

Số: /TTr – SXD

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

TỜ TRÌNH

Về việc Dự thảo Quyết định phân cấp lập, phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi tại Công văn số 17843/UBND-CN ngày 24/11/2023 về việc tham mưu, xử lý văn bản pháp luật do HĐND, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành; căn cứ quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Xây dựng kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh dự thảo “Quyết định phân cấp lập, phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa” (sau đây gọi tắt là: Dự thảo Quyết định) như sau:

I. Căn cứ pháp lý, sự cần thiết ban hành văn bản

- Khoản 4 Điều 14 Luật Kiến trúc năm 2019 quy định: “Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xây dựng quy chế quản lý kiến trúc và trình Hội đồng nhân dân cùng cấp thông qua trước khi ban hành”.

- Khoản 1 Điều 8 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định: “Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phân cấp, ủy quyền cho cơ quan chuyên môn về kiến trúc thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh hoặc Ủy ban nhân dân cấp huyện lập quy chế quản lý kiến trúc.”.

- Khoản 5 Điều 9 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP quy định: “Đối với quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có thể phân cấp, ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp huyện phê duyệt, ban hành.”.

Theo các quy định nêu trên, việc ban hành Quyết định phân cấp lập, phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa là cần thiết, làm cơ sở Ủy ban nhân dân cấp huyện triển khai thực hiện lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc.

II. Mục đích, quan điểm xây dựng dự thảo văn bản.

Việc xây dựng dự thảo Quyết định phân cấp lập, phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa để cụ thể hóa quy định tại Khoản 1 Điều 8 và Khoản 5 Điều 9 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP.

Dự thảo Quyết định quy định được xây dựng tuân thủ các quy định tại Nghị định số 85/2020/NĐ-CP và các quy định pháp luật khác có liên quan.

III. Quá trình xây dựng dự thảo văn bản

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi tại Công văn số 17843/UBND-CN ngày 24/11/2023 về việc tham mưu, xử lý văn bản pháp luật do HĐND, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành. Sở Xây dựng đã nghiên cứu Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 27 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc và xây dựng Dự thảo Quyết định, tham vấn ý kiến của Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tại Công văn số 9001/SXD-QH ngày 19/12/2023.

Trên cơ sở ý kiến tham gia của Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố, Sở Xây dựng đã tiếp thu và hoàn thiện dự thảo Quyết định theo quy định.

IV. Bộ cục và nội dung cơ bản của dự thảo

Dự thảo Quyết định gồm 03 Điều, nội dung cơ bản như sau:

Điều 1. Phân cấp việc lập.

Điều 2. Phân cấp việc phê duyệt, ban hành.

Điều 3. Điều khoản thi hành.

V. Nội dung tiếp thu ý kiến tham gia và hoàn chỉnh dự thảo.

Sở Xây dựng đã gửi dự thảo Quyết định xin ý kiến tham gia UBND các huyện, thị xã, thành phố, đến nay, đã có 21 đơn vị có ý kiến tham gia nội dung dự thảo. Ý kiến tham gia của các đơn vị đa số điều thống nhất nội dung dự thảo Quyết định do Sở Xây dựng lập; đối với các đơn vị còn lại, sau khi nhận được ý kiến, Sở Xây dựng sẽ tiếp tục tiếp thu hoàn thiện hồ sơ.

Đối với các đơn vị có ý kiến góp ý để hoàn thiện Dự thảo Quyết định, Sở Xây dựng đã có tiếp thu điều chỉnh Dự thảo phù hợp với quy định (*chi tiết tại Phụ lục kèm theo Tờ trình này*).

VI. Về ý kiến của Sở Tư pháp tại Công văn số 2866/STP-XDKTVB ngày 22/12/2023

Điều 129 Luật Ban hành văn bản QPPL quy định “Cơ quan chủ trì soạn thảo tổ chức lấy ý kiến đối tượng chịu sự tác động trực tiếp của văn bản và các

cơ quan, tổ chức có liên quan theo quy định tại Điều 120 của Luật này”. Theo đó, Khoản 1 Điều 120 Luật Ban hành văn bản QPPL quy định dự thảo văn bản quy phạm pháp luật phải được đăng tải toàn văn trên cổng thông tin điện tử của tỉnh trong thời hạn ít nhất là 30 ngày để các cơ quan, tổ chức, cá nhân góp ý kiến.

VII. Kiến nghị

Sở Xây dựng kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giao Văn phòng UBND tỉnh đăng tải toàn văn trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh trong thời hạn ít nhất là 30 ngày để các cơ quan, tổ chức, cá nhân góp ý kiến. Sau 30 ngày đăng tải, Sở Xây dựng sẽ tiếp thu ý kiến đóng góp, hoàn thiện hồ sơ để gửi Sở Tư pháp thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, ban hành theo quy định.

(Gửi kèm tờ trình: Dự thảo Quyết định; ý kiến tham gia của các đơn vị liên quan, Phụ lục Tổng hợp ý kiến tham gia của các đơn vị và nội dung tiếp thu của Sở Xây dựng).

Sở Xây dựng kính trình UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - PGĐ. Vũ Thanh Bình;
 - Lưu VT.
- 2023.01.56

GIÁM ĐỐC

Phan Lê Quang