

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-QLĐĐ

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v đề nghị UBND tỉnh đăng tải toàn văn
hồ sơ xây dựng Nghị quyết của Hội đồng
nhân dân tỉnh về chính sách đất đai đối với
đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên
địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ quy định của Luật Đất đai được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XV, kỳ họp bất thường lần thứ năm thông qua ngày 18/01/2024; Luật số 63/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 05/03/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Công điện số 105/CĐ-TTg ngày 10/10/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc tập trung chỉ đạo triển khai thi hành Luật Đất đai; Công điện số 109/CĐ-TTg ngày 22/10/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường tập trung chỉ đạo triển khai thi hành Luật Đất đai.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 14954/UBND-THKH ngày 10/10/2024 về việc khẩn trương tham mưu xây dựng các văn bản theo thẩm quyền quy định chi tiết việc thực hiện Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật; theo đó, yêu cầu Ban Dân tộc, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Xây dựng, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Quỹ Phát triển đất tỉnh Thanh Hóa căn cứ quy định hiện hành của pháp luật và tình hình thực tế, khẩn trương xây dựng dự thảo văn bản của HĐND tỉnh, UBND tỉnh để quy định chi tiết việc thực hiện Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật, đảm bảo theo đúng quy trình, thủ tục theo quy định của pháp luật và Quy chế làm việc của UBND tỉnh; báo cáo UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 31/10/2024. Ngày 18/10/2024, UBND tỉnh tiếp tục có Công văn số 15400/UBND-THKH điều chỉnh cơ quan chủ trì thực hiện nhiệm vụ được UBND tỉnh giao tại Công văn 14954/UBND-THKH ngày 10/10/2024; theo đó, giao Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan chủ trì tham mưu, báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành quy định chi tiết việc thực hiện khoản 6 Điều 16 Luật Đất đai. Ngày 25/10/2024, UBND tỉnh có Công văn số 15814/UBND-NN yêu cầu các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh, UBND cấp huyện, thị xã, thành phố thường xuyên rà soát, cập nhật tiến độ thực hiện và chỉ đạo quyết liệt để đẩy mạnh tiến độ thực hiện việc tham mưu cho UBND tỉnh ban hành hoặc trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành văn bản quy định chi tiết được giao tại Luật Đất

đai và các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2024; thời hạn hoàn thành, ***trình UBND tỉnh trước ngày 26 tháng 10 năm 2024.***

Căn cứ quy định của pháp luật đất đai hiện hành, điều kiện thực tế tại địa phương, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa theo quy định tại khoản 6 Điều 16 Luật Đất đai, gửi tham vấn ý của các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố. Trên cơ sở ý kiến tham gia của các đơn vị (đến nay đã có: 12/25 sở, ban, ngành ⁽¹⁾; 12/27 UBND các huyện, thị xã, thành phố ⁽²⁾ có ý kiến), Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiếp thu, hoàn thiện dự thảo Nghị quyết quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Do yêu cầu hoàn thành việc ban hành chính sách là khẩn và gấp, đề sớm ban hành Nghị quyết đảm bảo tiến độ theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 109/CĐ-TTg ngày 22/10/2024 (trước ngày 31/10/2024); ngày 23/10/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 9763/STNMT-PC báo cáo và đề nghị UBND tỉnh trình Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận ban hành Nghị quyết của HĐND tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa theo quy trình rút gọn. Đến nay, Thường trực HĐND tỉnh chưa có văn bản chấp thuận ban hành Nghị quyết theo quy trình rút gọn.

Nhằm đảm bảo kịp thời gian, tiến độ theo yêu cầu của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 105/CĐ-TTg ngày 10/10/2024, Công điện số 109/CĐ-TTg ngày 22/10/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND tỉnh đăng tải toàn văn hồ sơ xây dựng Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa để các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham gia ý kiến.

Trường hợp Thường trực HĐND tỉnh có văn bản chấp thuận ban hành Nghị quyết theo quy trình rút gọn, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện đảm bảo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh.

(Có Dự thảo Tờ trình, Nghị quyết UBND tỉnh đề nghị Thường trực HĐND tỉnh xem xét ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về chính sách đất đai

¹ Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Thông tin và Truyền thông, Sở Nội vụ, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp, Ban Dân tộc,

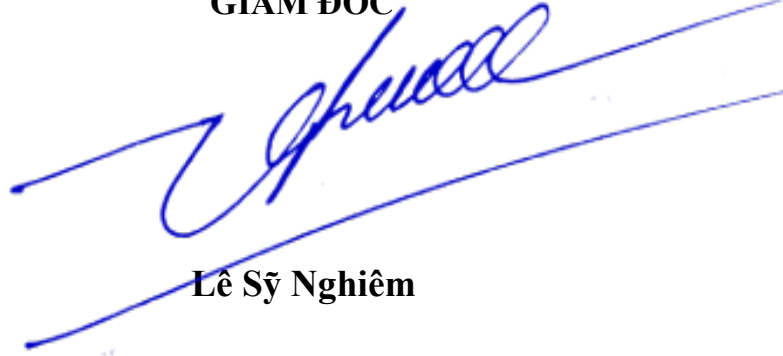
² TP Thanh Hóa, TX Nghi Sơn, Hà Trung, Hoằng Hóa, Mường Lát, Như Thanh, Quan Hóa, Quan Sơn, Thiệu Hóa, Thường Xuân, Vĩnh Lộc, Yên Định

đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; báo cáo đánh giá tác động chính sách; bản giải trình, tiếp thu ý kiến của các đơn vị và các hồ sơ liên quan gửi kèm theo)../.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp;
- Lưu: VT,PC,QLDD, CSDD.

GIÁM ĐỐC



Lê Sỹ Nghiêm