

UBND TỈNH THANH HÓA

CÔNG VĂN ĐỀM/v đấu giá QSD đất tại xã Quảng Phong, huyện Quảng Xương

Số:.....18745.....

MBQH số 43 UB/TN-MT ngày 07/7/2015

Ngày:.....12/.....6/.....19.....

THÔNG BÁO

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:

- Tên của Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long;
Địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 91 Bào Ngoại, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

- Tên của Người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Quảng Xương;
Địa chỉ: KP2, thị trấn Quảng Xương, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa

2. Tên của tài sản đấu giá:

- Là quyền sử dụng đất gồm 48 lô đất thuộc MBQH số 43 UB/TN-MT ngày 07/7/2015, xã Quảng Phong, huyện Quảng Xương.

- Diện tích các lô đất như sau:

Lô 50; lô 56; lô 71; lô 73 đến lô 77; lô 80 đến lô 95; lô 97 đến lô 120; diện tích 100m²/lô;

- Mục đích và thời hạn sử dụng đất:

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở.

+ Thời hạn sử dụng đất: Giao lâu dài.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Trong giờ hành chính từ ngày 12/6/2019 đến ngày 26/6/2019 (Người tham gia đấu giá chủ động liên hệ với UBND xã Quảng Phong để xem tài sản và các giấy tờ hồ sơ liên quan đến tài sản đấu giá).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Tại UBND xã Quảng Phong: Buổi sáng ngày 19/6/2019;

+ Tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long: Trong giờ hành chính từ ngày 12/6/2019 đến ngày 26/6/2019.

5. Giá khởi điểm để đấu giá:

Giá khởi điểm để đấu giá QSD đất được quy định cụ thể theo mét vuông đất :

Lô 50; lô 56; lô 71; lô 73 đến lô 77; lô 80 đến lô 95; giá khởi điểm: 2.800.000đồng/m²;

Từ lô 97 đến lô 120; giá khởi điểm: 2.600.000đồng/m²;

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá các lô đất là: 200.000đ/1hồ sơ (Hai trăm ngàn đồng) cho một bộ hồ sơ tham gia đấu giá;

- Tiền đặt trước để tham gia đấu giá các lô đất:

Lô 50; lô 56; lô 71; lô 73 đến lô 77; lô 80 đến lô 95 là 56.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá;

Từ lô 97 đến lô 120 là 52.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá;

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long. Tài khoản số: 50110000998586 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, Chi nhánh Thanh Hóa.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 26/6/2019 đến ngày 28/8/2019.

Người tham gia đấu giá phải nộp bản sao giấy nộp tiền đặt trước cho công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long trước 16 giờ 30 phút ngày 28/6/2019.

Lưu ý: Nội dung trong giấy nộp tiền tại ngân hàng, khách hàng ghi rõ: "[Họ tên người tham gia đấu giá] + nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Quảng Phong"

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ:

+ Tại UBND xã Quảng Phong: Buổi sáng ngày 25/6/2019;

+ Tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long: Trong giờ hành chính từ ngày 12/6/2019 đến ngày 26/6/2019.

- Điều kiện và cách thức: Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ gồm:

+ Đơn tham gia đấu giá QSD đất theo mẫu (có đóng dấu treo) của Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long;

+ Bản sao Giấy chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân và sổ hộ khẩu;

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút ngày 01/7/2019.

- Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Quảng Phong, huyện Quảng Xương.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng đấu tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

10. Các trường hợp bị tước quyền tham gia đấu giá; các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước:

Người tham gia đấu giá quyền sử dụng các lô đất nói trên muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Thăng Long - Điện thoại: 0932.324.968.

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải thông tin này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa
- UBND huyện Quảng Xương;
- UBND xã Quảng Phong;
- Đăng Báo;
- Người tham gia đấu giá
- Lưu VT; HS.

