

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HỒNG ĐỨC**

Số: 471/CV-CTĐG

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày 14 tháng 09 năm 2019

UBND TỈNH THANH HÓA

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 325/2..... **Kính gửi:** Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa

Ngày: 18/9/19.....

~~Căn cứ~~ Công văn số 6981/UBND-THKH ngày 18/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động đấu thầu các dự án có sử dụng đất; dự án PPP và đấu giá tài sản;

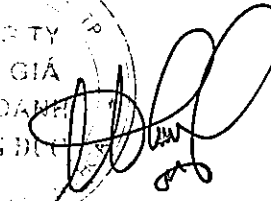
Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá quyền sử dụng đất giữa Phòng Tài chính Kế hoạch – UBND huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa với Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức về việc đấu giá quyền sử dụng đất mặt bằng quy hoạch số 2252/MB-UBND ngày 31/12/2015 xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Hiện nay, Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức triển khai tổ chức cuộc đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa. Công ty chúng tôi đã ban hành thông báo số: 301/TB-CTĐG ngày 14/9/2019 về việc đấu giá quyền sử dụng đất mặt bằng quy hoạch số 2252/MB-UBND ngày 31/12/2015 xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc nêu trên và ký Hợp đồng quảng cáo thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất trên 02 số Báo Thanh Hóa. Nay Công ty có công văn này (kèm thông báo số 301/TB-CTĐG ngày 14/9/2019) kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa xem xét và đăng trên cổng thông tin điện tử Thanh Hóa.

Xin chân thành cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ.

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HỒNG ĐỨC

Nguyễn Thế Tiên

Số: 301/TB-CTĐG

Thanh hoá, ngày 14 tháng 09 năm 2019

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức thông báo đấu giá quyền sử dụng 05 lô đất Mặt bằng số 2252/MB-UBND ngày 31/12/2015 tại xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc, Thanh Hóa như sau:

Stt	Số hiệu lô đất	Diện tích một lô đất (m ²)	Giá khởi điểm một lô đất (đồng/m ²)	Giá khởi điểm một lô đất (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/hồ sơ/lô)	Tiền hồ sơ (đồng/hồ sơ/lô)
1	Lô 01	168	2.500.000	420.000.000	80.000.000	200.000
2	Lô 02	168	2.500.000	420.000.000	80.000.000	200.000
3	Lô 03	168	2.500.000	420.000.000	80.000.000	200.000
4	Lô 05	164,5	2.500.000	411.250.000	80.000.000	200.000
5	Lô 06	164,5	2.500.000	411.250.000	80.000.000	200.000

(Mức giá khởi điểm trên không bao gồm lệ phí trước bạ và các nghĩa vụ tài chính khác khi sử dụng đất).

- Mục đích, thời hạn sử dụng đất:

- + Mục đích sử dụng theo quy hoạch của khu đất, lô đất được đấu giá: Đất ở.
- + Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Phương thức đấu giá: Phương thức đấu giá lên.

- **Hình thức đấu giá:** theo hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá, liên tục nhiều vòng đấu cho đến khi không còn khách hàng đăng ký trả giá tiếp.

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và thu hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 14/9/2019 đến ngày 04/10/2019 (trong giờ hành chính) tại trụ sở UBND Xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:** ngày 03/10/2019; ngày 04/10/2019 và ngày 07/10/2019 vào Tài khoản số 3508201005114 của Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức mở tại Ngân hàng Nông nghiệp & PTNT Việt Nam (Agribank) chi nhánh huyện Vĩnh Lộc.

Nội dung nộp tiền khách hàng phải ghi: [*họ tên khách hàng đăng ký tham gia đấu giá*]-*nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Vĩnh Phúc.*

(Ví dụ: *Lê Văn A* nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Vĩnh Phúc).

- **Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút ngày 08/10/2019; tại Hội trường UBND Xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

- **Đối tượng tham gia:** Là những cá nhân, hộ gia đình trong và ngoài huyện Vĩnh Lộc, thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, có nhu cầu sử dụng đất để xây dựng nhà ở.

Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản trên muốn biết thêm thông tin xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức (trong giờ hành chính) - Địa chỉ: Số 353, Đường Bà Triệu, phường Đông Thọ, TP Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 02373.961.858

Nơi nhận:

- UBND huyện Vĩnh Lộc;
- UBND Xã Vĩnh Phúc;
- Báo Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử Thanh Hóa;
- Đài phát thanh huyện Vĩnh Lộc;
- Khách hàng;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY
ĐẤU GIÁ
HỢP DANH
HỒNG ĐỨC

Nguyễn Thế Tiên