Đình Nghệ, phường Đông Thọ, Thành phố Thanh Hóa (trong giờ hành chính; điện thoại: 02373.724.994; Email: daugiaqt@gmail.com).

Nơi nhận;

- Cơ quan thông tin đại chúng;
- UBND huyện Quảng Xương;
- UBND xã Quảng Ninh;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu VP CT.



Đấu giá viên: Lê Thị Hiền Lương



ĐANH SÁCH LÔ ĐẤT ĐỦ ĐIỀU KIỆN ĐẤU GIÁ TẠI MBQH SỐ 140 UB/TN-MT ngày 14/12/2016; 141 UB/TN-MT ngày 14/12/2016 THUỘC XÃ QUẢNG NINH, HUYỆN QUẢNG XƯƠNG, TỈNH THANH HÓA

STT	Tên lô	Tên MBQH	Diện tích 1 lô (m ²)	Số lô	Tổng diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng/lô)	Số tiền đặt trước (đồng/lô)	Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá (đồng/hồ sơ)
1	Từ lô 30 tới lô 40; Từ lô 49 tới lô 52	140 UB/TN- MT ngày 14/12/2016	117,5	15	1.762,5	2.800.000	4.935.000.0 00	65.000.000	200.000
2	Lô 53		101,5	1	101,5	2.800.000	284.200.000	56.000.000	200.000
3	Lô 54		104	1	104,0	2.800.000	291.200.000	58.000.000	200.000
4	Từ lô 55 tới lô 62; Từ lô 66 tới lô 73		110	16	1.760,0	2.800.000	4.928.000.0 00	61.000.000	200.000
5	Lô 12 và lô 13	141 UB/TN- MT ngày 14/12/2016	120	2	240,0	500.000	120.000.000	12.000.000	100.000
	Tổng			35	3.968		10.108.800. 000		