

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STC-QLCS.GC

Thanh Hóa, ngày tháng 10 năm 2024

V/v đăng tải dự thảo Quyết định quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất, mức tỷ lệ phần trăm (%) thu đối với đất xây dựng công trình ngầm, mức tỷ lệ phần trăm (%) thu đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; theo đó Luật Đất đai có hiệu lực kể từ ngày 01/8/2024 và Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, ngày 15/10/2024, Hội đồng nhân dân tỉnh đã thông qua Nghị quyết số 588/NQ-HĐND về việc thống nhất mức tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất, mức tỷ lệ phần trăm (%) thu đối với đất xây dựng công trình ngầm, mức tỷ lệ phần trăm (%) thu đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Nghị quyết của Hội đồng nhân dân nêu trên, Sở Tài chính đã dự thảo Quyết định của UBND tỉnh quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất, mức tỷ lệ phần trăm (%) thu đối với đất xây dựng công trình ngầm, mức tỷ lệ phần trăm (%) thu đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Theo quy định tại Điều 129 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật thì dự thảo các Quyết định này phải được đăng tải toàn văn trên cổng thông tin điện tử của tỉnh trong thời gian ít nhất 30 ngày để các cơ quan, tổ chức, cá nhân góp ý kiến. Vì vậy, Sở Tài chính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải toàn văn Dự thảo Quyết định của UBND tỉnh quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất, mức tỷ lệ phần trăm (%) thu đối với đất xây

dựng công trình ngầm, mức tỷ lệ phần trăm (%) thu đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa (*Có Dự thảo Quyết định kèm theo Công văn này*).

Mọi ý kiến đóng góp xin gửi về địa chỉ email: nhunglth.stc@thanhhoa.gov.vn hoặc số điện thoại 0976 153 131.

Sau khi có ý kiến của các tổ chức, cá nhân góp ý, Sở Tài chính sẽ rà soát, tiếp thu sửa đổi, hoàn chỉnh dự thảo để trình ban hành theo quy định.

Sở Tài chính kính gửi Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD Sở (b/c);
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trương Trọng Tuấn