

UBND TỈNH THANH HÓA

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 313.90

Ngày: 11/9/2019

THÔNG BÁO

Mời tham gia đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất
Khu dân cư xã Yên Ninh, huyện Yên Định – Lần 3

- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (số 72 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa).
- Người có tài sản bán đấu giá:** Phòng Tài nguyên và Môi trường - UBND huyện Yên Định.
Địa chỉ: thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định.
- Tên tài sản, nơi có tài sản bán đấu giá:** Là quyền sử dụng đất (QSDĐ) 06 lô đất ở tại xã Yên Ninh, huyện Yên Định.
- Quy hoạch chi tiết khu đất đấu giá:** MBQH theo Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 27/6/2018; 1076/QĐ-UBND ngày 10/7/2017.
- Diện tích đấu giá:** Tổng diện tích đấu giá: 1.210,0 m²
- Địa điểm, thời gian xem tài sản đấu giá:**
 - Tại khu đất đấu giá thuộc xã Yên Ninh;
 - Từ ngày 18/9 đến ngày 20/9/2019 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm, thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính):**
 - Tại UBND xã Yên Ninh và Công ty Đấu giá Hợp danh HLC: Từ ngày 13/9 đến ngày 29/9/2019.
- Giá khởi điểm và bước giá:**
 - Giá khởi điểm: Từ 92.400.000 đồng đến 497.900.000 đồng/lô
(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá)
 - Bước giá: bằng 1% mức giá trả cao nhất của vòng đấu trước liền kề.
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**
 - Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng và 200.000 đồng/01 hồ sơ
 - Tiền đặt trước: từ 13.000.000 đồng đến 80.000.000 đồng/01 hồ sơ
- Địa điểm, thời gian, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**
 - * **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** (trong giờ hành chính)
 - Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 13/9 đến ngày 29/9/2019. Tại UBND xã Yên Ninh và Công ty Đấu giá Hợp danh HLC.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 27/9, 30/9 và 01/10/2019;
 - ** **Hình thức nộp vào tài khoản:**
 - + Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh HLC
 - + Tài khoản: 3501 201 025 936 - tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (AgriBank) - Chi nhánh Thanh Hóa";

***** Nội dung nộp tiền đặt trước:**

[Họ tên] _ Nộp tiền đặt trước đấu giá QSDĐ ở xã Yên Ninh

(Khách hàng nộp lại bản photo giấy chuyển tiền đặt trước kèm theo đơn đăng ký cho Công ty tại nơi nhận hồ sơ đấu giá).

* Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân được tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:
- + Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật;
- + Có hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ;
- + Nộp đủ tiền đặt trước;
- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (hoặc có thể ủy quyền theo quy định của pháp luật).

11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút, ngày 02/10/2019;
- Địa điểm: Tại Hội trường UBND xã Yên Ninh;

12. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

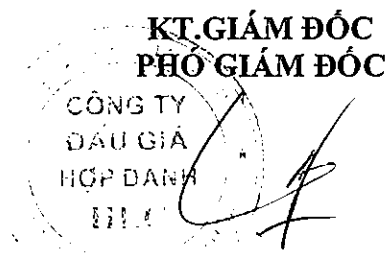
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp (tối đa 02 vòng) tại cuộc đấu giá, người có mức trả giá cao nhất là người trúng đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

13. Thông tin liên hệ:

Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá QSDĐ liên hệ với UBND xã Yên Ninh hoặc Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (Trong giờ hành chính; điện thoại: 0943.496.468; 0912.444.339; Email: daugiathanhhoa@gmail.com).

Nơi nhận:

- UBND huyện Yên Định (b/c);
- Cơ quan thông tin đại chúng (TB);
- UBND xã Yên Ninh (NY và TB);
- Khách hàng tham gia đấu giá (T/h);
- Lưu VP Cty.



Đấu giá viên: Hoàng Nam Cường

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HLC**

DANH MỤC CÁC LÔ ĐẤT Ở XÃ YÊN NINH, HUYỆN YÊN ĐỊNH

(Kèm theo thông báo và quy chế bán đấu giá)

TT	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Hồ sơ tham gia đấu giá (đồng/01 HS)	Tiền đặt trước (đồng/01 HS)	Ghi chú
I	Khu vực thôn Ngọc Đô (MBQH ngày 10/7/2017)						
1	Lô 8	273,0	1 680 000	458.640.000	200.000	80.000.000	
II	Khu vực thôn Trịnh Xá 3 (MBQH ngày 10/7/2017)						
2	Lô 9	150,0	1 300 000	195.000.000	100.000	30.000.000	
3	Lô 10	383,0	1 300 000	497.900.000	200.000	80.000.000	
III	Khu vực thôn Bích Động (MBQH ngày 10/7/2017)						
4	Lô 7	125,0	1 400 000	175.000.000	100.000	30.000.000	
5	Lô 8	125,0	1 400 000	175.000.000	100.000	30.000.000	
IV	Khu vực thôn Ngọc Đô (MBQH ngày 27/6/2018)						
6	Lô 5	154,0	600 000	92.400.000	100.000	13.000.000	
Tổng		1.210,0		1.593.940.000			