

UBND TỈNH THANH HÓA
CÔNG VĂN ĐẾN
Số:.....1.8.9.7.2.....
Ngày: 12/1/2019

Số: 38/TB-BĐG

Thanh Hóa, ngày 06 tháng 6 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Hoàng Lưu, huyện Hoàng Hóa (thuộc MBQH số 11/MBQH-UBND được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 21/4/2010 và MBQH số 219/MBQH-UBND được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 28/9/2017)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:

- Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung;
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 268 đường Nguyễn Trãi, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Thời gian, địa điểm bán đấu giá:

- Thời gian: Bắt đầu từ 7 giờ 30 phút ngày 24/6/2019.
- Địa điểm: Tại Hội trường UBND xã Hoàng Lưu, huyện Hoàng Hóa.

3. Tài sản đấu giá:

Là quyền sử dụng đất, gồm 11 lô đất khu dân cư xã Hoàng Lưu, huyện Hoàng Hóa (thuộc MBQH số 11/MBQH-UBND được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 21/4/2010 và MBQH số 219/MBQH-UBND được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 28/9/2017).

4. Diện tích và giá khởi điểm để đấu giá:

- 4.1. Tổng diện tích đất đấu giá: 1.657,8 m², gồm 11 lô đất.
- 4.2. Tổng giá khởi điểm: 6.268.000.000 đồng.

(Bằng chữ: Sáu tỷ hai trăm sáu mươi tám triệu đồng).

4.3. Diện tích, giá khởi điểm của từng lô đất:

(Chi tiết diện tích, giá khởi điểm của lô đất theo Phụ lục đính kèm)

5. Địa điểm, thời gian xem tài sản đấu giá:

- Tại UBND xã Hoàng Lưu.
- Từ ngày 12-13/6/2019 (trong giờ hành chính)

6. Phí hồ sơ tham gia đấu giá:

- 500.000 đồng/1 bộ hồ sơ khi đăng ký đấu giá 01 lô đất

7. Tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng/1 bộ hồ sơ (Năm mươi triệu đồng/1 bộ hồ sơ)
- Người đăng ký tham gia đấu giá bao nhiêu gói (hồ sơ) thì nộp tiền đặt trước tương ứng với số gói (hồ sơ) tham gia đấu giá. Tiền đặt trước được trừ vào tiền sử dụng đất mà người trúng đấu giá phải nộp khi trúng đấu giá.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước vào ngày 19/6, ngày 20/6 và buổi sáng ngày 21/6/2019).

- Hình thức nộp tiền: Nộp tiền vào tài khoản của Công ty.

+ Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung;

+ Số tài khoản 117006519999 tại Ngân hàng thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa.

(Khách hàng nộp tiền vào tài khoản theo tên của người đăng ký tham gia đấu giá và nộp lại 01 bản photo Giấy nộp tiền cùng với hồ sơ đăng ký đấu giá cho Công ty).

8. Thời gian, địa điểm bán và thu hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Bán hồ sơ và thu hồ sơ: Từ ngày 07/6/2019 đến 11h 00 ngày 20/6/2019.
- Địa điểm: Tại UBND xã Hoàng Lư và tại trụ sở Công ty (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Chốt hồ sơ: 11h00 ngày 20/6/2019.

9. Hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn tham gia đấu giá (trong đó có thể hiện nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch, đúng tiến độ do cấp có thẩm quyền quy định).
- Bản sao Giấy chứng minh nhân dân, căn cước công dân của người tham gia đấu giá (nếu là cá nhân); Giấy chứng minh nhân dân của cả vợ và chồng, sổ hộ khẩu (nếu là hộ gia đình). (*Chứng minh nhân dân, căn cước công dân, sổ hộ khẩu có chứng thực*).
- Giấy ủy quyền (nếu có).

10. Hình thức đấu giá:

- Đấu giá từng lô đất thuộc địa phận Khu dân cư xã Hoàng Lư (thuộc MBQH số 11/MBQH-UBND được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 21/4/2010 và MBQH số 219/MBQH-UBND được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 28/9/2017), theo hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp một vòng, người có mức giá trả cao nhất là người trúng đấu giá tại phiên đấu giá thành và được đấu giá viên công bố không được thấp hơn giá khởi điểm.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

11. Đối tượng tham gia đấu giá:

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Điều 55 và Điều 56 của Luật Đất đai 2013 và có đủ điều kiện tham gia theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; Điều 3 và Điều 4 Quy định đấu giá quyền sử dụng đất.

Khách hàng có nhu cầu đấu giá xem chi tiết trong hồ sơ hoặc liên hệ qua số điện thoại: 0912 339 808.

Nơi nhận:

- UBND huyện Hoàng Hóa (B/c);
- UBND xã Hoàng Lư;
- Báo Thanh Hóa;
- Trang thông tin điện tử UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lư Cty.



Hoàng Thị Nhung