

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ  
HỢP DANH BẢO TÍN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Yên Định, ngày 22 tháng 05 năm 2020*

UBND TỈNH THANH HÓA *Số: 2171/QĐ-UBND* BDGTS

**ĐẾN** Số:.....199.52.....  
Ngày: 16/5/20

Chuyển:.....  
Số và ký hiệu HS:.....

**THÔNG BÁO**

*(V/v đấu giá QSD đất ở khu dân cư xã Thiệu Vũ, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa)*  
Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín khu 5, thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định

thông báo Niêm yết về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại: khu Đồng Thang và Đồng Năn, thôn Cẩm Vân, xã Thiệu Vũ, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Theo quyết định phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất số 2171/QĐ-UBND ngày 05/05/2020 của UBND huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa

**1. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng của 20 lô đất ở tại: khu Đồng Thang và Đồng Năn, thôn Cẩm Vân, xã Thiệu Vũ, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa

**2. Diện tích, Giá khởi điểm và tiền đặt trước tài sản đấu giá (kèm theo phụ lục chi tiết)**

- Diện tích: Từ 139,9m<sup>2</sup> đến 200m<sup>2</sup>/ 01lô
- Giá khởi điểm: Từ 209.850.000đồng đến 300.000.000đồng/01lô
- Tiền đặt trước: 30.000.000đồng/01 bộ hồ sơ

*(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm tiền lệ phí trước bạ và tiền phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)*

**3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** là 200.000đồng/01 bộ hồ sơ. *(Hồ sơ đã mua không hoàn trả hoặc đổi lại).*

**4. Thời gian và mục đích sử dụng đất**

- Thời gian sử dụng: Lâu dài
- Mục đích sử dụng: Đất ở

**5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá một lượt các lô đã đăng ký theo hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp **01 (Một)** vòng tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

**6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:**

- Tại Công sở UBND xã Thiệu Vũ và Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín: Từ ngày **25/05/2020 đến ngày 11/06/2020** Trong giờ hành chính

**7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.**

- Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ ngày **28/05/2020 đến ngày 29/05/2020**
- Địa điểm tại UBND xã Thiệu Vũ, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa. (Trong giờ hành chính)

**8. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá;**



- Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản thanh toán riêng của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín số: 0781 000 123 789 tại Ngân hàng Vietcombank - Chi nhánh Thanh Hóa vào các ngày 10/06/2020; ngày 11/06/2020 và ngày 12/06/2020.

**9. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:**

+ Tại Trụ sở UBND xã Thiệu Vũ : Từ 14h00 đến 16h30 ngày 11/06/2020.

+ Tại trụ sở Công ty: Từ ngày 25/05/2020 đến hết ngày 11/06/2020. (Trong giờ hành chính)

**10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Khách hàng phải nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước hợp lệ vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín theo quy định.

**11. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất:**

- Thời gian: Bắt đầu từ 07h30 ngày 14/06/2020

- Địa điểm tổ chức: Hội trường UBND xã Thiệu Vũ , huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

*( Khách hàng lưu ý khi đi đấu giá mang theo CMND/CCCD gốc, giấy nộp tiền gốc và giấy ủy quyền tham gia đấu giá nếu có).*

**12. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng đấu giá:**

- Công ty sẽ thông báo tại phiên đấu giá (khách hàng đến nhận tiền đặt trước phải xuất trình CMND và phiếu thu tiền đặt trước hợp lệ).

Khách hàng tham gia đấu giá tài sản nếu cần biết thêm thông tin chi tiết thì liên hệ:

Đấu giá viên: **Mai Hải Hương** - Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín, khu 5, thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

Số ĐT: **0989721669** hoặc 02373 510 368 (Trong giờ hành chính).

- Đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải thông tin này lên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa

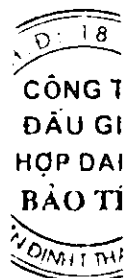
**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá
- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa
- Báo Thanh Hóa
- UBND huyện Thiệu Hóa(đề B/c);
- UBND xã Thiệu Vũ
- Khách hàng tham gia đấu giá
- Cơ quan thông tin đại chúng
- Lưu VP.

**GIÁM ĐỐC CÔNG TY**



**Mai Hải Hương**



# DANH MỤC LÔ ĐẤT TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ QSD ĐẤT

Tại khu dân cư khu Đồng Thang và Đồng Năn, thôn Cẩm Vân, xã Thiệu Vũ,  
huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

(Kèm theo TB số 09/TB-BĐGTS, ngày 19/03/2020)

Stt	Số tt lô đất	Diện tích lô (m2)	Giá khởi điểm (Đồng/Lô)	Phí đấu giá (Đồng/HS)	Tiền Đặt trước (Đồng/HS)	Ghi chú
<b>Điểm dân cư nông thôn khu Đồng Thang</b>						
1	Lô 02	139.9	209,850,000	200,000	30,000,000	
2	Lô 03	146.6	219,900,000	200,000	30,000,000	
3	Lô 04	149	223,500,000	200,000	30,000,000	
4	Lô 05	148.8	223,200,000	200,000	30,000,000	
5	Lô 06	147.8	221,700,000	200,000	30,000,000	
6	Lô 07	148.4	222,600,000	200,000	30,000,000	
7	Lô 08	148.6	222,900,000	200,000	30,000,000	
8	Lô 09	148.3	222,450,000	200,000	30,000,000	
9	Lô 10	150	225,000,000	200,000	30,000,000	
<b>Điểm dân cư nông thôn khu Đồng Năn</b>						
1	Lô 01	200	300,000,000	200,000	30,000,000	
2	Lô 02	200	300,000,000	200,000	30,000,000	
3	Lô 03	200	300,000,000	200,000	30,000,000	
4	Lô 04	200	300,000,000	200,000	30,000,000	
5	Lô 05	200	300,000,000	200,000	30,000,000	
6	Lô 06	200	300,000,000	200,000	30,000,000	
7	Lô 07	200	300,000,000	200,000	30,000,000	
8	Lô 08	200	300,000,000	200,000	30,000,000	
9	Lô 09	200	300,000,000	200,000	30,000,000	
10	Lô 10	200	300,000,000	200,000	30,000,000	
11	Lô 11	168.75	253,125,000	200,000	30,000,000	
<b>Tổng cộng</b>		<b>3496.2</b>	<b>5,244,225,000</b>			

